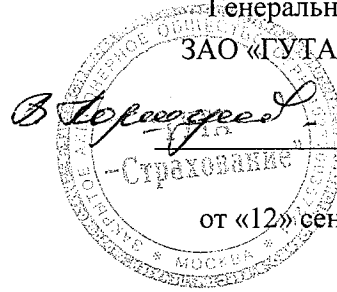


УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор  
ЗАО «ГУТА-Страхование»



В.Ф. Коршунов

от «12» сентября 2012 г.

## ПРАВИЛА КОМБИНИРОВАННОГО СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РИСКОВ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ
2. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ
3. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ, ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВАНИЯ
4. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ
5. СТРАХОВАЯ СУММА
6. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ
7. ФРАНШИЗА
8. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ
9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ И СРОК СТРАХОВАНИЯ
10. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ
11. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН
12. ДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СОБЫТИЯ, ИМЕЮЩЕГО ПРИЗНАКИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ
13. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ
14. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

Приложение № 1 – Дополнительные условия по страхованию гражданской ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при осуществлении строительно-монтажных работ и/или в период послепусковых гарантийных обязательств;

Приложение № 2 – Дополнительные условия по страхованию финансовых рисков на случай возникновения непредвиденных расходов (убытков) в период послепусковых гарантийных обязательств;

Приложение № 3 – Дополнительные условия по страхованию объекта строительно-монтажных работ в период послепусковых гарантийных обязательств;

Приложение № 4 – Дополнительные условия по страхованию убытков от предпринимательской деятельности вследствие задержки ввода объекта строительно-монтажных работ в эксплуатацию;

Приложение № 5 – Дополнительные условия по страхованию финансовых рисков на случай возникновения непредвиденных расходов, связанных с наступлением страхового случая, предусмотренного настоящими Правилами страхования и Дополнительными условиями (Приложения № 1 – 4 к Правилам);

Приложение № 6 – Дополнительные условия (оговорки), применяемые при страховании строительных работ;

Приложение № 7 – Дополнительные условия (оговорки), применяемые при страховании монтажных работ.

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. На основании настоящих Правил комбинированного страхования строительно-монтажных рисков (далее – Правила или Правила страхования) и законодательства Российской Федерации (далее – РФ) Страховщик заключает договоры страхования строительно-монтажных рисков для защиты имущественных интересов Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица), связанных с выполнением строительно-монтажных работ.

1.2. В рамках настоящих Правил Страховщик, Страхователь и Застрахованное лицо определяется следующим образом:

1.2.1. Страховщик – ЗАО «ГУТА-Страхование», осуществляющее страховую деятельность в соответствии с лицензией, выданной федеральным органом исполнительной власти по надзору за страховой

деятельностью.

1.2.2. Страхователь – юридическое лицо любой организационно-правовой формы или дееспособное физическое лицо, заключившее со Страховщиком договор страхования.

1.2.3. Застрахованное лицо - юридическое лицо любой организационно-правовой формы или дееспособное физическое лицо, указанное в договоре страхования, на которое может быть возложена обязанность возместить вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при проведении строительно-монтажных работ, либо лицо, имущественные интересы которого могут быть затронуты при наступлении страхового случая, предусмотренного настоящими Правилами.

1.3. В рамках настоящих Правил Выгодоприобретатель определяется следующим образом:

1.3.1. страхование имущества осуществляется в пользу лица (Страхователя или Выгодоприобретателя) имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении этого имущества;

1.3.2. страхование ответственности за причинение вреда осуществляется в пользу лиц, которым может быть причинен вред (Выгодоприобретателей);

1.3.3. страхование предпринимательского риска осуществляется только в пользу самого Страхователя;

1.3.4. страхование финансового риска осуществляется в пользу лица (Страхователя, Выгодоприобретателя), которое несет соответствующие непредвиденные расходы.

1.4. При заключении договора страхования на условиях, содержащихся в настоящих Правилах, эти условия становятся неотъемлемой частью договора страхования и обязательными для Страхователя и Страховщика.

1.5. Страхователь и Страховщик вправе согласовать любые дополнения, исключения, уточнения к договору страхования, заключенному на основании настоящих Правил, при условии, что они не противоречат законодательству РФ, а также исключить из текста договора страхования отдельные положения настоящих Правил, закрепив достигнутые договоренности в тексте договора страхования.

1.6. Договор страхования, заключенный на основании настоящих Правил, может содержать Дополнительные условия страхования (оговорки), применяемые при страховании строительно-монтажных работ из числа указанных в Приложениях № 6 – 7 к настоящим Правилам.

Дополнительные условия страхования (оговорки) считаются включенными в условия договора страхования только при условии, что номера таких оговорок прямо указаны в договоре страхования.

1.7. В рамках настоящих Правил используются следующие термины:

**Акт приёмки-сдачи** – первичный документ, регистрирующий факт выполнения строительно-монтажных работ по договору подряда (контракту), их объем и стоимость, который составляют в подтверждение того, что Подрядчик (Субподрядчик) выполнил строительно-монтажные работы на основании договора подряда (контракта) и Заказчик (Генеральный подрядчик) принял данные работы.

**Выручка** (оборот, объем продаж) — количество денежных средств или иных благ, получаемое компанией за определённый период её деятельности за счёт продажи товаров или услуг своим клиентам.

**Генеральный подрядчик** – это подрядчик, отвечающий перед Заказчиком за реализацию строительно-монтажного проекта в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией в установленный срок, а также за обеспечение необходимого качества выполняемых строительно-монтажных работ и привлекший (при необходимости) к исполнению своих обязательств перед Заказчиком других лиц (субподрядчиков).

**Гибель застрахованного имущества** – это такая степень повреждения застрахованного имущества, при которой проведение восстановительного ремонта является невозможным или экономически нецелесообразным, то есть когда затраты на ремонт превышают действительную стоимость застрахованного имущества, если договором страхования не предусмотрено иное

**Договор подряда (контракт)** – все договоры (контракты) строительного подряда, заключенные между Заказчиком и Подрядчиком, в силу которых Подрядчик обязуется в установленный срок выполнить по заданию Заказчика определенные строительно-монтажные работы, а Заказчик обязуется создать Подрядчику

необходимые для выполнения таких работ условия, принять их результат и оплатить стоимость таких работ, указанную в договоре подряда (контракта).

**Заказчик** - юридическое или физическое лицо, самостоятельно или по поручению Застраховщика сделавшее заказ другой стороне (Подрядчику) на выполнение работ, связанных с реализацией строительного-монтажного проекта, включая инженерные изыскания, подготовку проектной документации, проведение строительного-монтажных работ и другие работы.

**Испытания** - весь комплекс работ по испытанию застрахованного объекта строительного-монтажных работ на предмет его работоспособности, проверки технических характеристик, ходовых качеств и иных параметров, включая холостые, рабочие и иные испытания.

**Консервация объекта незавершенного строительства** – приостановление строительства, оформленное актом, составленным по соответствующей форме и подписанным Заказчиком и Подрядчиком. Недостроенный объект может быть законсервирован с намерением в будущем продолжить его строительство либо ликвидировать в установленном порядке.

**Косвенные убытки** – финансовые убытки любого характера, включая упущенную выгоду, неустойки, штрафы, убытки вследствие несвоевременного или некачественного выполнения работ, невыхода на проектную мощность, нарушения договорных обязательств или расторжения договоров, моральный вред, проценты за пользование чужими деньгами, пени и тому подобное.

**Новая восстановительная стоимость** – стоимость замены застрахованного имущества в случае его гибели (утраты), включая все необходимые расходы на новое имущество аналогичного типа, емкости, качества с теми же техническими характеристиками, а при невозможности такой замены - на имущество максимально приближенное по своим характеристикам к погибшему (утраченному). Под новой восстановительной стоимостью также понимается стоимость нового строительства и испытаний, проводимых на объекте строительного-монтажных работ, которые необходимы для восстановления данного объекта после страхового случая. При расчете новой восстановительной стоимости износ (амортизация) не применяется.

**Объект строительного-монтажных работ** – объекты недвижимости, инженерные сети (системы, коммуникации), объекты благоустройства и т.п., производственное или иное оборудование, находящиеся в процессе проведения строительного-монтажных работ на основании договора подряда (контракта).

**Оговорки** – включенные в настоящие Правила особые условия страхования рисков при выполнении строительного-монтажных работ.

**Переменные расходы** — виды расходов, величина которых изменяется пропорционально изменению объемов выпуска продукции. Основным признаком, по которому можно определить, являются ли затраты переменными, является их исчезновение при остановке производства.

**Повреждение застрахованного имущества** – приведение застрахованного имущества в частичную или полную негодность, в результате чего оно утрачивает свою хозяйственно-экономическую ценность, в частности, если не может быть использовано в соответствии со своим целевым назначением без проведения восстановительных работ.

**Подрядчик** – юридическое или физическое лицо, которое выполняет работы по договору подряда или государственному контракту и имеет лицензию или свидетельство о допуске к работам, предусмотренным договором подряда (контрактом) в соответствии с требованиями законодательства РФ.

**Полное прекращение работ** – прекращение строительного-монтажных работ по договору подряда на неопределенное время и консервация объекта незавершенного строительства.

**Постоянные расходы** – расходы, которые не зависят от величины объема выпуска продукции, противопоставляемые переменным затратам.

**Послепусковые гарантийные обязательства (гарантийное обслуживание)** – обязательства Подрядчика по устранению ошибок и упущений (дефектов) строительного-монтажных работ, возникающие согласно договору подряда (контракту), либо согласно иным письменным гарантиям, выданным Подрядчиком на сданные в эксплуатацию объекты строительного-монтажных работ.

монтажных работ;

2.1.1.5. запасы строительных материалов, которые используются при проведении строительного-монтажных работ;

2.1.1.6. существующее имущество (недвижимое имущество, находящееся на территории строительной площадки или в непосредственной близости от нее, которое принадлежит Заказчику (Страхователю) или за сохранность которого Заказчик (Страхователь) несет ответственность в силу закона или договора), а также объекты строительного-монтажных работ, указанные в п. 2.1.1.1., по которым подписаны Акты приемки-сдачи в течение срока действия договора страхования, заключенного на основании настоящих Правил.

Если иное не определено по особому соглашению между Страхователем и Страховщиком и такое соглашение прямо не зафиксировано в договоре страхования, то по настоящим Правилам на страхование не принимается и в состав застрахованного имущества не включается:

- имущество, являющееся опытными (экспериментальными, исследовательскими) образцами (проектами);
- модели, макеты, образцы, клише и другое аналогичное имущество,
- электронное оборудование, включая технические носители информации компьютерных систем, в частности, магнитные пленки и кассеты, магнитные диски, блоки памяти, чипы и т.д.;
- строительная документация (чертежи, планы, схемы и т.п.);
- топливо, горюче-смазочные материалы, химикаты, охлаждающие жидкости, катализаторы, а также прочие расходные и вспомогательные материалы, быстро изнашивающихся части строительной техники, рабочих машин и механизмов, оборудования на строительной площадке и иного застрахованного имущества (матрицы, штампы, рифленые и узорные валки, решета, сита, фильтры, шланги, фильтровальные материалы, буры, сверла, резцы, фрезы, ножи, шлифовальные круги, ремни тросы и т.п.);
- деньги, валютные ценности, ценные бумаги, всякого рода марки, печати;
- упаковочный материал (в том числе контейнеры, ящики, перегородки);
- личное имущество, принадлежащее Страхователю (Выгодоприобретателю, Застрахованному лицу и их сотрудникам);
- транспортные средства, имеющие право на передвижение по дорогам общего пользования, средства водного (кроме понтонов) и воздушного транспорта;
- памятники истории, культуры, архитектуры, предметы и документы, имеющие историческую и культурную ценность;
- сырье, продукция, произведенная на застрахованном объекте строительного-монтажных работ.

**2.1.2. имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с его обязанностью в порядке, установленном гражданским законодательством РФ, возместить вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при осуществлении строительного-монтажных работ и/или в период послепусковых гарантийных обязательств – в соответствии с Дополнительными условиями по страхованию гражданской ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при осуществлении строительного-монтажных работ и/или в период послепусковых гарантийных обязательств (Приложение № 1 к Правилам);**

**2.1.3. имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с возникновением у него непредвиденных расходов (убытков), обусловленных его послепусковыми гарантийными обязательствами перед Заказчиком, в отношении объектов строительного-монтажных работ, которые были построены и/или смонтированы в соответствии с заключенными договорами строительного подряда (контрактами) – в соответствии с Дополнительными условиями по страхованию финансовых рисков на случай возникновения непредвиденных расходов (убытков) в период послепусковых гарантийных обязательств (Приложение № 2 к Правилам);**

**2.1.4. имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с владением, пользованием или распоряжением сданным в эксплуатацию объектом строительного-монтажных работ в**

период послепусковых гарантийных обязательств – в соответствии с Дополнительными условиями по страхованию объекта строительно-монтажных работ в период послепусковых гарантийных обязательств (Приложение № 3 к Правилам);

**2.1.5. имущественные интересы Страхователя, связанные с риском возникновения у него убытков, выражающихся в неполучении запланированных доходов (возникновении расходов) вследствие задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ – в соответствии с Дополнительными условиями по страхованию убытков от предпринимательской деятельности вследствие задержки ввода объекта строительно-монтажных работ в эксплуатацию (Приложение № 4 к Правилам) ;**

**2.1.6. имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с возникновением у него непредвиденных расходов при наступлении страхового случая, предусмотренного настоящими Правилами и Дополнительными условиями № 1- 4 к настоящим Правилам - в соответствии с Дополнительными условиями по страхованию финансовых рисков на случай возникновения непредвиденных расходов, связанных с наступлением страхового случая, предусмотренного настоящими Правилами страхования и Дополнительными условиями № 1 – 4 к Правилам (Приложение № 5 к Правилам).**

2.2. Во всем, что не урегулировано Дополнительными условиями, применяются положения общих разделов настоящих Правил, исходя из существа страхования имущества, гражданской ответственности за вред, причиненный третьим лицам, страхования финансовых и предпринимательских рисков.

### **3. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ, ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВАНИЯ**

3.1. Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Страхователю (Выгодоприобретателю, Застрахованному лицу).

**3.2. При страховании имущественных интересов, указанных в п. 2.1.1. настоящих Правил, Страховщик может предоставлять Страхователю (Выгодоприобретателю) страховую защиту как на условиях «с ответственностью за поименованные риски», так и на условиях «с ответственностью за все риски».**

3.2.1. Страховым случаем при страховании на условиях «с ответственностью за поименованные риски» является гибель (утрата) или повреждение застрахованного имущества (кроме существующего имущества) в результате следующих внезапных и непредвиденных событий, наступление которых обладает признаками вероятности и случайности, а именно:

- пожара (исключая поджог);
- удара молнии;
- взрыва;
- аварии водопроводных, канализационных, отопительных систем, систем пожаротушения и теплоснабжения;
- противоправных действий третьих лиц, включая кражу, грабеж, разбой, умышленное повреждение или уничтожение имущества (включая поджог), вандализм;
- стихийных бедствий (с учетом критериев, установленных федеральным органом исполнительной власти РФ в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (Росгидромет) или соответствующим уполномоченным органом иностранного государства, на территории которого ведется строительство застрахованного объекта строительно-монтажных работ, в том числе: землетрясения, селя, лавины, наводнения, паводка, урагана, смерча, шторма, извержения вулкана, иных опасных природных явлений);
- оползня, оседания или иного движения грунта;
- падения, наезда строительных машин, механизмов и транспортных средств (кроме средств воздушного транспорта);
- обрушения строительных конструкций и/или объекта (частей объекта) строительно-монтажных работ, повреждение обваливающимися или падающими частями;

- падение деревьев, сооружений и других предметов (объектов);
- падения пилотируемых летательных аппаратов их частей, обломков или груза;
- непреднамеренных ошибок и упущений, допущенных при проведении строительно-монтажных работ,

- событий, предусмотренных в соответствующих Дополнительных условиях (оговорках), применяемых при страховании строительно-монтажных работ (Приложения № 6 - 7 к настоящим Правилам).

По согласованию между Страхователем и Страховщиком имущество может быть застраховано как от всех рисков, перечисленных в п. 3.2.1. настоящих Правил, так и от отдельных из них.

3.2.2. Страховым случаем при страховании на условиях «с ответственностью за все риски» является гибель (утрата) или повреждение застрахованного имущества (кроме существующего имущества) в результате любого внезапного и непредвиденного события, наступление которого обладает признаками вероятности и случайности, кроме событий, предусмотренных п.п. 3.4. - 3.5. настоящих Правил и/или Дополнительными условиями (оговорками), применяемыми при страховании строительно-монтажных работ (Приложения № 6 - 7 к настоящим Правилам).

3.2.3. Страховым случаем для существующего имущества и иного имущества, указанного в п. 2.1.1.6. настоящих Правил, является его гибель (утрата) или повреждение прямой и непосредственной причиной которых являются строительно-монтажные работы, осуществляемые на застрахованном объекте строительно-монтажных работ в течение срока действия договора страхования (соответствующего срока страхования).

3.2.4. Гибель (утрата), повреждение застрахованного имущества в результате воздействия ряда последовательно (или одновременно) возникших событий (например, пожара и последовавшего за ним взрыва), вызванных одной и той же причиной, рассматривается как один страховой случай, а также:

- все отдельные случаи (серии случаев) гибели (утраты) или повреждения застрахованного имущества по причине пожара (кроме лесного пожара) или воздействия стихийных бедствий одного и того же порядка (кроме наводнения), произошедшие в течение одного периода в 72 (Семьдесят два) последовательных часа, считаются одним страховым случаем;

- все отдельные случаи (серии случаев) гибели (утраты) или повреждения застрахованного имущества по причине наводнения и/или лесного пожара, произошедшие в течение одного периода в 168 (Сто шестьдесят восемь) последовательных часов, считаются одним страховым случаем.

**3.3. При страховании имущественных интересов, указанных в п.п. 2.1.2. – 2.1.6. настоящих Правил, перечень страховых случаев определяется:**

**3.3.1. в отношении имущественных интересов, указанных в п. 2.1.2. – в соответствии с настоящими Правилами, Приложением № 1 к настоящим Правилам, Дополнительными условиями (оговорками), применяемыми при страховании строительно-монтажных работ (Приложения № 6 - 7 к настоящим Правилам);**

**3.3.2. в отношении имущественных интересов, указанных в п. 2.1.3. - в соответствии с настоящими Правилами, Приложением № 2 к настоящим Правилам, Дополнительными условиями (оговорками), применяемыми при страховании строительно-монтажных работ (Приложения № 6 - 7 к настоящим Правилам);**

**3.3.3. в отношении имущественных интересов, указанных в п. 2.1.4. - в соответствии с настоящими Правилами, Приложением № 3 к настоящим Правилам, Дополнительными условиями (оговорками), применяемыми при страховании строительно-монтажных работ (Приложения № 6 - 7 к настоящим Правилам);**

**3.3.4. в отношении имущественных интересов, указанных в п. 2.1.5. - в соответствии с настоящими Правилами, Приложением № 4 к настоящим Правилам, Дополнительными условиями (оговорками), применяемыми при страховании строительно-монтажных работ (Приложения № 6 - 7 к настоящим Правилам);**

**3.3.5. в отношении имущественных интересов, указанных в п. 2.1.6. - в соответствии с настоящими Правилами, Приложением № 5 к настоящим Правилам, Дополнительными условиями (оговорками), применяемыми при страховании строительно-монтажных работ (Приложения № 6 - 7 к настоящим Правилам).**

**3.4. При страховании имущественных интересов, указанных в п. 2.1.1. – 2.1.6. настоящих Правил,**

если иное не предусмотрено **Дополнительными условиями (Приложения № 1 - 5 к настоящим Правилам) и/или Дополнительными условиями (оговорками), применяемыми при страховании строительно-монтажных работ (Приложения № 6 - 7 к настоящим Правилам) и/или условиями договора страхования (на основании п. 3.6. настоящих Правил)**, страховым случаем не являются события, произошедшие в результате:

3.4.1. воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;

3.4.2. военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий, в т.ч. в мирное время, интервенции, враждебных актов со стороны внешних врагов, вооруженных конфликтов (независимо от того, было ли объявление войны или нет);

3.4.3. гражданской войны, восстания, революции, мятежа, любых других действий, направленных на насильственный захват или удержание власти;

3.4.4. народных волнений всякого рода, забастовки (локаута), массовых беспорядков;

3.4.5. конфискации, национализации, экспроприации, изъятия, принудительного отчуждения, реквизиции, распоряжения местных или каких-либо других органов власти и/или существующего де-юре или де-факто правительства об уничтожении или повреждении застрахованного имущества;

3.4.6. умышленных действий (бездействий) Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица), их работников (представителей), а также лиц, действовавших от своего имени, но с ведома и в интересах Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица), вне зависимости от того, предвидели ли они возможность наступления неблагоприятных последствий или нет, в том числе несоблюдения ими инструкций по эксплуатации (обслуживанию, хранению и т.п.) застрахованного имущества, невыполнения установленных правил техники безопасности, противопожарной безопасности, должностных инструкций, правил и других нормативных документов, определяющих порядок и условия строительно-монтажных работ, халатности в принятии необходимых мер по предотвращению ущерба (уменьшению размера убытков), которые могли быть приняты, предоставления заведомо ложных сведений Страховщику, умышленного невыполнения условий договора страхования и иных аналогичных нарушений;

3.4.7. воздействия химического, биологического, биохимического или электромагнитного оружия;

3.4.8. воздействия бомб, мин, снарядов и иного взрывоопасного оружия, а также производства работ по разминированию;

3.4.9. постепенного загрязнения застрахованного имущества вредными веществами, а именно веществами, которые при контакте с организмом человека могут вызвать профессиональные заболевания или отклонения в состоянии здоровья, обнаруживаемые как в процессе воздействия вещества, так и в отдаленные сроки жизни настоящего и последующих поколений и/или причинять вред окружающей среде;

3.4.10. воздействия веществ и/или материалов (изделий), содержащих в своем составе асбест (асбестовые волокна), полихлорированный бифенил, диэтилстильбэстрол, оксихинолин, вещества с признанными или предполагаемыми канцерогенными свойствами, кварцевую пыль;

3.4.11. ошибок, дефектов, недостатков, имевшихся на момент заключения договора страхования, о которых Страхователь (Выгодоприобретатель, Застрахованное лицо) знал или должен был знать, но не сообщил Страховщику;

3.4.12. терроризма (умышленного преступления, приведшего к значительному материальному ущербу и человеческим жертвам, по факту которого возбуждено уголовное дело по ст. 205 УК РФ «Терроризм») или диверсии, а также любых действий по предотвращению или подавлению актов терроризма (диверсий);

3.4.13. экспериментальных или исследовательских работ;

3.4.14. действий Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица) их работников и представителей в состоянии алкогольного, наркотического, токсического опьянения;

3.4.15. действий работников и представителей Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица), не связанных с исполнением трудовых (служебных, должностных) обязанностей.

**3.5. При страховании имущественных интересов, указанных в п. 2.1.1. настоящих Правил, если**

иное не предусмотрено Дополнительными условиями (оговорками), применяемыми при страховании строительного-монтажных работ (Приложения № 6 - 7 к настоящим Правилам) и/или условиями договора страхования (на основании п. 3.6. настоящих Правил), страховым случаем не являются события, произошедшие в результате:

3.5.1. стихийных бедствий, признанных таковыми по своим критериям опасным природным явлением Росгидрометом или аналогичной службой иного государства, на территории которого ведется строительство застрахованного объекта СМР, но не превышающие расчетные критерии, которые должны учитываться при проведении строительного-монтажных работ в соответствии с требованиями СНиП (данное исключение действует только в отношении объекта строительного-монтажных работ и иного застрахованного имущества на строительной площадке, на которое распространяются требования СНиП);

3.5.2. проникновения в помещения, предназначенные для хранения запасов строительных материалов воды, дождя, снега, града или грязи через незакрытые окна, двери, специально проделанные отверстия, не предусмотренные проектом или образовавшиеся из-за ветхости;

3.5.3. нормальных эксплуатационных факторов, естественных физических и химических свойств застрахованного имущества, износа, коррозии, окисления, гниения, самовозгорания, естественной порчи, порчи сухой или мокрой гнилью, плесенью или грибом и других аналогичных процессов;

3.5.4. внутренней неисправности (поломки) строительной техники, рабочих машины и механизмов, за исключением случаев, когда поломка была вызвана внезапным и непредвиденным воздействием извне, при этом, если поломка приводит к пожару или аварии, которые в свою очередь вызывают иные повреждения данного или иного застрахованного имущества, то данное исключение не применяется к повреждениям, вызванным последствиями внутренней (неисправности) поломки;

3.5.5. дефектов (поломок, неисправностей и т.п.), за которые в силу закона или договора несет ответственность производитель (поставщик) или организация (не являющаяся стороной договора страхования), производящая ремонт и сервисное обслуживание данного имущества;

3.5.6. распространения компьютерного вируса, вредоносных программных кодов, ошибок программирования;

3.5.7. целенаправленного воздействия полезного (рабочего) огня или тепла, необходимых для проведения плавки, термической обработки, обжига и других подобных целей, вне установок, использующих огонь или тепло, если иное не предусмотрено технологией проведения таких работ;

3.5.8. воздействия животных, птиц, грызунов или насекомых и иных представителей фауны, в том числе загрязнения продуктами их жизнедеятельности;

3.5.9. таинственного (необъяснимого) исчезновения при отсутствии следов взлома или иного незаконного проникновения на территорию страхования, в том числе кражи без незаконного проникновения в помещение или иное хранилище, то есть без преодоления (разрушения) запорных устройств с использованием отмычек, поддельных ключей (кроме ключей изготовленных их законным владельцем либо иными лицами по поручению законного владельца на основании оригиналов ключей) или иных технических средств (инструментов), либо повреждения конструктивных элементов помещения (здания, сооружения);

3.5.10. рисков, предусмотренных договором страхования, произошедших на территории страхования в течение срока действия договора страхования, последствия наступления которых были обнаружены только после окончания срока действия договора страхования (соответствующего срока страхования), если иное не предусмотрено договором страхования;

3.5.11. рисков, предусмотренных договором страхования, произошедших на территории страхования в течение срока действия договора страхования, причины наступления которых были связаны с ошибками и упущениями при проведении строительного-монтажных работ (в том числе ошибками проектирования, использованием дефектных материалов и другими аналогичными событиями), которые были допущены (использованы) Страхователем (Застрахованным лицом) до вступления договора страхования в силу;

3.5.12. поломок электронного оборудования,



- 3.5.13. воздействия электроэнергии;
- 3.5.14. воздействия электромагнитных полей;
- 3.5.15. ошибок проектирования (данное исключение действует только в отношении строительной составляющей строительно-монтажных работ);
- 3.5.16. ошибок проектирования, использования дефектного материала или отливки (либо изготовленных с низким качеством), за исключением ошибок, допущенных при монтаже (данное исключение действует только в отношении монтажной составляющей строительно-монтажных работ);
- 3.5.17. ошибок и упущений, проявившихся в период послепусковых гарантийных обязательств;
- 3.5.18. испытаний машин и оборудования;
- 3.5.19. оползня, оседания или иного движения грунта, если они были вызваны деятельностью человека (в том числе проведением взрывных работ, выемкой грунта из котлованов или карьеров, засыпкой пустот или проведением земляных работ);
- 3.5.20. воздействия указанных в договоре страхования рисков, если последствия такого воздействия были обнаружены только в ходе инвентаризации при условии, что такая инвентаризация не проводилась с целью подтверждения факта наступления страхового случая;
- 3.5.21. использования застрахованной строительной техники машин и оборудования после повреждения, но до осуществления ремонта, после которого гарантируется нормальная эксплуатация данной техники и оборудования.
- 3.6. По особому соглашению между Страхователем и Страховщиком события, указанные в п.п. 3.4.12, 3.4.13, 3.5.11, 3.5.13, 3.5.19 настоящих Правил могут быть внесены в договор страхования в качестве страховых рисков и не рассматриваться в качестве исключений.

#### **4. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ**

- 4.1. Действие договора страхования распространяется только на события, предусмотренные договором страхования, которые произошли в пределах территории страхования.
- 4.2. При страховании имущества, являющегося предметом или средством осуществления строительно-монтажных работ, территорией страхования является территория строительной площадки, на которой ведется строительство застрахованного объекта строительно-монтажных работ, если иное не согласовано между Страхователем и Страховщиком. Если застрахованное имущество перемещается за пределы территории страхования, действие договора страхования на такое имущество не распространяется.
- 4.3. При страховании гражданской ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при осуществлении строительно-монтажных работ и/или в период послепусковых гарантийных обязательств, территорией страхования является территория строительной площадки, на которой ведется строительство застрахованного объекта строительно-монтажных работ, включая площадь в радиусе 10 м от ограждения строительной площадки, если иное не предусмотрено условиями договора страхования.
- 4.4. При страховании финансовых (предпринимательских) рисков территория страхования определяется в соответствии с территорией страхования, установленной для имущества, являющегося предметом или средством осуществления строительно-монтажных работ, применительно к которому осуществляется страхование финансового (предпринимательского) риска и/или с территорией страхования, установленной для страхования гражданской ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при осуществлении строительно-монтажных работ и/или в период послепусковых гарантийных обязательств.

#### **5. СТРАХОВАЯ СУММА**

- 5.1. Страховой суммой является определяемая договором страхования денежная сумма, исходя из которой устанавливаются размеры страховой премии (страхового взноса) и страховой выплаты.
- Страховая сумма определяется по соглашению между Страхователем и Страховщиком в соответствии

с требованиями законодательства РФ и настоящими Правилами.

5.1.1. При страховании имущества, предпринимательского или финансового риска страховая сумма не должна превышать страховую стоимость застрахованного имущества, предпринимательского или финансового риска.

Такой стоимостью считается:

- для имущества - его действительная стоимость в месте его нахождения в день заключения договора страхования;

- для предпринимательского риска - убытки от предпринимательской деятельности, которые Страхователь, как можно ожидать, понес бы при наступлении страхового случая (неполучение доходов, возникновение расходов);

- для финансового риска - непредвиденные расходы (убытки), которые Страхователь (Застрахованное лицо), как можно ожидать, понес бы при наступлении страхового случая.

5.1.2. При страховании гражданской ответственности страховая сумма определяется сторонами по их усмотрению.

5.1.3. Последствия установления страховой суммы в размере, не соответствующем страховой (действительной) стоимости застрахованного имущества, предпринимательского или финансового риска, указаны в п.п. 13.4.-13.5. настоящих Правил.

**5.2. При страховании имущественных интересов, указанных в п. 2.1.1 настоящих Правил, страховая стоимость определяются следующим образом:**

5.2.1. в отношении объекта строительно-монтажных работ - исходя из полной сметной стоимости таких работ при их завершении согласно проектно-сметной документации, включая стоимость строительных материалов (монтируемого оборудования), заработную плату, расходы по перевозке, таможенные пошлины (сборы), налог на добавленную стоимость и иные затраты, а в отдельных случаях - исходя из полной сметной стоимости аналогичных объектов строительно-монтажных работ;

5.2.2. в отношении иного имущества (кроме запасов строительных материалов) - исходя из его балансовой или оценочной, или новой восстановительной стоимости,

5.2.3. в отношении запасов строительных материалов - исходя из их новой восстановительной стоимости.

**5.3. При страховании имущественных интересов, указанных в п.п. 2.1.2. – 2.1.6. настоящих Правил, страховая стоимость (если применимо) и страховая сумма устанавливается:**

5.3.1. в отношении имущественных интересов, указанных в п. 2.1.2. – в соответствии с настоящими Правилами, Приложением № 1 к настоящим Правилам;

5.3.2. в отношении имущественных интересов, указанных в п. 2.1.3. - в соответствии с настоящими Правилами, Приложением № 2 к настоящим Правилам;

5.3.3. в отношении имущественных интересов, указанных в п. 2.1.4. - в соответствии с настоящими Правилами, Приложением № 3 к настоящим Правилам;

5.3.4. в отношении имущественных интересов, указанных в п. 2.1.5. - в соответствии с настоящими Правилами, Приложением № 4 к настоящим Правилам;

5.3.5. в отношении имущественных интересов, указанных в п. 2.1.6. - в соответствии с настоящими Правилами, Приложением № 5 к настоящим Правилам.

5.4. Если иное не предусмотрено условиями договора страхования, то после выплаты страхового возмещения страховая сумма уменьшается на величину выплаченного страхового возмещения. Уменьшение страховой суммы производится со дня наступления страхового случая.

Страхователь, по соглашению со Страховщиком, имеет право за дополнительную премию восстановить первоначальные страховые суммы, если иное не предусмотрено Дополнительными условиями (Приложение № 1- 5 к настоящим Правилам).

В случае если страховые суммы по договору страхования не восстанавливаются до их первоначального

размера, то страховая выплата по каждому следующему страховому случаю производится исходя из размера страховой суммы, уменьшенной на величину всех ранее произведенных страховых выплат, если иное не предусмотрено условиями договора страхования.

5.5. По соглашению между Страхователем и Страховщиком условиями договора страхования могут устанавливаться лимиты возмещения (предельные суммы страховых выплат) по одному страховому случаю (по отдельной категории страховых случаев), по одному страховому риску (по группе страховых рисков), по одной статье расходов (по видам расходов) или иным образом, предусмотренным условиями договора страхования.

5.6. Страховые суммы устанавливаются в российских рублях. По соглашению между Страхователем и Страховщиком в договоре страхования могут быть указаны страховые суммы в иностранной валюте, эквивалентом которых являются соответствующие суммы в рублях (далее – страхование с валютным эквивалентом).

## **6. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ**

6.1. Под страховой премией понимается плата за страхование, которую Страхователь обязан оплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные договором страхования. Страховая премия определяется в соответствии с тарифными ставками, устанавливаемыми Страховщиком исходя из размера базовых страховых тарифов с применением поправочных коэффициентов, учитывающих конкретные условия страхования и факторы риска.

6.2. Страховая премия по договору страхования может быть уплачена Страхователем единовременно или в рассрочку (страховыми взносами) наличными деньгами либо по безналичному расчету. Порядок и сроки оплаты страховой премии (страховых взносов) определяются в договоре страхования.

6.3. Датой оплаты страховой премии (страхового взноса) считается день оплаты страховой премии (страхового взноса) наличными деньгами в кассу Страховщика или день поступления страховой премии (страхового взноса) на расчетный счет Страховщика, если иное не оговорено в договоре страхования.

6.4. В случае неоплаты страховой премии (первого страхового взноса – при оплате страховой премии в рассрочку) в срок, предусмотренный договором страхования, последний считается незаключенным и не вступившим в силу, если иное не оговорено в договоре страхования.

6.5. В случае неоплаты Страхователем второго или любого последующего страхового взноса (при оплате страховой премии в рассрочку) в оговоренные договором страхования сроки или оплаты его не в полном объеме, действие договора страхования и срока(ов) страхования прекращается с 00:00 часов дня, следующего за днем, являющимся последним сроком оплаты такого страхового взноса, если иное не оговорено в договоре страхования. Прекращение договора страхования (срока(ов) страхования) осуществляется автоматически, т.е. без направления Страховщиком Страхователю каких-либо письменных уведомлений и/или подписания Сторонами дополнительного соглашения к договору страхования, при этом уплаченные страховые взносы Страхователю не возвращаются.

6.6. Договором страхования могут быть предусмотрены иные последствия нарушения Страхователем условий оплаты страховой премии (страховых взносов).

6.7. Если договором страхования предусмотрена оплата страховой премии в рассрочку, то при наступлении страхового случая до оплаты очередного страхового взноса, Страховщик вправе при определении размера страховой выплаты зачесть сумму подлежащих к оплате страховых взносов.

6.8. По письменному поручению Страхователя страховую премию может оплатить любое другое лицо, при этом никаких прав по договору страхования оно не приобретает. О данном поручении Страхователь обязан поставить в известность Страховщика, направив письменное уведомление о такой оплате и копии документов, подтверждающих платёж. Страхователь несет ответственность за действия лица, осуществляющего оплату страховой премии по его поручению.

6.9. При установлении в договоре страхования страховой суммы и страховой премии в валютном эквиваленте страховая премия (страховой взнос) уплачивается в рублях по курсу Центрального Банка РФ,

установленному на дату оплаты денежных средств в кассу Страховщика (представителю Страховщика) или на дату перечисления денежных средств на расчетный счет Страховщика.

## **7. ФРАНШИЗА**

7.1. Франшиза - часть ущерба, не подлежащая возмещению Страховщиком. Франшиза может быть условной или безусловной:

7.1.1. при условной (невывчитаемой) франшизе Страховщик не выплачивает страховое возмещение, если величина убытков менее, либо равна размеру условной франшизы, но возмещает убытки в полном объеме, если их величина превышает размер условной франшизы;

7.1.2. при безусловной (вычитаемой) франшизе независимо от размера убытков из страхового возмещения вычитается размер франшизы.

Если в договоре страхования не указан вид применяемой франшизы, она считается безусловной.

7.2. Франшиза может устанавливаться в абсолютном размере, либо в процентах от страховой суммы или размера убытка, либо иных единицах измерения. Величина франшизы и порядок ее применения определяется по соглашению между Страхователем и Страховщиком и указывается в договоре страхования.

## **8. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

8.1. Договор страхования является соглашением между Страхователем и Страховщиком, в силу которого Страховщик обязуется при наступлении страхового случая произвести страховую выплату Страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен договор страхования (Выгодоприобретателю), а Страхователь обязуется своевременно оплатить страховую премию в установленном договором страхования размере.

8.2. Договор страхования заключается на основании заявления Страхователя, содержащего необходимую информацию обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления.

Решение о принятии риска на страхование может также приниматься с учетом результатов (данных) предстраховой экспертизы, проводимой при необходимости экспертами Страховщика или экспертами сторонних организаций, привлекаемых Страховщиком.

Если договор страхования заключается на основании письменного заявления Страхователя, то к нему прилагается заявление-анкета, заполненная Страхователем, являющаяся письменной формой запроса Страховщика и неотъемлемой частью договора страхования, а также иные документы, отражающие существо риска, принятого на страхование.

8.3. Страхователь несет ответственность за достоверность и полноту данных, представленных для заключения договора страхования, включая ответы на письменные вопросы Страховщика, указанные в заявлении-анкете Страховщика.

Страховщик вправе потребовать признания договора страхования недействительным и применения последствий, предусмотренных п. 2 ст. 179 Гражданского кодекса РФ, в случае установления после заключения договора страхования факта сообщения Страхователем Страховщику заведомо ложных сведений при заключении договора страхования.

8.4. Договор страхования заключается в письменной форме путем составления одного документа (договора страхования), подписываемого от имени сторон уполномоченными лицами, либо путём вручения Страховщиком Страхователю на основании его письменного или устного заявления страхового полиса, подписанного Страховщиком.

8.5. При заключении договора страхования Страхователь и Страховщик могут договориться об изменении, дополнении или исключении отдельных положений настоящих Правил, если это не противоречит законодательству РФ.

При наличии расхождений между положениями договора страхования и настоящих Правил

преимущественную силу имеют положения договора страхования.

8.6. Все изменения и дополнения к договору страхования оформляются в письменной форме путем подписания сторонами дополнительных соглашений.

8.7. При утрате Страхователем договора страхования (полиса) в период его действия Страховщик по письменному заявлению Страхователя выдает дубликат. Утраченный документ аннулируется, и выплаты по нему не производятся.

## **9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ И СРОК СТРАХОВАНИЯ**

9.1. Договор страхования заключается на период, оговоренный в договоре строительного подряда (контракте) на выполнение строительно-монтажных работ, включая (если необходимо и письменно согласовано между Страхователем и Страховщиком в тексте договора страхования) период послепусковых гарантийных обязательств.

9.2. Договор страхования, если в нем не предусмотрено иное, вступает в силу с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем оплаты в полном объеме страховой премии или ее первого взноса, и заканчивается в 24.00 часа 00 минут дня, указанного как дата окончания срока действия договора страхования (при условии отсутствия задолженности по оплате страховой премии).

9.3. Сроком страхования признается период времени, на который распространяется страхование, обусловленное договором страхования.

**9.3.1. Если иное не предусмотрено условиями договора страхования, то срок страхования в отношении имущественных интересов, указанных в п. 2.1.1. настоящих Правил, устанавливается в пределах срока действия договора страхования следующим образом:**

9.3.1.1. в отношении объекта строительно-монтажных работ – срок страхования начинается с момента выгрузки строительного оборудования на территории строительной площадки или фактического начала строительно-монтажных работ (в зависимости от того, что произойдет ранее), если более поздний срок начала срока страхования не предусмотрен условиями договора страхования, и заканчивается в момент подписания Акта приемки-сдачи объекта строительно-монтажных работ;

9.3.1.2. в отношении временных зданий и сооружений, строительной техники, рабочих машин и механизмов, оборудования строительной площадки, запасов строительных материалов - срок страхования начинается с момента их выгрузки на территории строительной площадки (или на территории удаленного склада – для строительных запасов), если более поздний срок начала срока страхования не предусмотрен условиями договора страхования, и заканчивается с момента выбытия данного имущества с территории строительной площадки (территории удаленного склада), но не позднее подписания Акта приемки-сдачи объекта строительно-монтажных работ;

9.3.1.3. в отношении существующего имущества - срок страхования начинается с момента выгрузки строительного оборудования на территории строительной площадки или фактического начала строительно-монтажных работ (в зависимости от того, что произойдет ранее), если более поздний срок начала срока страхования не предусмотрен условиями договора страхования, и заканчивается в момент подписания Акта приемки-сдачи объекта строительно-монтажных работ.

При невозможности точно установить момент подписания Акта приемки-сдачи объекта строительно-монтажных работ, такой момент считается наступившим в 00.00 часов дня подписания приемки данного объекта, если иное время не предусмотрено условиями договора страхования.

**9.3.2. Срок страхования в отношении имущественных интересов, указанных в п.п. 2.1.2. – 2.1.6. настоящих Правил, устанавливается в пределах срока действия договора страхования:**

9.3.2.1. в отношении имущественных интересов, указанных в п. 2.1.2. – в соответствии с настоящими Правилами, Приложением № 1 к настоящим Правилам,

9.3.2.2. в отношении имущественных интересов, указанных в п. 2.1.3. - в соответствии с настоящими Правилами, Приложением № 2 к настоящим Правилам,

**9.3.2.3.** в отношении имущественных интересов, указанных в п. 2.1.4. - в соответствии с настоящими Правилами, Приложением № 3 к настоящим Правилам,

**9.3.2.4.** в отношении имущественных интересов, указанных в п. 2.1.5. - в соответствии с настоящими Правилами, Приложением № 4 к настоящим Правилам,

**9.3.2.5.** в отношении имущественных интересов, указанных в п. 2.1.6. - в соответствии с настоящими Правилами, Приложением № 5 к настоящим Правилам.

9.4. При увеличении срока проведения строительно-монтажных работ и соответствующем переносе срока послепускового гарантийного обслуживания Страховщик вправе потребовать от Страхователя оплаты дополнительной страховой премии. При этом Страховщик и Страхователь заключают дополнительное соглашение к договору страхования, в котором согласовывают новый срок действия договора страхования и сроки страхования, и Страховщик производит пересчет страховой премии.

Если в результате сокращения сроков проведения строительно-монтажных работ по договору строительного подряда (контракту) объект строительно-монтажных работ будет сдан ранее даты, указанной в договоре страхования как дата окончания соответствующего срока страхования, уплаченная страховая премия (уплаченные страховые взносы) возврату не подлежат, если иное не предусмотрено договором страхования.

9.5. Если по независящим от Страхователя (Застрахованного лица) причинам проведение строительно-монтажных работ будет приостановлено на период не более 3 (трех) месяцев, то по соглашению между Страхователем и Страховщиком срок действия договора страхования и соответствующий срок страхования может быть продлен на необходимый период как с оплатой (если приостановка работ влечет за собой существенное увеличение степени риска), так и без оплаты дополнительной страховой премии (если приостановка работ не влечет за собой существенное увеличение степени риска).

## **10. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

10.1. Договор страхования прекращается в случаях:

10.1.1. истечения срока его действия;

10.1.2. исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем по договору страхования в полном объеме;

10.1.3. неоплаты Страхователем страховой премии или страховых взносов (при оплате страховой премии в рассрочку) в установленные договором страхования сроки;

10.1.4. ликвидации Страхователя - юридического лица или смерти Страхователя - физического лица;

10.1.5. принятия судом решения о признании договора страхования недействительным;

10.1.6. в других случаях, предусмотренных законодательством РФ или договором страхования.

10.2. Договор страхования может быть прекращен досрочно по требованию Страхователя или Страховщика или по взаимному соглашению сторон. При этом договор считается прекращенным с даты, указанной в уведомлении о намерении досрочного прекращения договора, если договором страхования не предусмотрено иное.

10.3. Договор страхования прекращается до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам, иным, чем страховой случай, в частности в результате гибели застрахованного имущества по причинам иным, чем наступление страхового случая, прекращения в установленном порядке предпринимательской деятельности Страхователем.

При досрочном прекращении договора страхования по обстоятельствам, иным, чем страховой случай, Страховщик имеет право на часть страховой премии, пропорционально времени, в течение которого действовало страхование, если договором не предусмотрено иное.

10.4. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам, иным, чем страховой случай.

О намерении расторгнуть договор Страхователь обязан письменно уведомить Страховщика не менее

чем за 10 дней до предполагаемой даты расторжения, если договором не предусмотрено иное.

При досрочном отказе Страхователя от договора страхования, уплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату, если договором страхования не предусмотрено иное.

## **11. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

### **11.1. Страховщик имеет право:**

а) провести осмотр территории строительной площадки, объекта строительно-монтажных работ (если работы уже ведутся) и иного подлежащего страхованию имущества на территории строительной площадки и затребовать необходимую информацию перед заключением договора страхования. В случае необходимости назначить экспертизу в целях установления действительной стоимости принимаемого на страхование имущества;

б) проверять состояние застрахованного имущества, соответствие сообщенных Страхователем сведений о застрахованном имуществе (имущественном интересе) действительным обстоятельствам, а также соблюдение строительных норм, правил, техники безопасности и условий договора страхования в течение срока его действия; запрашивать необходимую техническую документацию по застрахованному объекту строительно-монтажных работ, проводить осмотры объекта строительно-монтажных работ, письменно уведомлять Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованное лицо) о выявленных нарушениях и предлагаемых мерах по их устранению;

в) потребовать изменения условий договора страхования и/или оплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению степени риска при существенном изменении обстоятельств по сравнению с оговоренными в договоре страхования. При несогласии Страхователя с изменением условий договора страхования и/или доплатой страховой премии потребовать расторжения договора страхования с даты наступления изменений в степени риска. Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали;

г) при возобновлении строительно-монтажных работ после их частичного и полного прекращения провести осмотр территории строительной площадки, затребовать от Страхователя копию решения Заказчика и/или подрядчика о возобновлении строительно-монтажных работ (акт, соглашение, протокол и др.), согласованного с соответствующими органами исполнительной власти, надзорными органами, иные документы по усмотрению Страховщика. В случае если по результатам осмотра Страховщиком будут выявлены повреждения объекта строительно-монтажных работ, то Страховщик имеет право произвести перерасчет страховой премии или отказать в продлении договора страхования на прежних условиях;

д) отсрочить страховую выплату:

- в случае возбуждения против работников (сотрудников) Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица) уголовного дела по факту наступления страхового события до вынесения приговора судом или приостановления производства по делу следователем, если иное не предусмотрено условиями договора;

- если Страхователь (Выгодоприобретатель, Застрахованное лицо) не представил необходимых документов, подтверждающих факт, причины, обстоятельства страхового события, размер ущерба, выполнения обязательств и соблюдения особых условий, предусмотренных договором страхования в связи с наступлением страхового случая – до предоставления вышеуказанных документов;

- если Страхователь (Выгодоприобретатель, Застрахованное лицо) предоставил ненадлежащим образом оформленные документы (в частности, незаверенные копии документов, документы, подписанные лицом, не имеющим на это полномочий и т.п.) – до предоставления документов, оформленных надлежащим образом;

- если у него имеются мотивированные сомнения в подлинности документов, подтверждающих факт наступления страхового события и размера ущерба – до тех пор, пока не будет подтверждена подлинность таких документов;

е) отказать в страховой выплате в случаях, указанных в настоящих Правилах.

ж) сократить перечень документов, необходимых для урегулирования убытков, которые Страхователь обязан предоставить Страховщику в соответствии с настоящими Правилами и Дополнительными условиями (Приложение № 1- 5 к Правилам).

11.2. Страховщик обязан:

а) выдать Страхователю экземпляр Правил страхования;

б) не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ;

в) выдать Страхователю дубликат договора страхования (страхового полиса) в случае его утраты;

г) после получения необходимых документов от Страхователя при признании наступившего события страховым случаем составить страховой акт и выплатить страховое возмещение.

11.3. Страхователь имеет право:

а) назначить получателя страховой выплаты (Выгодоприобретателя), а также заменить его до наступления страхового случая, в случаях, предусмотренных законодательством РФ. Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом, если он выполнил какую-либо обязанность по договору страхования или предъявил Страховщику требование о страховой выплате;

б) в период действия договора страхования обратиться к Страховщику с просьбой об изменении условий договора страхования (изменение страховой суммы, срока действия договора страхования (срока страхования) и т.п.);

в) получить дубликат договора страхования (страхового полиса) в случае его утраты, обратившись с письменным заявлением к Страховщику;

г) досрочно прекратить договор страхования в порядке, предусмотренном законодательством РФ и настоящими Правилами;

д) требовать от Страховщика выполнения обязательств по договору страхования.

11.4. Страхователь обязан:

а) при заключении договора страхования сообщить Страховщику известные ему обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления. Существенными признаются обстоятельства, оговоренные в договоре страхования, в заявлении-анкете на страхование или в ином письменном запросе Страховщика;

б) сообщать Страховщику обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении застрахованного имущества или иных имущественных интересов Страхователя, защита которых предусмотрена условиями договора страхования, заключенного на основании настоящих Правил между Страхователем и Страховщиком;

в) своевременно оплатить страховую премию в размере и порядке, определенном договором страхования;

г) в течение 3 (трех) рабочих дней (если иной срок не предусмотрен договором страхования) сообщить Страховщику способом, обеспечивающим фиксирование текста (с указанием отправителя) и даты сообщения (по факсимильной связи, телеграммой, телефонограммой и т.п.) обо всех существенных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора страхования, если эти изменения могут повлиять на увеличение страхового риска.

При увеличении степени риска Страхователь по требованию Страховщика уплачивает дополнительную страховую премию и/или подписывает дополнительное соглашение об изменении условий договора страхования, либо направляет Страховщику письменный отказ от оплаты дополнительной премии и/или изменения условий договора;

д) сообщить Страховщику в письменной форме о частичном или полном прекращении строительно-монтажных работ в течение 3 (трех) рабочих дней (если иной срок не предусмотрен в договоре страхования) со дня прекращения работ. В письменном заявлении Страхователь обязан указать причины, сроки приостановки



строительно-монтажных работ и приложить соответствующие документы при их наличии, в частности: обоснование приостановки строительно-монтажных работ, подписанное Заказчиком и Подрядчиком, с приложением изменений к договору подряда (соглашения, протокола, акта и т.п.), заключение экспертов (оценщиков) о необходимости приостановки работ, документов соответствующих местных и федеральных органов исполнительной власти, надзорных органов (Ростехнадзора и других), иных документов. При возобновлении строительства Страхователь также обязан уведомить об этом Страховщика в течение 3 (трех) рабочих дней в письменном виде;

е) принимать все разумные меры предосторожности для предотвращения возникновения ущерба и для уменьшения степени риска, соблюдать все рекомендации Страховщика по предотвращению ущерба, а также требования действующего законодательства РФ, нормативы, принятые для соответствующих видов строительно-монтажных работ, а также рекомендации изготовителя материалов, строительной и другой специализированной техники, используемой при проведении строительно-монтажных работ, застрахованных по договору страхования.

11.5. Заключение договора страхования в пользу Выгодоприобретателя не освобождает Страхователя от выполнения обязанностей по договору страхования, если договором страхования не предусмотрено иное, либо обязанности Страхователя выполнены Выгодоприобретателем.

11.6. Страховщик вправе требовать от Выгодоприобретателя выполнения обязанностей по договору страхования, включая обязанности, лежащие на Страхователе, но не выполненные им, при предъявлении Выгодоприобретателем требования о страховой выплате. Риск последствий невыполнения или несвоевременного выполнения обязанностей, которые должны были быть выполнены ранее, несет Выгодоприобретатель.

11.7. При переходе прав на застрахованный объект от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу, права и обязанности по этому договору переходят к лицу, к которому перешли права на имущество, за исключением случаев принудительного изъятия имущества по основаниям, указанным в п. 2 ст. 235 Гражданского кодекса РФ, и отказа от права собственности (ст. 236 Гражданского кодекса РФ). Лицо, к которому перешли права на застрахованное имущество, должно незамедлительно письменно уведомить об этом Страховщика.

В случае повышения степени риска при переходе прав на застрахованное имущество к другому лицу Страховщик вправе осуществить действия, предусмотренные п. 11.1 в) настоящих Правил.

11.8. Если в период проведения строительно-монтажных работ повысится сметная стоимость застрахованного объекта строительно-монтажных работ, Страхователь имеет право увеличить размер страховой суммы по договору страхования в отношении данного имущества (в том числе на период гарантийного обслуживания), обратившись к Страховщику с соответствующим заявлением и доплатив рассчитанную Страховщиком дополнительную страховую премию.

Страхователь обязан уведомлять Страховщика об изменении сметной стоимости строительства путем направления в адрес Страховщика надлежащим образом заверенных копий документов (справок, актов), применяемых для сверки расчетов между подрядчиком и заказчиком (застройщиком) за выполненные работы.

Если Страхователь не увеличил страховую сумму в связи с увеличением сметной стоимости застрахованного объекта строительно-монтажных работ, то при наступлении страхового случая размер страховой выплаты будет уменьшен пропорционально отношению страховой суммы, установленной по объекту строительно-монтажных работ, к действительной (страховой) стоимости данного объекта, рассчитанной с учетом произошедшего увеличения его сметной стоимости, если иное не предусмотрено договором страхования.

11.9. Договором страхования могут быть также предусмотрены другие права и обязанности сторон.

## **12. ДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СОБЫТИЯ, ИМЕЮЩЕГО ПРИЗНАКИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ**

**12.1. При страховании имущественных интересов, указанных в п.п. 2.1.1. – 2.1.6. настоящих Правил, если иное не предусмотрено Дополнительными условиями (Приложения № 1 - 5 к настоящим Правилам) при наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь обязан:**

12.1.1. Принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры по уменьшению убытков, подлежащих возмещению по условиям договора страхования, в том числе, по спасанию имущества, предотвращению его дальнейшего повреждения, устранению причин, способствующих возникновению дальнейшего убытка, а также следовать указаниям Страховщика по уменьшению убытков, если таковые будут даны Страховщиком Страхователю.

12.1.2. Незамедлительно заявить о случившемся в компетентные органы и обеспечить документальное оформление произошедшего события (факта наступления, причин и последствий, размера понесенных убытков); при наличии ответственного за произошедшее событие (виновного) лица, уведомить его надлежащим образом, пригласить для совместного проведения осмотра.

12.1.3. Не позднее 72 часов (за исключением выходных и праздничных дней), если в договоре страхования не предусмотрено иное, сообщить Страховщику о наступлении страхового события способом, позволяющим достоверно установить текст (с указанием отправителя) и дату сообщения (посредством телеграфной, телетайпной, факсимильной, электронной связи, телефонограммой).

Уведомление должно содержать следующие сведения: номер и дату договора страхования, полное наименование и адрес объекта строительно-монтажных работ, на котором произошло событие, имеющее признаки страхового случая, краткое описание и причины возникновения события, имеющего признаки страхового случая, предварительную сумму убытка (если известно), наличие ответственного за произошедшее событие (виновного) лица, обращался ли Страхователь (Выгодоприобретатель) в компетентные органы по факту заявляемого события, описание действий по уменьшению размера ущерба, контактные данные уполномоченного лица, номера телефонов, адреса электронной почты, иные сведения по усмотрению Страхователя, должность, фамилию, имя, отчество лица, отправившего Заявление, а также дату отправки Заявления.

Заявление должно быть подписано уполномоченным лицом, содержать наименование его должности, фамилию, имя, отчество.

12.1.4. Уведомить Страховщика о составе, дате и месте сбора комиссии по расследованию причин произошедшего события и размера причиненных убытков, как только об этом станет известно Страхователю.

12.1.5. Сохранять в течение срока, согласованного со Страховщиком, пострадавшее имущество, а также все записи, документы, устройства или предметы, которые каким-либо образом связаны с убытком, для осмотра представителем Страховщика.

Изменение картины произошедшего страхового события допустимо в том случае, если это диктуется соображениями безопасности, уменьшением размера убытка и/или с письменного согласия Страховщика.

В случае вынужденной разборки пострадавшего имущества все полученные им повреждения должны быть зафиксированы до начала разборки на фотографиях, видеокассетах, эскизах или схемах, которые передаются Страховщику при обращении за страховой выплатой.

12.1.6. При обращении к Страховщику за страховой выплатой предоставить Страховщику письменное заявление о наступлении страхового события, полный пакет документов, подтверждающих факт наступления страхового события, причины и размер ущерба, а также иные документы, затребованные Страховщиком, в том числе документы, необходимые для осуществления Страховщиком права на суброгацию (ст. 965 ГК РФ).

Непредставление Страхователем (Выгодоприобретателем) требуемых Страховщиком документов, отсутствие которых затрудняет или делает невозможным установление обстоятельств страхового события, размера причиненного ущерба и/или имущественного интереса Страхователя (Выгодоприобретателя), и/или необходимых для осуществления Страховщиком права на суброгацию, дает Страховщику право отказать в выплате возмещения или уменьшить его размер.

12.1.7. Извещать Страховщика обо всех случаях получения компенсации ущерба от третьих лиц.

12.1.8. Обеспечить Страховщику или его уполномоченным представителям возможность участвовать как самостоятельно, так и совместно со Страхователем (Выгодоприобретателем) в осмотре повреждённого имущества и территории страхования, в экспертизе и оценке ущерба. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан обеспечить Страховщику или его уполномоченным представителям доступ к подлинникам любых документов, имеющих отношение к событию, имеющему признаки страхового случая.

12.1.9. Предоставить Страховщику возможность изучать, копировать, фотографировать любые документы в связи со страховым событием, а также опрашивать любого работника и иных лиц, знающих обстоятельства дела, проводить осмотр поврежденных объектов и места происшествия, расследовать причины наступления ущерба и определять его размер.

12.1.10. Согласовывать со Страховщиком назначение экспертов, адвокатов и других подобных лиц при определении размера убытков.

12.1.11. По требованию Страховщика предъявить для осмотра застрахованный объект после ликвидации ущерба, вызванного страховым случаем, восстановления (ремонта). В случае отказа Страхователя от предъявления для осмотра застрахованного объекта после ликвидации ущерба, Страховщик вправе не производить страховую выплату при его повторном повреждении.

12.1.12. При наличии третьих лиц (иных, чем Страхователь, Выгодоприобретатель, Застрахованное лицо, их работники и представители), ответственных за причиненный ущерб, сообщить об этом Страховщику и передать ему все документы, сообщить все сведения, необходимые для осуществления права требования к виновному лицу, до принятия решения по страховому событию.

**12.2. При страховании имущественных интересов, указанных в п.п. 2.1.1. – 2.1.6. настоящих Правил, если иное не предусмотрено Дополнительными условиями (Приложения № 1 - 5 к настоящим Правилам) Страховщик при получении уведомления о событии, имеющем признаки страхового случая, обязан:**

12.2.1. При необходимости проведения осмотра места происшествия согласовать со Страхователем время осмотра и направить своего представителя для составления акта осмотра.

12.2.2. После получения всех необходимых документов, подтверждающих причины и размер ущерба, принять решение о признании или непризнании произошедшего события страховым случаем.

12.2.3. По случаю, признанному страховым, произвести страховую выплату в соответствии с условиями договора страхования и настоящих Правил.

**12.3. При страховании имущественных интересов, указанных в п.п. 2.1.1. – 2.1.6. настоящих Правил, если иное не предусмотрено Дополнительными условиями (Приложения № 1 - 5 к настоящим Правилам) Страховщик при наступлении события, имеющего признаки страхового случая, имеет право:**

12.3.1. Свободного доступа своих представителей к месту происшествия и к соответствующей документации для определения обстоятельств, причин и размера убытка.

12.3.2. Давать Страхователю указания для принятия мер, направленных на спасение и сохранение застрахованного имущества и уменьшение убытков, однако эти действия Страховщика не могут рассматриваться как признание его обязанности выплачивать страховое возмещение.

Если Страхователь препятствует Страховщику в осуществлении указанного права на спасение застрахованного имущества, Страховщик вправе сократить сумму страховой выплаты в той мере, в какой действия (бездействие) Страхователя повлекли увеличение размера ущерба.

12.3.3. Направлять запросы в компетентные органы по вопросам, касающимся причин, обстоятельств, характера и последствий наступления события, имеющего признаки страхового случая.

12.3.4. Требовать от Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица) информацию, необходимую для принятия решения о признании или непризнании заявленного события страховым случаем и определения размера ущерба, включая сведения, составляющие коммерческую тайну.

12.3.5. Потребовать от Страхователя предоставить к осмотру пострадавшее имущество либо место происшествия, не дожидаясь уведомления об ущербе, если Страховщику стало известно о наступлении такого

ущерба.

12.4. Указанные в п. 12.1. - 12.3. настоящих Правил действия Страховщика не являются основанием для признания его обязанности произвести страховую выплату.

### **13. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ**

**13.1. При страховании имущественных интересов, предусмотренных п. 2.1.1. настоящих Правил, устанавливается следующий порядок и условия осуществления выплаты страхового возмещения:**

Для признания заявленного страхового события страховым случаем и получения страхового возмещения Страхователь обязан предоставить Страховщику все документы и доказательства, подтверждающие наличие у него имущественного интереса в сохранении погибшего (утраченного), поврежденного имущества, а также документы и доказательства, необходимые для установления факта и причин наступления страхового события, определения размера убытка:

13.1.1. для доказательства наличия имущественного интереса в сохранении застрахованного имущества - документы, подтверждающие право собственности (пользования, владения, распоряжения) данным имуществом и/или иные документы, подтверждающие наличие у него имущественного интереса;

13.1.2. для подтверждения факта и причины наступления случайного и непредвиденного события, предусмотренного условиями договора страхования и приведшего к гибели (утрате), повреждению застрахованного имущества:

- по пожару, удару молнии - справку с печатью из государственных органов противопожарной службы, в которой должны быть указаны дата составления справки, дата события, адрес поврежденного объекта, описание события, причина события, характер повреждений, виновное лицо, если оно установлено; постановление о возбуждении (отказе в возбуждении) уголовного дела; в ряде случаев – постановление о приостановлении предварительного следствия;

- по взрыву – справку из соответствующей аварийной службы и/или заключения Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, ведомственных комиссий с указанием факта и причины взрыва;

- по аварии водопроводных, канализационных, отопительных систем и систем пожаротушения - акт установленной формы, справку из соответствующей аварийной службы, ремонтно-эксплуатационного управления, подтверждающую факт наступления аварии водопроводных, канализационных, отопительных систем и систем пожаротушения, причины аварии, характера (объема) повреждений; виновного лица, если оно установлено;

- по противоправным действиям третьих лиц, включая кражу, грабеж, разбой, умышленное повреждение или уничтожение имущества, вандализм – документы из правоохранительных органов, в том числе, справку органов внутренних дел, с указанием даты составления справки, даты события, адреса наступления события, описания события, причин наступления события, характера повреждений (перечня) похищенного и (или) поврежденного имущества, виновного лица (если оно установлено); постановление о возбуждении (отказе в возбуждении) уголовного дела; в ряде случаев – постановление о приостановлении предварительного следствия; протокол осмотра места происшествия, талон-уведомление об обращении в компетентные органы;

- по стихийному бедствию - справку из Росгидромета, МЧС или органа исполнительной власти, подтверждающую факт наступления стихийного действия и его продолжительность;

- по падению, наезду строительных машин, механизмов и транспортных средств (кроме средств воздушного транспорта), обрушению строительных конструкций и/или объекта (частей объекта) строительно-монтажных работ, падению деревьев, сооружений и других предметов (объектов) - акты и заключения компетентных организаций и ведомственных комиссий, уполномоченных проводить соответствующие расследования, органов следствия и прокуратуры, аварийно-технических и аварийно-спасательных служб, акты служебного расследования по установленной форме;

- по падению пилотируемых летательных аппаратов или их частей, обломков или груза – акты, заключения территориальных подразделений ГО и ЧС, государственных и ведомственных комиссий, подтверждающие указанные события справку из МЧС или других компетентных органов.

- в случае возникновения иных событий – документы компетентных органов, уполномоченных подтверждать (фиксировать) данные события и устанавливать причины их наступления;

13.1.3. для доказательства размера убытка – проектно-сметные, бухгалтерские и иные финансовые документы, определяющие стоимость пострадавшего имущества, акты (заключения, калькуляции), составленные аварийным комиссаром, экспертными и иными уполномоченными организациями, государственными и ведомственными комиссиями.

13.1.4. Все документы, предоставляемые Страхователем Страховщику по факту страхового события, должны быть составлены в соответствии с действующим законодательством РФ, а в случае наступления страхового события на территории другого государства – в соответствии с законодательством страны места наступления страхового события и/или нормами международного права.

13.1.5. Страхователь по требованию Страховщика обязан предоставить иные документы, необходимые для установления обстоятельств наступления страхового события и определения размера убытков.

13.1.6. Страховщик имеет право отказать Страхователю (Выгодоприобретателю) в части выплаты страхового возмещения, которая не подтверждена соответствующими документами (доказательствами).

13.1.7. Условиями договора страхования может быть установлен особый порядок урегулирования убытков, произошедших за пределами территории РФ и в труднодоступных регионах.

13.1.8. Под убытками в рамках настоящего страхования понимаются расходы, которые лицо, чье право было нарушено (Страхователь, Выгодоприобретатель), произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение застрахованного имущества (реальный ущерб).

13.1.8.1. Если иное не предусмотрено условиями договора страхования, то размер реального ущерба определяется следующим образом:

- при гибели объекта строительно-монтажных работ - исходя из стоимости фактически выполненных Страхователем строительно-монтажных работ с момента, предусмотренного условиями договора страхования, и до наступления страхового случая, за вычетом стоимости остатков, годных для дальнейшего использования и/или реализации;

- при повреждении объекта строительно-монтажных работ - в размере реальных затрат, необходимых для восстановления застрахованного объекта в то состояние, в котором он находился непосредственно перед наступлением страхового случая, но не более стоимости фактически выполненных Страхователем строительно-монтажных работ с момента, предусмотренного условиями договора страхования, и до наступления страхового случая;

- при гибели иного застрахованного имущества - исходя из его действительной (страховой) стоимости на момент заключения договора страхования, за вычетом стоимости остатков, годных для дальнейшего использования и/или реализации;

- при утрате иного застрахованного имущества - исходя из его действительной (страховой) стоимости на момент заключения договора страхования;

- при повреждении иного застрахованного имущества – исходя из реальных затрат, необходимых для восстановления пострадавшего имущества в то состояние, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая, за вычетом износа, если иное не предусмотрено условиями договора страхования.

13.1.9. Если иное не предусмотрено Дополнительными условиями (оговорками), применяемыми при страховании строительно-монтажных работ (Приложение № 6 – 7 к настоящим Правилам), то при наступлении страхового случая по причине использования дефектного материала и/или недостатков строительно-монтажных работ Страховщик компенсирует затраты на восстановление пострадавшего объекта строительно-монтажных работ, исключая затраты на замену (восстановление) части пострадавшего объекта, в которой был применен

дефектный материал и/или допущены недостатки строительно-монтажных работ, явившиеся причиной наступления страхового случая (данное условие действует только в отношении строительной составляющей строительно-монтажных работ).

13.1.10. Если иное не предусмотрено договором страхования и Дополнительными условиями (оговорками), применяемыми при страховании строительных и монтажных работ (Приложение № 6 – 7 к настоящим Правилам), то:

13.1.10.1. затраты на восстановление включают в себя:

- стоимость материалов и запасных частей для ремонта;
- стоимость рабочей силы (без оплаты сверхурочных и ночных работ, работ в государственные праздники);
- стоимость привлечения сторонних специалистов;
- стоимость доставки материалов на стройплощадку, включая таможенные пошлины, налоги и сборы, стоимость монтажа оборудования (исключая стоимость экспресс доставки и доставку средствами воздушного транспорта);
- использование строительных механизмов;

13.1.10.2. затраты на восстановление не включают в себя:

- расходы, связанные с вспомогательным ремонтом, если он не является частью окончательного ремонта и/или увеличивает его стоимость;

- расходы на проведение ходовых испытаний после ремонтных работ;

- расходы, обусловленные страховым случаем и не относящиеся к расходам в застрахованном имуществе, и/или расходы, осуществление которых было необходимо вне зависимости от факта наступления страхового случая;

- расходы на модернизацию или переоборудование имущества при его восстановлении.

13.1.10.3. расчет затрат на восстановление производится исходя из следующих положений:

- если существует техническая возможность произвести ремонт поврежденных деталей, узлов, агрегатов и т.п. и расходы на их ремонт ниже, чем расходы на их замену, то возмещению подлежат расходы на ремонт;

- если ремонт поврежденных деталей, узлов, агрегатов и т.п. технически невозможен или стоимость ремонта превышает расходы на замену имущества, в состав которого входят эти элементы, то возмещается стоимость новых деталей, узлов, агрегатов и т.п.;

- расходы на оплату ремонтных работ возмещаются по средним расценкам на аналогичные работы, действующим в месте проведения ремонта на дату страхового случая, а в случае проведения ремонта силами Страхователя (Выгодоприобретателя) – по себестоимости ремонта, в зависимости от того, какая из этих сумм будет меньше;

- если при выполнении ремонта производится модернизация или переоборудование застрахованного имущества, применяются детали, узлы, агрегаты и т.п., имеющие улучшенные характеристики (качество, срок службы, мощность и т.д.), то расчет затрат на восстановление производится исходя из стоимости деталей, узлов, агрегатов и т.п. аналогичных (или приближенных к аналогичным) по своим характеристикам к деталям, узлам, агрегатам и т.п., которые были установлены на застрахованном имуществе на момент наступления страхового случая.

13.1.11. Размер страхового возмещения определяется исходя из размера реального ущерба, рассчитанного в соответствии с п. 13.1.8.1. – 13.1.10.3. настоящих Правил, но не более страховой суммы, установленной условиями договора страхования.

13.1.12. Сумма страхового возмещения, рассчитанная в соответствии с п. 13.1.11. настоящих Правил, уменьшается на величину франшизы, если ее применение предусмотрено условиями договора страхования.

**13.2. При страховании имущественных интересов, предусмотренных п.п. 2.1.2. -2.1.6. порядок и условия осуществления выплаты страхового возмещения определяются в соответствии с**

**Дополнительными условиями (Приложения № 1 - 5 к настоящим Правилам).**

**13.3. При страховании имущественных интересов, предусмотренных п.п. 2.1.1. -2.1.6. Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения в случаях, предусмотренных законодательством РФ**

13.4. Если при страховании имущества, предпринимательского или финансового риска, предусмотренного настоящими Правилами и Дополнительными условиями (Приложение № 2 – 5 к настоящим Правилам), условиями договора страхования страховая сумма устанавливается ниже действительной (страховой) стоимости, Страховщик при наступлении страхового случая обязан возместить Страхователю (Выгодоприобретателю, Застрахованному лицу) часть понесенных последним убытков пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости.

Договором может быть предусмотрен более высокий размер страхового возмещения, но не выше действительной (страховой) стоимости.

13.5. Если при страховании имущества, предпринимательского или финансового риска, предусмотренного настоящими Правилами и Дополнительными условиями (Приложение № 2 – 5 к настоящим Правилам), страховая сумма превышает действительную (страховую) стоимость, в том числе в результате страхования одного и того же объекта у двух или нескольких страховщиков от одинаковых рисков (двойное страхование), то договор страхования является ничтожным в той части страховой суммы, которая превышает действительную (страховую) стоимость, при этом уплаченная излишне часть страховой премии возврату не подлежит.

Если завышение страховой суммы в договоре страхования явилось следствием обмана со стороны Страхователя, Страховщик вправе требовать признания договора страхования недействительным и возмещения причиненных ему этим убытков.

13.6. В рамках настоящих Правил и Дополнительных условий (Приложение № 1 – 4 к настоящим Правилам) Страховщик также компенсирует Страхователю целесообразно проведенные им расходы по спасанию, предотвращению и уменьшению убытка, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика, даже в том случае, если соответствующие меры оказались безуспешны.

Указанные расходы возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости (если применимо) независимо от того, что вместе с возмещением других убытков они могут превысить страховую сумму.

13.7. Если в договоре страхования не оговорено иное, страховое возмещение выплачивается Страховщиком в течение 15-ти рабочих дней после подписания страхового акта.

13.8. При страховании в валютном эквиваленте выплата страхового возмещения производится в рублях по курсу Центрального Банка РФ на дату наступления страхового случая, если иное не предусмотрено договором страхования.

13.9. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) получил возмещение по факту заявленного страхового случая от третьих лиц, Страховщик выплачивает только разницу между суммой, подлежащей выплате по условию договора страхования, и суммой, полученной Страхователем (Выгодоприобретателем) от этих лиц. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан незамедлительно известить Страховщика о получении таких сумм.

13.10. Если после выплаты страхового возмещения при хищении застрахованного имущества, похищенное имущество будет обнаружено, Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан принять обнаруженное имущество и в 10 (десяти) календарных дней (если иной срок не указан в договоре страхования) вернуть Страховщику полученную сумму страхового возмещения. Если при этом имуществу был причинен ущерб, то размер этого ущерба вычитается из возвращаемого страхового возмещения. С согласия Страховщика Страхователь (Выгодоприобретатель) может передать ему право собственности на это имущество, оставив у себя страховое возмещение.

13.11. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан вернуть Страховщику полученное страховое

возмещение (или его соответствующую часть), если после выплаты возмещения обнаружится обстоятельство, которое в силу закона или в соответствии с настоящими Правилами полностью или частично лишает Страхователя (Выгодоприобретателя) права на страховое возмещение.

13.12. Если на момент наступления страхового случая окажется, что имущественный интерес был застрахован в нескольких страховых организациях, то в случаях предусмотренных законодательством РФ, сумма страхового возмещения, подлежащая выплате каждым Страховщиком распределяется пропорционально отношению страховых сумм, в которых имущественный интерес застрахован каждой страховой организацией, к общей страховой сумме по всем заключенным этим Страхователем договорам, а Страховщик выплачивает страховое возмещение лишь в части, падающей на его долю.

13.13. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за причиненный ущерб.

Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

Если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя), Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной страховой суммы возмещения.

#### **14. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

14.1. Споры и разногласия, вытекающие из договоров страхования, заключенных на основании настоящих Правил, рассматриваются в порядке, установленном законодательством РФ.

14.2. Если Страхователем является физическое лицо, то он, заключая договор страхования на основании настоящих Правил, в соответствии с Федеральным законом РФ «О персональных данных» выражает Страховщику согласие на обработку своих персональных данных, содержащихся в документах, передаваемых Страховщику.

Обработка персональных данных осуществляется посредством сбора, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), использования, распространения (в том числе передачи), обезличивания, блокирования, уничтожения персональных данных как на бумажных, так и на электронных носителях. Указанное согласие Страхователя действительно в течение срока действия договора страхования и в течение 5 лет после окончания срока действия договора страхования.



**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ  
ПО СТРАХОВАНИЮ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ  
ЗА ВРЕД, ПРИЧИНЕННЫЙ ЖИЗНИ, ЗДОРОВЬЮ И/ИЛИ  
ИМУЩЕСТВУ ТРЕТЬИХ ЛИЦ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ  
И/ИЛИ В ПЕРИОД ПОСЛЕПУСКОВЫХ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящие Дополнительные условия являются неотъемлемой частью Правил комбинированного страхования строительно-монтажных рисков ЗАО «ГУТА-Страхование» от 12.09.2012 г. (далее – Правила).

1.2. В случаях, не предусмотренных настоящими Дополнительными условиями, применяются соответствующие положения Правил.

1.3. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами и настоящими Дополнительными условиями, может быть застрахован риск ответственности Страхователя или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена (Застрахованное лицо), при осуществлении строительно-монтажных работ и/или в период послепусковых гарантийных обязательств.

Застрахованное лицо должно быть названо в договоре страхования. Если это лицо в договоре страхования не названо, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

1.4. Договор страхования ответственности при проведении строительно-монтажных работ и/или в период послепусковых гарантийных обязательств считается заключенным в пользу третьих лиц, которым может быть причинен вред (Выгодоприобретателей), даже если договор заключен в пользу Страхователя или иного лица, ответственного за причинение вреда, либо в договоре не сказано, в чью пользу он заключен.

1.5. Под третьими лицами при страховании гражданской ответственности понимаются юридические или физические лица, не являющиеся стороной договора страхования, а также работниками (родственниками, представителями) Страхователя (Застрахованного лица, Заказчика), физических или юридических лиц, имеющих договорные отношения со Страхователем (Застрахованным лицом, Заказчиком), если иное не предусмотрено Дополнительными условиями (оговорками), применяемыми при страховании строительных и монтажных работ (Приложение № 6 – 7 к настоящим Правилам).

**2. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ, ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВАНИЯ**

2.1. По страхованию гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного лица) страховым случаем является наступление ответственности Страхователя (Застрахованного лица) по обязательствам вследствие причинения вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при осуществлении строительно-монтажных работ и/или в период послепусковых гарантийных обязательств, установленное вступившим в силу решением суда или обоснованной и признанной Страховщиком претензией третьего лица.

2.2. Наступление ответственности Страхователя (Застрахованного лица), указанной в пункте 2.1 настоящих Дополнительных условий, признаётся страховым случаем при условии, что:

2.2.1. вред третьим лицам был причинен в течение срока страхования, предусмотренного п. 5.2. настоящих Дополнительных условий;

2.2.2. вред, причиненный третьим лицам, находится в прямой причинно-следственной связи с осуществлением указанных в договоре страхования строительно-монтажных работ и/или с ошибками (упущениями), за которые Страхователь (Застрахованное лица) несет ответственность в период послепусковых гарантийных обязательств;

2.2.3. случай, повлекший причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц, имел место в пределах территории страхования, оговоренной в договоре страхования;

2.2.4. требования о возмещении вреда были заявлены в соответствии с требованиями законодательства

РФ в течение сроков исковой давности.

2.3. Кроме возмещения вреда, причиненного третьим лицам, условиями договора страхования может также предусматриваться возмещение обусловленных страховым случаем необходимых и целесообразно понесенных расходов Страхователя (Застрахованного лица) по судопроизводству и урегулированию убытков (найм адвокатов, экспертов и т.п.), на основании Дополнительных условий № 5 к настоящим Правилам, если указанные расходы производились с письменного согласия Страховщика.

Страховщик возмещает Страхователю расходы, указанные в настоящем пункте, в размере не более 10% (десяти процентов) от страховой суммы, если договором страхования не предусмотрено иное.

2.4. Обязанность Страхователя (Застрахованного лица) возместить вред, причиненный третьим лицам, может повлечь за собой возникновение обязанности Страховщика по выплате страхового возмещения только в случае:

2.4.1. вступления в законную силу решения суда, в соответствии с которым Страхователь и/или Застрахованное лицо обязаны возместить вред, причиненный третьим лицам;

2.4.2. добровольного признания самим Страхователем (Застрахованным лицом) с предварительного письменного согласия Страховщика своей обязанности по возмещению вреда, причиненного третьим лицам.

Расходы, самостоятельно осуществлённые Страхователем (Застрахованным лицом) в счёт возмещения вреда третьим лицам без письменного согласования со Страховщиком, не подлежат компенсации Страховщиком.

2.5. Причинение вреда нескольким лицам в результате воздействия ряда последовательно (или одновременно) возникших событий (например, авария, взрыв и т.п.), вызванных одной и той же причиной, рассматривается как один страховой случай. Все требования о возмещении вреда, заявленные вследствие таких событий, будут считаться заявленными в тот момент, когда первое из этих требований заявлено в отношении Страхователя.

2.6. Если иное не предусмотрено Дополнительными условиями (оговорками), применяемыми при страховании строительных и монтажных работ (Приложение № 6 – 7 к настоящим Правилам) и п. 2.7. настоящего Приложения, то при страховании гражданской ответственности перед третьими лицами страховым случаем не является:

2.6.1. причинение вреда по причинам, указанным в п. 3.4 Правил, в том числе причинение вреда вследствие использования материалов, содержащих асбест и иные материалы или компоненты, предусмотренные п. 3.4.9. настоящих Правил;

2.6.2. причинение вреда имуществу, которое застраховано в соответствии с п. 2.1.1 настоящих Правил;

2.6.3. причинение вреда в результате вибрации, удаления или ослабления опоры, а также вреда жизни и здоровью третьих лиц вызванного или обусловленного повреждениями имущества в результате вибрации, удаления или ослабления опоры;

2.6.4. причинение вреда имуществу, которым Страхователь (Застрахованное лицо, Заказчик) владеет на праве собственности, праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления либо на ином законном основании (на праве аренды, по договору хранения, по доверенности, в силу распоряжения соответствующего органа о передаче ему имущества и т.п.), причинение вреда имуществу иного физического или юридического лица, имеющему договорные отношения со Страхователем (Застрахованным лицом, Заказчиком);

2.6.5. причинение вреда имуществу лиц, находящихся в трудовых отношениях со Страхователем (Застрахованным лицом, Заказчиком), физическим или юридическим лицом, имеющим договорные отношения со Страхователем (Застрахованным лицом, Заказчиком);

2.6.6. причинение вреда при эксплуатации Страхователем (Застрахованным лицом) строительной техники, рабочих машин и механизмов, которые на основании действующего законодательства РФ или иного государства, на территории которого реализуется строительно-монтажный проект, являются источниками повышенной опасности и в отношении которых Страхователь (Застрахованное лицо) обязан заключить договор обязательного страхования ответственности предприятий, эксплуатирующих опасные производственные

объекты;

2.6.7. причинение вреда при эксплуатации Страхователем (Застрахованным лицом) транспортных средств, в отношении которых Страхователь (Застрахованное лицо) обязан заключить договор обязательного страхования гражданской ответственности в соответствии с действующим законодательством РФ или иного государства, на территории которого реализуется строительно-монтажный проект;

2.6.8. причинение морального вреда;

2.6.9. причинение вреда окружающей природной среде, в том числе посевам, лесам, возделываемым культурам;

2.6.10. причинение вреда имуществу третьих лиц в виде антикварных и уникальных предметов, изделий из драгоценных металлов, драгоценных камней, предметов религиозного культа, коллекций, рукописей, денежных знаков, ценных бумаг, документов и фотоснимков;

2.6.11. эксплуатационной непригодности строительной техники, рабочих машин и механизмов, которые используются при проведении строительно-монтажных работ, известной Страхователю (Застрахованному лицу) до начала эксплуатации;

2.6.12. управления строительной техникой, рабочими машинами и механизмами, которые используются при проведении строительно-монтажных работ, лицами, не имеющими права на такое управление;

2.6.13. нахождения сотрудника Страхователя (Застрахованного лица), управляющего строительной техникой, рабочими машинами и механизмами, которые используются при проведении строительно-монтажных работ, в состоянии алкогольного, наркотического, токсического опьянения, или передачи им управления такой техникой другому лицу, находившемуся в любом из вышеуказанных состояний.

2.6.14. причинение вреда, выразившееся в возникновении упущенной выгоды (кроме потери заработка согласно п. 8.3. настоящих Дополнительных условий), утрате товарной стоимости и иных косвенных убытков, а также убытков вследствие неисполнения договорных обязательств.

2.7. По особому соглашению между Страхователем и Страховщиком, события, указанные в п.п. 2.6.6., 2.6.7., 2.6.9., 2.6.10. могут быть внесены в договор страхования и качестве страховых рисков и не рассматриваться как исключения.

2.8. При внесении в договор страхования в качестве страхового риска события, указанного в п. 2.6.6. настоящих Правил, если иное не предусмотрено договором страхования, считается, что договором страхования установлена безусловная франшиза по каждому страховому случаю в части возмещения вреда, причиненного жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц в размере соответствующих страховых сумм, установленных на момент заключения договора страхования Федеральным Законом РФ от 27 июля 2010 г. № 225-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте» или иными нормативно-правовыми актами, регулирующим обязательное страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов.

2.9. При внесении в договор страхования в качестве страхового риска события, указанного в п. 2.6.7. настоящих Правил, если иное не предусмотрено договором страхования, считается, что договором страхования установлена безусловная франшиза по каждому страховому случаю в части возмещения вреда, причиненного жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц в размере соответствующих страховых сумм, установленных на момент заключения договора страхования Федеральным Законом РФ от 25 апреля 2002 г. № 40-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств» или иными нормативно-правовыми актами, регулирующим обязательное страхование гражданской ответственности владельцев транспортных средств.

### **3. СТРАХОВАЯ СУММА, ЛИМИТЫ ВОЗМЕЩЕНИЯ.**

3.1. Страховая сумма, в пределах которой Страховщик обязуется выплатить страховое возмещение при наступлении страхового случая, определяется соглашением между Страхователем и Страховщиком исходя из

предполагаемого размера вреда, который может быть причинен при осуществлении строительно-монтажных работ и/или в период послепусковых гарантийных обязательств.

3.2. Договором страхования в пределах страховой суммы могут быть установлены лимиты возмещения (предельные суммы страховых выплат) по одному страховому случаю, по каждому виду вреда (вред жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц) или иным образом в соответствии с условиями договора страхования.

3.3. Общая сумма страхового возмещения, подлежащая выплате Страховщиком в совокупности по всем страховым случаям, наступившим в течение всего срока действия договора страхования, не может превысить страховой суммы, установленной договором страхования при страховании гражданской ответственности, если условиями договора страхования не предусмотрено иное.

#### **4. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ**

4.1. Порядок определения размера страховой премии и ее оплаты по договору страхования, в который включаются настоящие Дополнительные условия, определены Правилами.

#### **5. ЗАКЛЮЧЕНИЕ, СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

5.1. Порядок заключения и срок действия договора страхования, в который включаются настоящие Дополнительные условия, определен Правилами.

5.2. Если иное не предусмотрено условиями договора страхования, срок страхования в отношении гражданской ответственности начинается в момент передачи строительной площадки подрядчику или с момента выгрузки оборудования на территории строительной площадки или с момента начала строительно-монтажных работ (в зависимости от того, какой из указанных моментов наступит ранее), если более поздний срок начала срока страхования не установлен условиями договора страхования.

5.3. Если иное не предусмотрено условиями договора страхования, срок страхования в отношении гражданской ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при осуществлении строительно-монтажных работ и/или в период послепусковых гарантийных обязательств прекращается:

– при страховании на период строительно-монтажных работ и период проведения испытаний – в момент подписания заказчиком Акта приемки-сдачи объекта строительно-монтажных работ или в момент фактического окончания работ на строительной площадке (в зависимости от того, какой из указанных моментов наступит ранее);

– при страховании на период гарантийного обслуживания – в момент окончания периода гарантийного обслуживания.

#### **6. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

6.1. Порядок прекращения договора страхования, в который включаются настоящие Дополнительные условия, определен Правилами.

#### **7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

7.1. Права и обязанности сторон по договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Дополнительными условиями, определены в Правилах.

7.2. В дополнение к разделу 11 Правил при наступлении события, в результате которого причинен вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, Страхователь (Застрахованное лицо) обязан:

7.2.1. как только ему станет известно, но не позднее 72 часов (за исключением выходных и праздничных дней), если в договоре страхования не оговорено иное, уведомить Страховщика способом, обеспечивающим фиксирование текста и даты сообщения о предъявлении к нему письменных требований о возмещении вреда, причиненного жизни, здоровью, имуществу третьих лиц и/или о начале действий компетентных органов по факту причинения вреда, предоставив Страховщику копии имущественных требований, исковых заявлений, писем, определения суда о назначении дела к слушанию и других подобных

документов, а также информировать Страховщика о ходе следствия, судебного разбирательства и т.п.;

7.2.2. выдать Страховщику по его запросу доверенность на ведение дел от имени Страхователя по урегулированию требований третьих лиц;

7.2.3. оказывать содействие Страховщику при урегулировании предъявленных требований о возмещении вреда, если Страховщик сочтет необходимым назначить своего адвоката или иного уполномоченного лица для защиты интересов Страхователя - выдать им соответствующую доверенность и иные необходимые документы;

7.2.4. без письменного согласия Страховщика не давать обещаний и не делать предложений о добровольном полном или частичном возмещении ущерба, не принимать на себя каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию предъявленных требований третьих лиц;

7.2.5. поставить в известность Страховщика в случае, если появится возможность требовать прекращения или сокращения размера регулярных выплат возмещения потерпевшим третьим лицам и предпринять все доступные меры по прекращению или сокращению размера таких выплат;

7.2.6. передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования потерпевшего к лицу, ответственному за убытки, возмещаемые по договору страхования.

7.3. При страховании гражданской ответственности Страховщик вправе представлять интересы Страхователя (Застрахованного лица,) при урегулировании требований третьих лиц, вести от его имени переговоры, делать заявления, заключать соглашения, принимать на себя и осуществлять от имени и по поручению Страхователя ведение дел в судебных, арбитражных и иных компетентных органах по предъявленным требованиям, а также оспорить размер требований третьих лиц по факту причиненного вреда в порядке, установленном законодательством РФ.

## **8. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ**

8.1. Размер вреда, причиненного третьим лицам при производстве строительно-монтажных работ и/или в период послепусковых гарантийных обязательств, может определяться:

8.1.1. на основании вступившего в силу судебного решения - исходя из размера присужденных сумм возмещение вреда по иску потерпевшего лица (Выгодоприобретателя);

8.1.2. путем досудебного урегулирования претензии потерпевшего третьего лица (Выгодоприобретателя) и документов, подтверждающих факт наступления гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного лица), признанных Страхователем (Застрахованным лицом) по письменному согласованию со Страховщиком.

8.2. При обращении за выплатой страхового возмещения при наступлении события, имеющего признаки страхового случая, в части страхования ответственности перед третьими лицами, Страхователь (Застрахованное лицо, Выгодоприобретатель) дополнительно предоставляет, в том числе следующие документы:

8.2.1. копию предъявленного Страхователю (Застрахованному лицу) требования о возмещении вреда, соответствующего решения суда, если спор рассматривался в судебном порядке;

8.2.2. документы (или их заверенные копии), выданные экспертными организациями, компетентными органами, медицинскими учреждениями и иными организациями, позволяющие судить о причинах и обстоятельствах причинения вреда и размере ущерба, в том числе:

8.2.2.1. документы, подтверждающие причинно-следственную связь между осуществлением строительно-монтажных работ и/или ошибками (упущениями), за которые Страхователь (Застрахованное лицо) несет ответственность в период послепусковых гарантийных обязательств, и причинением вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц,

8.2.2.2. в случае причинения вреда жизни и здоровью третьих лиц – документы (заключения) медицинских учреждений, медико-социальной экспертной комиссии и т.п. о характере и степени тяжести

причиненного вреда здоровью потерпевшего или о причине его смерти, свидетельство о смерти потерпевшего, выданное органом ЗАГС, документы, подтверждающие расходы на погребение потерпевшего, документы, подтверждающие право на возмещение вреда в связи с потерей кормильца и др.

8.2.2.3. в случае причинения вреда имуществу потерпевших – документы, позволяющие определить стоимость поврежденного или погибшего (утраченного) имущества, стоимость ремонтно-восстановительных работ и др.

8.2.3. Страхователь по требованию Страховщика обязан предоставить иные документы, необходимые для установления обстоятельств наступления страхового события и определения размера убытков.

8.3. По страхованию гражданской ответственности в пределах соответствующих страховых сумм и лимитов возмещения, если они установлены в договоре страхования, в соответствии с Правилами и настоящими Дополнительными условиями возмещаются:

8.3.1. при причинении вреда жизни и здоровью третьих лиц:

а) заработок, которого потерпевший лишился вследствие потери трудоспособности или уменьшения ее в результате причиненного увечья или иного повреждения здоровья.

Определение размера подлежащего возмещению утраченного потерпевшим заработка (дохода) осуществляется в соответствии с гражданским законодательством РФ.

б) дополнительно понесенные расходы, вызванные повреждением здоровья, в том числе расходы на лечение (определяются на основании счетов медицинских учреждений), приобретение лекарств (в соответствии с назначением лечащих врачей по предъявленным рецептам и чекам), санаторно-курортное лечение, включая стоимость проезда к месту лечения и обратно (санаторно-курортные путевки, проездные документы), приобретение специальных транспортных средств, специальный медицинский уход, протезирование (счета медицинских учреждений), подготовку к другой профессии (счета учебных заведений о затратах на обучение);

в) часть заработка, которого в случае смерти потерпевшего лишились нетрудоспособные лица, состоявшие на его иждивении или имевшие право на получение от него содержания;

г) расходы на погребение - расходы на погребение определяются Страховщиком на основании представленных родственниками потерпевшего документов (счета паталогоанатомических учреждений и ритуальных фирм об оплате оказанных услуг по погребению).

8.3.2. при нанесении вреда имуществу третьих лиц:

а) при гибели (утрате) имущества – в размере действительной стоимости имущества, аналогичного погибшему (утраченному) или близкого к аналогичному по своим характеристикам, за вычетом стоимости остатков, пригодных для дальнейшего использования, если иное не предусмотрено условиями договора страхования;

б) в случае повреждения имущества - исходя из реального ущерба, а именно реальных затрат, необходимых для восстановления пострадавшего имущества в то состояние, в котором оно находилось на момент наступления страхового случая, за вычетом износа, если иное не предусмотрено условиями договора страхования.

Состав подлежащих компенсации Страховщиком реальных затрат на восстановление определяется в соответствии с п. 13.1.10. настоящих Правил.

8.3.3. расходы Страхователя (Застрахованного лица), указанные в п. 2.3. настоящих Дополнительных условий, если это предусмотрено договором страхования.

8.4. Сумма страхового возмещения, рассчитанная в соответствии с п. 8.3. настоящих Дополнительных условий, уменьшается на величину франшизы, если ее применение предусмотрено условиями договора страхования.

8.5. Страховые выплаты по п.п. 8.3.1., 8.3.2 настоящих Дополнительных условий производятся непосредственно потерпевшим. В случае смерти потерпевшего выплата производится лицам, имеющим право на возмещение причиненного им вследствие этого вреда в соответствии с законодательством РФ.

8.6. В случае если на основании исполнения судебного решения или по согласованию со

Страховщиком Страхователь (Застрахованное лицо) самостоятельно компенсировал причиненный вред, Страховщик вправе произвести страховую выплату Страхователю (Застрахованному лицу) в пределах произведенной им компенсации вреда на основании предоставленных Страховщику соответствующих документов, но не более установленной по договору страхования страховой суммы (лимита возмещения).

8.7. По п. 8.3.3 настоящих Дополнительных условий страховая выплата производится Страхователю (Застрахованному лицу).

8.8. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения:

8.8.1. в отношении вреда, причиненного вследствие того, что Страхователь (Застрахованное лицо) умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить причиненный вред – в той части, в какой отказ от принятия данных мер способствовал увеличению размера убытка;

8.8.2. если вред полностью возмещен Выгодоприобретателю иным лицом, чем Страхователь (Застрахованное лицо);

8.8.3. в случае, если вред причинен вследствие умысла Страхователя (Застрахованного лица);

8.9. Иные случаи, когда Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения, указаны в Правилах.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ  
ПО СТРАХОВАНИЮ ФИНАНСОВЫХ РИСКОВ  
НА СЛУЧАЙ ВОЗНИКНОВЕНИЯ НЕПРЕДВИДЕННЫХ РАСХОДОВ (УБЫТКОВ)  
В ПЕРИОД ПОСЛЕПУСКОВЫХ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящие Дополнительные условия являются неотъемлемой частью Правил комбинированного страхования строительно-монтажных рисков ЗАО «ГУТА-Страхование» от 12.09.2012 г. (далее – Правила).

1.2. В случаях, не предусмотренных настоящими Дополнительными условиями, применяются соответствующие положения Правил.

1.3. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами и настоящими Дополнительными условиями может быть застрахован риск возникновения у Страхователя (Застрахованного лица) непредвиденных расходов (убытков), обусловленных его послепусковыми гарантийными обязательствами (далее - ППГО) перед Заказчиком по договору строительного подряда (контракта).

1.4. Страхование по настоящим Дополнительным условиям осуществляется в пользу Подрядчика, если иное не предусмотрено условиями договора страхования.

**2. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ**

2.1. При страховании финансовых рисков в период ППГО объектом страхования являются не противоречащие законодательству РФ имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с возникновением у него непредвиденных расходов (убытков), обусловленных его ППГО перед Заказчиком по договору строительного подряда (контракту).

**3. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ, ИСКЛЮЧЕНИЯ**

3.1. Страховым случаем является возникновение у Страхователя (Застрахованного лица) непредвиденных расходов (убытков), обусловленных его ППГО перед Заказчиком по договору строительного подряда и связанных с гибелью или повреждением сданных в эксплуатацию объектов строительно-монтажных работ в период ППГО в результате:

3.1.1. ошибок и упущений, допущенных Подрядчиком (его субподрядчиком) при выполнении обязательств, предусмотренных строительной гарантией;

3.1.2. ошибок и упущений, допущенных Подрядчиком (его субподрядчиком) на строительной площадке при осуществлении строительно-монтажных и иных работ, предусмотренных договором строительного подряда (контрактом), последствия которых проявились только в период ППГО;

3.1.3. ошибок проектирования, последствий использования дефектного материала или отливки (либо изготовленных с низким качеством), которые проявились только в период ППГО.

3.2. В соответствии с настоящими Дополнительными условиями, при страховании ППГО страховым случаем не являются непредвиденные расходы (убытки):

3.2.1. произошедшие по причинам, указанным в п. 3.4. Правил;

3.2.2. произошедшие в результате недостаточного технического обслуживания (по вине Заказчика) или прочих неправильных действий Заказчика во время эксплуатации. Неправильность действий (отступление от установленных норм и правил эксплуатации объекта) во время гарантийной эксплуатации, повлекшее за собой наступление события, определяется на основании заключений специальных экспертных комиссий соответствующих ведомств, независимых экспертов;

3.2.3. явившиеся следствием неправильно составленной инструкции по эксплуатации, разработанной самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами;



3.2.4. произошедшие в результате проведения не предусмотренных условиями гарантийной эксплуатации экспериментальных или исследовательских работ;

3.2.5. произошедшие в результате не устранения в установленные сроки замечаний и недостатков по вине Заказчика, отмеченных в Акте приемки-сдачи объекта в эксплуатацию;

3.2.6. возникшие в результате гибели (утраты), повреждения горюче-смазочных материалов, охлаждающих жидкостей и прочих вспомогательных материалов, продукции, производимой или обрабатываемой на застрахованном объекте;

3.2.7. носящие косвенный характер, в частности, моральный вред, упущенная выгода или наложение пеней, штрафов, неустоек за невыполнение обязательств в рамках ППГО.

#### **4. СТРАХОВАЯ СУММА,**

4.1. Если договором страхования не предусмотрено иное, страховая сумма устанавливается по соглашению между Страхователем и Страховщиком исходя из предполагаемого объема непредвиденных расходов (убытков), которые могут возникнуть в связи с гибелью или повреждением сданных в эксплуатацию объектов строительно-монтажных работ, но не более действительной стоимости объекта строительно-монтажных работ, которая определяется исходя из общей сметной стоимости таких работ по их завершении согласно проектно-сметной документации.

#### **5. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ**

5.1. Порядок определения размера страховой премии и ее оплаты по договору страхования, в который включаются настоящие Дополнительные условия, определены Правилами.

#### **6. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ, СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ И СРОК СТРАХОВАНИЯ**

6.1. Порядок заключения и срок действия договора страхования, заключенного на основании настоящих дополнительных условий, определен Правилами.

6.2. Если иное не предусмотрено условиями договора страхования, срок страхования начинается с момента принятия на себя Подрядчиком обязательств по гарантийному обслуживанию сданного в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ, если более поздняя дата начала срока страхования не предусмотрена условиями договора страхования, и заканчивается в момент окончания периода гарантийного обслуживания, но не позднее указанной в договоре страхования даты его окончания.

#### **7. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

7.1. Порядок прекращения договора страхования, в который включаются настоящие Дополнительные условия, определен Правилами.

#### **8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

8.1. Права и обязанности сторон по договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Дополнительными условиями, определены в Правилах.

#### **9. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ**

9.1. Для принятия решения о признании произошедшего события страховым случаем Страхователь обязан представить Страховщику документы, подтверждающие:

- факт наступления событий, предусмотренных п.п. 3.1.1. – 3.1.3. настоящих дополнительных условий, на случай которых осуществляется страхование, в том числе документы компетентных органов, уполномоченных фиксировать и расследовать обстоятельства гибели (утраты), повреждения объекта строительно-монтажных работ;

- документы, описывающие гарантийные обязательства Страхователя (Застрахованного лица), а также документы, связанные с проведением строительно-монтажных работ, испытаниями и

приемкой-сдачей готовых объектов,

- документы, подтверждающие убытки (непредвиденные расходы), понесенные Страхователем (Застрахованным лицом) в результате наступления страхового события.

9.2. Страхователь по требованию Страховщика обязан предоставить иные документы, необходимые для установления обстоятельств наступления страхового события и определения размера убытков.

9.3. Расчет размера убытка при наступлении страхового случая производится исходя из расходов, Страхователя (Застрахованного лица) на восстановление погибшего или поврежденного объекта строительно-монтажных работ в пределах его ППГО, исключая расходы на замену части объекта строительно-монтажных работ, которая стала причиной наступления страхового случая, а также расходов, которые бы Страхователь (Застрахованное лицо) понес по исправлению ошибок проектирования, замене дефектного материала или отливки (либо изготовленного с низким качеством), ошибок монтажа, иных ошибок и упущений, если бы они были обнаружены до наступления страхового случая.

При гибели сданного в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ размер убытка уменьшается на стоимость остатков годных для дальнейшего использования и реализации.

При этом состав расходов на восстановление определяется в соответствии с п. 13.1.10. Правил, если иное не предусмотрено Дополнительными условиями (оговорками), применяемыми при страховании строительных и монтажных работ (Приложение № 6 – 7 к настоящим Правилам)

9.4. Расчет подлежащего выплате страхового возмещения по настоящим Дополнительным условиям производится исходя из размера понесенных Страхователем непредвиденных расходов (убытков), но не более страховой суммы.

При установлении страховой суммы по непредвиденным расходам (убыткам) ниже их страховой (действительной) стоимости, размер страхового возмещения рассчитывается пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости, если иное не предусмотрено условиями договора страхования.

9.5. Сумма страхового возмещения, рассчитанная в соответствии с п. 9.4. настоящих Дополнительных условий, уменьшается на величину франшизы, если ее применение предусмотрено условиями договора страхования.

## **ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПО СТРАХОВАНИЮ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ В ПЕРИОД ПОСЛЕПУСКОВЫХ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

### **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящие Дополнительные условия являются неотъемлемой частью Правил комбинированного страхования строительно-монтажных рисков ЗАО «ГУТА-Страхование» от 12.09.2012 г. (далее – Правила).

1.2. В случаях, не предусмотренных настоящими Дополнительными условиями, применяются соответствующие положения Правил.

1.3. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами и настоящими Дополнительными условиями может быть застрахован риск гибели или повреждения объекта строительно-монтажных работ в период послепусковых гарантийных обязательств (далее ППГО).

1.4. Страхование по настоящим Дополнительным условиям осуществляется в пользу Заказчика объекта строительства или иного лица, которое будет использовать данный объект после его ввода в эксплуатацию, если иное не предусмотрено условиями договора страхования.

### **2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ**

2.1. При страховании объекта строительно-монтажных работ на период ППГО объектом страхования являются не противоречащие законодательству РФ имущественные интересы Страхователя (Выгодприобретателя), связанные с владением, пользованием или распоряжением сданным в эксплуатацию объектом строительно-монтажных работ.

### **3. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ, СТРАХОВЫЕ РИСКИ, ИСКЛЮЧЕНИЯ**

3.1. Страховым случаем является гибель или повреждение сданного в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ в период ППГО, в результате:

3.1.1. ошибок и упущений, допущенных Подрядчиком (его субподрядчиком) при выполнении обязательств, предусмотренных строительной гарантией;

3.1.2. ошибок и упущений, допущенных Подрядчиком (его субподрядчиком) на строительной площадке при осуществлении строительно-монтажных и иных работ, предусмотренных договором строительного подряда (контрактом), последствия которых проявились только в период ППГО;

3.1.3. ошибок проектирования, последствий использования дефектного материала или отливки (либо изготовленных с низким качеством), которые проявились только в период ППГО.

3.2. В соответствии с настоящими Дополнительными условиями при страховании ППГО страховым случаем не являются непредвиденные расходы (убытки):

3.2.1. произошедшие по причинам, указанным в п. 3.4 Правил;

3.2.2. произошедшие в результате недостаточного технического обслуживания (по вине Заказчика) или прочих неправильных действий Заказчика во время эксплуатации. Неправильность действий (отступление от установленных норм и правил эксплуатации в зависимости от типа объекта) во время гарантийной эксплуатации, повлекших за собой наступление события, определяется на основании заключений специальных экспертных комиссий соответствующих ведомств, независимых экспертов;

3.2.3. явившиеся следствием неправильно составленной инструкции по эксплуатации, разработанной самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами;

3.2.4. произошедшие в результате проведения не предусмотренных условиями гарантийной

эксплуатации экспериментальных или исследовательских работ;

3.2.5. произошедшие в результате не устранения в установленные сроки замечаний и недостатков по вине Заказчика, отмеченных в приемо-сдаточном акте при сдаче объекта в эксплуатацию;

3.2.6. возникшие в результате гибели (утраты), повреждения горюче-смазочных материалов, охладительных жидкостей и прочих вспомогательных материалов, продукции, производимой или обрабатываемой на застрахованном объекте;

3.2.7. носящие косвенный характер, в частности, моральный вред, упущенная выгода или наложение пеней, штрафов, неустоек за невыполнение обязательств в рамках ППГО.

#### **4. СТРАХОВАЯ СУММА**

4.1. Если договором страхования не предусмотрено иное, страховая сумма устанавливается по соглашению между Страхователем и Страховщиком исходя из предполагаемого реального ущерба, который может понести Страхователь в связи с гибелью или повреждением сданных в эксплуатацию объектов строительно-монтажных работ, но не более действительной стоимости сданного в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ, которая определяется исходя из общей сметной стоимости таких работ по их завершении согласно сметной документации.

#### **5 СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ**

5.1. Порядок определения размера страховой премии и порядок ее оплаты по договору страхования, заключенному на основании настоящих Дополнительных условий, определен Правилами.

#### **6. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ, СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ И СРОК СТРАХОВАНИЯ**

6.1. Порядок заключения и срок действия договора страхования, заключенного на основании настоящих Дополнительных условий, определен Правилами страхования.

6.2. Если иное не предусмотрено условиями договора страхования, срок страхования начинается с момента принятия на себя Подрядчиком обязательств по гарантийному обслуживанию сданного в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ, если более поздняя дата начала срока страхования не предусмотрена условиями договора страхования, и заканчивается в момент окончания периода гарантийного обслуживания, но не позднее указанной в договоре страхования даты его окончания.

#### **7. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

7.1. Порядок прекращения договора страхования, заключенного на основании настоящих Дополнительных условий, определен Правилами.

#### **8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

8.1. Права и обязанности сторон по договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Дополнительными условиями, определены в Правилах.

#### **9. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ**

9.1. Для принятия решения о признании произошедшего события страховым случаем Страхователь обязан представить Страховщику документы, подтверждающие:

9.1.1. наличие у него имущественного интереса в сохранении сданного в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ - документы, подтверждающие право собственности (пользования, владения, распоряжения) данным имуществом и/или иные документы, подтверждающие наличие у него имущественного интереса;

9.1.2. факт наступления событий, предусмотренных п.п. 3.1.1. – 3.1.3. настоящих Дополнительных

условий, на случай которых осуществляется страхование, в том числе документы компетентных органов, уполномоченных фиксировать и расследовать обстоятельства гибели (утраты), повреждения сданного в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ;

9.1.3. документы, подтверждающие величину реального ущерба, понесенного Страхователем в связи с гибелью или повреждением объекта строительно-монтажных работ.

9.2. Страхователь по требованию Страховщика обязан предоставить иные документы, необходимые для установления обстоятельств наступления страхового события и определения размера убытков.

9.3. Расчет размера убытка при наступлении страхового случая производится исходя из расходов, Страхователя (Застрахованного лица) на восстановление погибшего или поврежденного объекта строительно-монтажных работ в пределах его ППГО, исключая расходы на замену части объекта строительно-монтажных работ, которая стала причиной наступления страхового случая, а также расходов, которые бы Страхователь (Застрахованное лицо) понес по исправлению ошибок проектирования, замене дефектного материала или отливки (либо изготовленного с низким качеством), ошибок монтажа, иных ошибок и упущений, если бы они были обнаружены до наступления страхового случая.

При гибели сданного в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ размер убытка уменьшается на стоимость остатков годных для дальнейшего использования и реализации.

При этом состав расходов на восстановление определяется в соответствии с п. 13.1.10. Правил, если иное не предусмотрено Дополнительными условиями (оговорками), применяемыми при страховании строительно-монтажных работ (Приложение № 6 – 7 к настоящим Правилам)

9.4. Расчет подлежащего выплате страхового возмещения по настоящим Дополнительным условиям производится исходя из размера понесенных Страхователем убытков, но не более страховой суммы, установленной условиями договора страхования.

При установлении страховой суммы по застрахованным объектам ниже их страховой (действительной) стоимости, размер страхового возмещения рассчитывается пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости, если иное не предусмотрено условиями договора страхования.

9.5. Сумма страхового возмещения, рассчитанная в соответствии с п. 9.4. настоящих Дополнительных условий, уменьшается на величину франшизы, если ее применение предусмотрено условиями договора страхования.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ  
ПО СТРАХОВАНИЮ УБЫТКОВ ОТ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
ВСЛЕДСТВИЕ ЗАДЕРЖКИ ВВОДА ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ  
РАБОТ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящие Дополнительные условия являются неотъемлемой частью Правил комбинированного страхования строительно-монтажных рисков ЗАО «ГУТА-Страхование» от 12.09.2012 г. (далее – Правила).

1.2. В случаях, не предусмотренных настоящими Дополнительными условиями, применяются соответствующие положения Правил.

1.3. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами и настоящими Дополнительными условиями, может быть застрахован риск возникновения у Страхователя убытков от предпринимательской деятельности вследствие задержки ввода объекта строительно-монтажных работ в эксплуатацию.

1.4. При страховании убытков от предпринимательской деятельности вследствие задержки ввода объекта строительно-монтажных работ в эксплуатацию Страхователем является Заказчик объекта или иное лицо, которое будет использовать данный объект после его ввода в эксплуатацию.

1.5. Страхование по настоящим Дополнительным условиям осуществляется только в пользу Страхователя.

**2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ**

2.1. При страховании убытков от предпринимательской деятельности, предусмотренных настоящими Дополнительными условиями, объектом страхования являются не противоречащие законодательству РФ имущественные интересы Страхователя, связанные с риском возникновения у него убытков, выражающихся в неполучении запланированных доходов (возникновении расходов) вследствие задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ.

**3. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ, СТРАХОВЫЕ РИСКИ, ИСКЛЮЧЕНИЯ**

3.1. Страховым случаем является неполучение Страхователем запланированных доходов (возникновение расходов) вследствие задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ в результате нарушения контрагентами Страхователя договоров с ним или иными изменениями условий предпринимательской деятельности Страхователя, вызванными следующими независимыми от воли Страхователя событиями:

3.1.1. гибелью (утратой), повреждением застрахованного объекта строительно-монтажных работ и иного имущества, являющегося предметом и/или средством осуществления строительно-монтажных работ (если это предусмотрено условиями договора страхования), в результате наступления страхового случая, предусмотренного п. 3.2. Правил и условиями договора страхования в части страхования имущественных интересов, указанных п. 2.1.1. Правил, кроме страхового случая, наступившего в результате урагана, землетрясения, извержения вулкана или цунами, если об этом прямо не указано в договоре страхования;

3.1.2. гибелью (утратой), повреждением имущества, находящегося во владении, пользовании и/или распоряжении у поставщиков Страхователя.

По Договору страхования, заключенному на основании п. 3.1.2. настоящих Дополнительных условий, Страховщик возмещает убытки Страхователя от задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-

монтажных работ, связанные с невозможностью:

- поставщиков товаров (строительных материалов, строительной техники и оборудования и т.п.) осуществлять указанные поставки Страхователю по причине внезапной и непредвиденной гибели (утраты), повреждения имущества данных поставщиков,

- поставщиков коммунальных услуг (электроэнергии, тепловой энергии, воды и т.п.) осуществлять указанные поставки Страхователю по причине внезапной и непредвиденной гибели (утраты), повреждения имущества данных поставщиков, кроме случаев запланированного или случайного прекращения или снижения объема поставки коммунальных услуг, недостаточного водоснабжения по климатическим или погодным причинам, нехватки топлива и т.п., при условии, что гибель (утрата), повреждение такого имущества произошла в результате события, которое в случае заключения договора страхования такого имущества между поставщиком Страхователя и Страховщиком на основании настоящих Правил страхования было бы признано страховым случаем.

3.1.3. невозможностью доступа к объекту строительно-монтажных работ вследствие:

- гибели (утраты), повреждения сооружений (дороги, мосты, тоннели и т.п.), являющихся единственным подъездным путем к объекту строительно-монтажных работ, при условии, что гибель (утрата), повреждение таких сооружений произошла в результате события, которое в случае заключения договора страхования таких сооружений на основании настоящих Правил страхования было бы признано страховым случаем;

- запрета властей на проведение восстановительных работ на объекте выполнения строительно-монтажных работ с целью изучения причин гибели (утраты), повреждения объекта строительно-монтажных работ.

Страхование на случай наступления событий, указанных в п.п. 3.1.2. – 3.1.3. настоящих Дополнительных условий возможно только по особому письменному соглашению между Страхователем и Страховщиком.

3.2. По Договору страхования, заключённому на настоящих Дополнительных условиях, страховым случаем не является неполучение Страхователем запланированных доходов (возникновение расходов) вследствие задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ, вызванных гибелью (утратой) или повреждением:

3.2.1. застрахованного объекта строительно-монтажных работ (его частей), на которые оформлены или должны были быть оформлены Акты приемки-сдачи;

3.2.2. застрахованного объекта строительно-монтажных работ (его частей), на которых проводились работы в связи с перепроектированием, изменением, усовершенствованием (если иное письменно не согласовано между Страхователем и Страховщиком), а также работы по устранению дефектов и недостатков.

3.3. В рамках настоящих Дополнительных условий под неполучением Страхователем запланированных доходов (возникновением расходов) вследствие задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ понимается:

– неполученная валовая прибыль (разница между выручкой и переменными расходами) за период возмещения,

– постоянные расходы Страхователя, которые он продолжает нести в период задержки ввода объекта строительно-монтажных работ в эксплуатацию в течение периода возмещения.

По особому соглашению между Страхователем и Страховщиком страхование может осуществляться только в отношении потери валовой прибыли или только в отношении постоянных расходов Страхователя.

3.4. В рамках настоящих Дополнительных условий не подлежат возмещению Страховщиком следующие расходы Страхователя:

3.4.1. налог на прибыль, акцизы, таможенные платежи, косвенные налоги и сборы, в том числе НДС, таможенные пошлины, а также иные налоги и сборы, объектом налогообложения по которым является прибыль (оборот) или финансовый результат предпринимательской деятельности

Страхователя, а также чрезвычайные налоги и сборы с капитала и основных фондов;

3.4.2. расходы по приобретению сырья, полуфабрикатов и материалов, а равно незапланированных расходов, относящихся к иной предпринимательской деятельности Страхователя, чем та, которая должна осуществляться на объекте строительно-монтажных работ, указанном в настоящих Дополнительных условиях;

3.4.3. выплачиваемые на основе оборота или объема продаж платежи и сборы, а также лицензионные и авторские вознаграждения, вознаграждения изобретателям, страховые премии (взносы) по любым договорам страхования;

3.4.4. расходы по организации перевозки и перевозке товаров, отправляемых Страхователем, и иные связанные с ними расходы;

3.4.5. расходы на осуществление любых расчетных и платежных операций с банковскими и иными организациями;

3.4.6. расходы по операциям, не имеющим непосредственного отношения к предпринимательской деятельности Страхователя, чем та, которая должна осуществляться на объекте строительно-монтажных работ, указанном в настоящих Дополнительных условиях, в частности, операции с ценными бумагами, в т.ч. векселями, земельными участками или операции со свободными денежными средствами или капиталами, а также прибыль (убыток, расходы, проценты) от таких операций;

3.4.7. неустойки (штрафы, пени), проценты за пользование чужими денежными средствами или иные штрафные санкции в денежной форме, которые Страхователь в соответствии с заключенными им договорами или законом обязан оплачивать за невыполнение своих договорных обязательств, в частности за непоставку в срок, задержку в изготовлении товара или оказании услуг или иных подобных обязательств. Однако если невыполнение Страхователем своих договорных обязательств явилось следствием задержки ввода объекта строительно-монтажных работ в эксплуатацию в результате событий, предусмотренных настоящими Дополнительными условиями, то такое покрытие может быть предоставлено при прямом указании на это в договоре страхования;

3.4.8. расходы сверх необходимых (в том числе, повышенные проценты по кредитам, повышенные тарифы и т.п.);

3.4.9. расходы, возникшие в связи с ненадлежащим исполнением Страхователем своих обязательств по заключенным договорам с иными лицами, а также расходы, возникшие в связи с отсутствием должной осмотрительности Страхователя при их исполнении и при совершении действий по сокращению убытков от задержки ввода объекта строительно-монтажных работ в эксплуатацию;

3.4.10. иные переменные и условно-переменные расходы.

#### **4. СТРАХОВАЯ СУММА, СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ**

4.1. По настоящему Дополнительному соглашению страховая сумма устанавливается исходя из размера планируемой валовой прибыли Страхователя или только планируемых постоянных расходов, рассчитанных за 12 месяцев с плановой даты ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ с учетом периода возмещения, установленного условиями договора страхования, но не более размера убытка, который как можно ожидать понес бы Страхователь при наступлении страхового случая.

4.2. Восстановление страховой суммы после выплаты страхового возмещения невозможно. Обязательства Страховщика по выплате страхового возмещения по договору страхования, заключенному на основании настоящих Дополнительных условий, считаются выполненными в полном объеме после выплаты страхового возмещения по первому заявленному страховому случаю.

4.3. Порядок определения размера страховой премии и порядок ее оплаты по договору страхования, заключенному на основании настоящих Дополнительных условий, определен Правилами.



## **5. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ, СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ И СРОК СТРАХОВАНИЯ**

5.1. Порядок заключения и срок действия договора страхования, заключенного на основании настоящих Дополнительных условий, определен Правилами страхования.

5.2. Если договором страхования не предусмотрено иное, срок страхования по настоящим Дополнительным условиям начинается с момента начала строительного-монтажных работ или выгрузки строительной техники (оборудования), строительных материалов на территории строительной площадки (в зависимости от того, что произойдет ранее), если более поздняя дата начала срока страхования не предусмотрена условиями договора страхования, и заканчивается в момент фактической или плановой даты ввода объекта строительного-монтажных работ в эксплуатацию (в зависимости от того, какая из дат наступит ранее).

5.2.1. Плановая дата ввода объекта строительного-монтажных работ в эксплуатацию определяется в соответствии с календарным планом проведения строительного-монтажных работ и указывается в договоре страхования при его заключении.

5.2.2. Страхователь обязан предоставлять Страховщику актуальные отчеты о ходе строительного-монтажных работ через указанные в договоре страхования промежутки времени. В таких отчетах должны указываться любые фактические или возможные отклонения от календарного плана проведения строительного-монтажных работ, а также возможные последствия и меры по минимизации таких отклонений.

5.2.3. Продление срока проведения строительного-монтажных работ не продлевает автоматически срок страхования, предусмотренный настоящими Дополнительными условиями, и требует отдельного письменного согласования со Страховщиком.

5.3. При страховании по настоящим Дополнительным условиям в договоре страхования устанавливается период возмещения.

5.3.1. Период возмещения – это временной интервал, убытки, возникшие в течение которого, подлежат компенсации Страховщиком в соответствии с условиями договора страхования, даже если он выходит за срок действия договора страхования, заключенного на основании настоящих Правил и/или срок страхования, предусмотренный настоящими Дополнительными условиями.

5.3.2. Период возмещения начинается с даты, когда объект строительного-монтажных работ должен был быть введен в эксплуатацию согласно календарного плана проведения строительного-монтажных работ, если бы не произошло страховое событие, предусмотренное настоящими Дополнительными условиями, и заканчивается с даты сдачи объекта строительного-монтажных работ в эксплуатацию или с даты окончания периода возмещения (в зависимости от того, какая из дат наступит ранее).

5.3.3. Если иное не предусмотрено условиями договора страхования, то продолжительность периода возмещения по событию, предусмотренному п. 3.1.1. настоящих Дополнительных условий, не может превышать 12 месяцев; по событиям, предусмотренным п.п. 3.1.2., 3.1.3. настоящих Дополнительных условий период возмещения не может превышать 1 месяц.

## **6. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

6.1. Порядок прекращения договора страхования, заключенного на основании настоящих Дополнительных условий, определен Правилами.

## **7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

7.1. Права и обязанности сторон по договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Дополнительными условиями, определены в Правилах.

## **8. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ**

8.1. Для принятия решения о признании произошедшего события страховым

случае, Страхователь обязан представить Страховщику документы, подтверждающие:

- факт наступления событий, предусмотренных п.п. 3.1.1. – 3.1.3. настоящих Дополнительных условий, на случай которых осуществляется страхование, в том числе документы компетентных органов, уполномоченных фиксировать и расследовать обстоятельства гибели (утраты), повреждения объекта строительно-монтажных работ и иного имущества, являющегося предметом и/или средством осуществления строительно-монтажных работ (в соответствии с Разделом 13 Правил);

- запланированные показатели валовой прибыли (постоянных расходов), на которые должен был бы выйти объект строительно-монтажных работ после ввода в эксплуатацию, если бы не произошла задержка с его вводом в эксплуатацию (бизнес планы, договоры поставки и т.п.);

- величину валовой прибыли, фактически полученной Страхователем с учетом задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ (данные бухгалтерского, налогового учета и т.п.).

- величину и обоснованность постоянных расходов Страхователя по продолжению предпринимательской деятельности на объекте строительно-монтажных работ в период задержки его ввода в эксплуатацию.

8.2. Страхователь, по требованию Страховщика, обязан предоставить иных документов, необходимые для установления обстоятельств наступления страхового события и определения размера убытков.

8.3. При наступлении страхового случая Страховщик возмещает Страхователю убытки, выражающиеся в неполучении запланированных доходов (возникновении расходов) вследствие задержки ввода в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ, а именно:

8.3.1. неполученную валовую прибыль (за период возмещения);

Потеря валовой прибыли - это та прибыль, которую Страхователь получил бы от осуществления предпринимательской деятельности на введенном в эксплуатацию объекте строительно-монтажных работ, если бы его ввод в эксплуатацию не был бы задержан возникновением обстоятельств, предусмотренных настоящими Дополнительными условиями и условиями договора страхования.

Потерянная валовая прибыль определяется:

- у производственных предприятий – исходя из объемов планового выпуска или реализации продукции (согласно бизнес плана или иного аналогичного документа);

- у предприятий сферы обслуживания - исходя из объемов планового оказания услуг;

- у торговых предприятий - исходя из объемов продаж товаров;

- у собственников зданий и сооружений, иного имущества – исходя из объемов неполученной за соответствующий период арендной платы или иных платежей от использования имущества, если такое их использование является видом предпринимательской деятельности Страхователя.

8.3.2. постоянные расходы Страхователя (понесенные им в течение периода возмещения);

Постоянные расходы Страхователя - это расходы, которые Страхователь неизбежно продолжает нести в период задержки ввода объекта строительно-монтажных работ в эксплуатацию с тем, чтобы после устранения обстоятельств, предусмотренных настоящими Дополнительными условиями и условиями договора страхования, в кратчайший срок возобновить предпринимательскую деятельность на объекте строительно-монтажных работ, в том объеме, в каком она должна была осуществляться, если бы он был своевременно введен в эксплуатацию.

К таким расходам относятся:

- заработная плата рабочих и служащих Страхователя;

- отчисления во внебюджетные фонды (платежи в пенсионный фонд, фонд социального страхования, в фонд обязательного медицинского страхования и аналогичные им платежи);

- налоги и сборы, подлежащие оплате вне зависимости от оборота и результатов производственной (предпринимательской) деятельности и вне зависимости от факта повреждения или уничтожения имущества, в частности, налоги на строения, земельные налоги, капитал или основные фонды, регистрационные сборы и т.д.;

- проценты по кредитам или иным привлеченным средствам, если эти средства привлекались для инвестиций в той области предпринимательской деятельности, осуществление которой было задержано, если

они подлежат оплате Страхователем вне зависимости от факта гибели (утраты), повреждения имущества, иных наступивших непредвиденных обстоятельств;

- амортизационные отчисления;

- неизбежные и обоснованные эксплуатационные расходы Страхователя, согласованные со Страховщиком при заключении Договора страхования, понесенные Страхователем с целью недопущения или исключения снижения товарооборота, которое бы имело место в течение периода возмещения в случае отказа от каких расходов.

По согласованию между Страхователем и Страховщиком могут покрываться как все вышеуказанные расходы, так и отдельные из них.

8.4. По Договору страхования, заключённому на настоящих Дополнительных условиях, не подлежат возмещению убытки, выражающиеся в неполучении запланированных доходов (возникновении расходов) вследствие задержки ввода в эксплуатацию объекта строительного-монтажных работ, если:

8.4.1. во время задержки ввода в эксплуатацию объекта строительного-монтажных работ наступают события, носящие чрезвычайный характер и увеличивающие период задержки ввода в эксплуатацию – в той мере, в которой наступление таких событий привело к увеличению размера убытков от задержки ввода в эксплуатацию объекта строительного-монтажных работ;

8.4.2. увеличение убытков произошло в связи с изменением проектно-сметной документации по застрахованному объекту строительного-монтажных работ после наступления страхового случая, предусмотренного Разделом 3 Правил - в той мере, в которой внесение изменений в проектно-сметную документацию и проведение по ней восстановительных работ привело к увеличению размера убытков от задержки ввода в эксплуатацию объекта строительного-монтажных работ;

8.4.3. имели место чрезвычайные задержки в восстановлении объекта строительного-монтажных работ, связанные, например, с разрешением споров, в частности с ведением дел в суде или арбитраже - в той мере, в которой наступление таких событий привело к увеличению размера убытков от задержки ввода в эксплуатацию объекта строительного-монтажных работ;

8.4.4. убытки произошли в результате того, что Страхователь не смог своевременно восстановить поврежденное или заменить погибшее (утраченное) имущество или своевременно принять все необходимые меры по возобновлению ввода в эксплуатацию объекта строительного-монтажных работ – в той мере, в которой невозможность реализовать вышеуказанные мероприятия привело к увеличению размера убытков от задержки ввода в эксплуатацию объекта строительного-монтажных работ;

8.4.5. убытки произошли в результате того, что Страхователь не предпринимает действий для уменьшения убытков от задержки ввода в эксплуатацию объекта строительного-монтажных работ, в том числе, не предпринимает меры по устранению причин задержки ввода в эксплуатацию объекта строительного-монтажных работ, не совершает сделок по привлечению покупателей (потребителей), поставщиков и т.п. - в той мере, в которой невозможность реализовать вышеуказанные мероприятия привело к увеличению размера убытков от задержки ввода в эксплуатацию объекта строительного-монтажных работ;

8.4.6. потеря валовой прибыли произошла по причине приостановки, прекращения или аннулирования договоров аренды, лицензий, контрактов или соглашений - в той мере, в которой приостановка (прекращение, аннулирование) вышеуказанных документов привели к увеличению размера убытков от задержки ввода в эксплуатацию объекта строительного-монтажных работ.

8.5. Расчет подлежащего выплате страхового возмещения по настоящим Дополнительным условиям производится исходя из размера подлежащих компенсации убытков, понесенных Страхователем за период возмещения, но не более размера страховой суммы, установленной условиями договора страхования.

При установлении страховой суммы по страхованию предпринимательского риска ниже его страховой (действительной) стоимости, размер страхового возмещения рассчитывается пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости, если иное не предусмотрено условиями договора страхования.

8.6. Сумма страхового возмещения, рассчитанная в соответствии с п. 8.5.

настоящих Дополнительных условий, уменьшается на величину франшизы, если ее применение предусмотрено условиями договора страхования.

8.7. Суммы убытков, которые подрядчик обязан возместить Страхователю в связи с задержкой ввода объекта строительно-монтажных работ в эксплуатацию, вычитаются из суммы подлежащего выплате страхового возмещения.

## **ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПО СТРАХОВАНИЮ ФИНАНСОВЫХ РИСКОВ НА СЛУЧАЙ ВОЗНИКНОВЕНИЯ НЕПРЕДВИДЕННЫХ РАСХОДОВ, СВЯЗАННЫХ С НАСТУПЛЕНИЕМ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ, ПРЕДУСМОТРЕННОГО ПРАВИЛАМИ И ДОПОЛНИТЕЛЬНЫМИ УСЛОВИЯМИ № 1 – 4 к ПРАВИЛАМ**

### **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящие Дополнительные условия являются неотъемлемой частью Правил комбинированного страхования строительно-монтажных рисков ЗАО «ГУТА-Страхование» от 12.09.2012 г. (далее – Правила).

1.2. В случаях, не предусмотренных настоящими Дополнительными условиями, применяются соответствующие положения Правил.

1.3. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами и настоящими Дополнительными условиями, может быть застрахован риск возникновения у Страхователя (Застрахованного лица) непредвиденных расходов при проведении строительно-монтажных работ.

1.4. Страхование по настоящим Дополнительным условиям осуществляется в пользу лица, указанного в договоре страхования (Выгодоприобретателя), которое несет вышеуказанные расходы (Заказчик, Инвестор, Подрядчик и иные лица, задействованные в строительно-монтажных работах, а также лицо, эксплуатирующее объект строительно-монтажных работ после их завершения).

### **2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ**

2.1. При страховании непредвиденных расходов объектом страхования являются не противоречащие законодательству РФ имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с возникновением у него непредвиденных расходов при проведении строительно-монтажных работ.

### **3. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ, СТРАХОВЫЕ РИСКИ, ИСКЛЮЧЕНИЯ**

3.1. Страховым случаем является возникновение у Страхователя (Застрахованного лица) непредвиденных расходов, вызванных независимыми от его воли событиями, а именно гибелью (утратой), повреждением застрахованного объекта строительно-монтажных работ в результате наступления страхового случая, предусмотренного п. 3.2. Правил и условиями договора страхования, или наступлением иных страховых случаев, предусмотренных Дополнительными условиями (Приложение № 1 - 4 к настоящим Правилам) и условиями договора страхования.

3.2. В соответствии с настоящими Дополнительными условиями компенсации подлежат:

3.2.1. расходы на расчистку территории от завалов после страхового случая, демонтаж, снос и другие подобные расходы в объеме, необходимом для восстановления / сохранения погибшего или поврежденного вследствие страхового случая застрахованного имущества;

3.2.2. расходы на оплату услуг архитекторов, инженеров-консультантов и другие аналогичные расходы в объеме, необходимом для восстановления погибшего или поврежденного вследствие страхового случая застрахованного имущества, кроме расходов на привлечение специалистов для урегулирования убытка и составления страховой претензии;

3.2.3. расходы на сверхурочные работы, работы в ночное время, в государственные праздники, срочный наем аналогичного оборудования и расходы на срочную доставку груза (наземным или морским транспортом), в объеме, требуемом для восстановления погибшего или поврежденного вследствие страхового случая застрахованного имущества;

3.2.4. расходы на восстановление утраченной или поврежденной вследствие страхового случая договорной, проектной, технической, конструкторской, рабочей и бухгалтерской документации;

3.2.5. расходы на устранение повреждений, нанесенных застрахованному объекту строительно-монтажных работ продуктами горения и мерами тушения пожара, если пожар произошел вне территории страхования;

3.2.6. расходы на оплату услуг специалистов, если эти услуги связаны с защитой интересов Страхователя (Застрахованного лица) и/или урегулированием претензий в рамках договора страхования, заключенного на основании настоящих Правил страхования, включая услуги юристов (адвокатов, сюрвейеров и других специалистов);

3.2.7. расходы на аренду строительной техники, рабочих машин и механизмов, временных зданий (построек социально-бытового, хозяйственного, производственного и иного назначения) и иные аналогичные расходы, связанные со страховым случаем;

3.2.8. расходы, предусмотренные в соответствующих Дополнительных условиях (оговорках), применяемых при страховании строительно-монтажных работ (Приложения № 6 -7 к настоящим Правилам).

3.3. По согласованию между Страхователем и Страховщиком могут покрываться как все расходы, указанные в п.3.2. настоящих Дополнительных условий, так и отдельные из них, а также иные расходы, дополнительно указанные в договоре страхования.

3.4. В соответствии с настоящими Дополнительными условиями компенсации не подлежат расходы, возникшие в связи с событиями, не признаваемыми страховым случаем в соответствии с Правилами и Дополнительными условиями (Приложение № 1 – 4 к настоящим Правилам).

#### **4. СТРАХОВАЯ СУММА, СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ**

4.1. Если договором страхования не предусмотрено иное, страховая сумма устанавливается по соглашению между Страхователем и Страховщиком исходя из предполагаемого объема расходов, которые могут возникнуть в связи с гибелью (утратой) или повреждением объекта строительно-монтажных работ в результате наступления страхового случая, предусмотренного п. 3.2. Правил и условиями договора страхования или наступлением иных страховых случаев, предусмотренных Дополнительными условиями (Приложение № 1 - 4 к настоящим Правилам) и условиями договора страхования.

4.2. Порядок определения размера страховой премии и порядок ее оплаты по договору страхования, заключенному на основании настоящих Дополнительных условий, определен Правилами страхования.

#### **5. ЗАКЛЮЧЕНИЕ, СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

5.1. Порядок заключения и срок действия договора страхования, заключенного на основании настоящих Дополнительных условий, определен Правилами страхования.

5.2. Если иное не предусмотрено условиями договора страхования, срок страхования по настоящим Дополнительным условиям начинается с момента вступления договора страхования в силу и заканчивается в момент окончания срока действия договора страхования.

#### **6. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

6.1. Порядок прекращения договора страхования, заключенного на основании настоящих Дополнительных условий, определен Правилами страхования.

#### **7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

7.1. Права и обязанности сторон по договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Дополнительными условиями, определены в Правилах.

## 8. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

8.1. Для принятия решения о признании произошедшего события страховым случаем Страхователь обязан представить Страховщику документы, подтверждающие:

8.1.1. наступление страхового случая, предусмотренного п. 3.2. Правил и договора страхования и/или наступлением иных страховых случаев, предусмотренных Дополнительными условиями (Приложение № 1 - 4 к настоящим Правилам) и условиями договора страхования;

8.1.2. факт возникновения и размер расходов, предусмотренных настоящими Дополнительными условиями и договором страхования.

8.2. Страхователь по требованию Страховщика обязан предоставить иные документы, необходимые для установления обстоятельств наступления страхового события и определения размера убытков.

8.3. Расчет размера убытка при наступлении страхового случая производится исходя из размера документально подтвержденных расходов, предусмотренных настоящими Дополнительными условиями и договором страхования и рассчитанных исходя из среднерыночных расценок на такие услуги.

8.3.1. Размер убытка в отношении возмещения расходов, указанных в п. 3.2.3. настоящих Дополнительных условий, составляет разницу между суммой расходов на необходимые работы и перевозки, рассчитанной по нормальным или стандартным тарифам, и суммой фактически понесенных на такие работы и перевозки расходов с учетом оплаты дополнительного рабочего времени, работы в выходные дни, в государственные праздники, в ночное время, а также срочных перевозок.

8.3.2. Размер убытка в отношении возмещения расходов, указанных в п. 3.2.4. настоящих Дополнительных условий, составляет стоимость работ, потраченных на восстановление застрахованных планов, чертежей, архивов, документов, рукописей или компьютерных записей.

8.4. Расчет подлежащего выплате страхового возмещения по настоящим Дополнительным условиям производится исходя из размера фактически понесенных Страхователем (Застрахованным лицом) непредвиденных расходов, но не более страховой суммы, установленной условиями договора страхования.

При установлении страховой суммы по страхованию риска возникновения у Страхователя (Застрахованного лица) непредвиденных расходов при проведении строительно-монтажных работ ниже его страховой (действительной) стоимости, размер страхового возмещения рассчитывается пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости, если иное не предусмотрено условиями договора страхования.

8.5. Сумма страхового возмещения, рассчитанная в соответствии с п. 8.4. настоящих Дополнительных условий, уменьшается на величину франшизы, если ее применение предусмотрено условиями договора страхования.

**Дополнительные условия (оговорки), применяемые при страховании строительных работ  
(Оговорки CAR)**

- 001 Страхование ущерба по причине забастовок, беспорядков и народных волнений
- 002 Страхование взаимной ответственности
- 005 Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа
- 006 Возмещение расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники, экспресс-доставке
- 007 Возмещение расходов по воздушным перевозкам
- 008 Гарантия в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах
- 009 Исключение ущерба или ответственности, вызванных землетрясением
- 010 Исключение ущерба или ответственности, вызванных наводнением и затоплением
- 012 Исключение ущерба или ответственности, вызванных бурей или повреждением водой во время бури
- 013 Имущество, хранящееся вне строительной площадки
- 100 Страхование испытаний машин и оборудования
- 101 Особые условия в отношении строительства туннелей и штреков
- 102 Особые условия в отношении подземных кабелей, труб и иных сооружений
- 103 Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и возделываемых культур
- 104 Особые условия в отношении строительства плотин и водохранилищ
- 105 Страхование существующих сооружений и/или окружающего имущества
- 106 Гарантия в отношении секций
- 107 Гарантия в отношении бытовых городков и складов
- 108 Гарантия в отношении строительной техники, оборудования и машин
- 109 Гарантия в отношении строительных материалов
- 110 Особые условия в отношении мер безопасности против осадков, наводнения и затопления
- 111 Особые условия в отношении удаления обломков из-под оползней
- 112 Особые условия в отношении противопожарных средств и противопожарной безопасности на строительных площадках
- 113 Перевозки по внутренним путям сообщения
- 114 Последовательные убытки
- 115 Страхование риска проектировщика
- 116 Страхование принятых или введенных в эксплуатацию застрахованных объектов
- 117 Особые условия в отношении укладки водопроводных и канализационных труб
- 118 Работы по бурению водозаборных скважин
- 119 Существующее имущество или собственность, принадлежащая Страхователю или находящаяся у него на попечении, хранении или под его контролем
- 120 Вибрация, удаление или ослабление опоры
- 121 Особые условия в отношении застрахованных сооружений на свайных основаниях и с подпорными стенками



### **Оговорка 001 Страхование ущерба по причине забастовок, беспорядков и народных волнений**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому страховым случаем является гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества в результате забастовок, беспорядков и народных волнений, при этом исключения, указанные в п.п. 3.4.4. настоящих Правил, не действуют.

Сторонами согласовано, что наравне с другими положениями договора страхования, возмещению подлежит ущерб, причиненный застрахованному имуществу (во всех случаях при соблюдении следующих далее Особых условий), вследствие:

1. действий любого лица, принимающего участие совместно с другими лицами в любых нарушениях общественного порядка (в связи с забастовкой или локаутом, или вне связи с ними), за исключением случаев, указанных в п. 2 Особых условий настоящей Оговорки;

2. действий любого образованного законным образом органа власти по пресечению или при попытке пресечения любого такого нарушения, или по сведению до минимума последствий любого такого нарушения;

3. преднамеренных действий любого забастовщика или подвергнутого локауту рабочего по продолжению забастовки или в порядке сопротивления локауту;

4. действий любого образованного законным образом органа власти по предотвращению или при попытке предотвращения народных волнений всякого рода или забастовок, или по сведению до минимума последствий любого такого народного волнения или забастовки.

#### **Особые условия**

1. В рамках настоящей Оговорки Страховщик компенсирует реальный ущерб, исключая:

1.1. убытки, вызванные полным или частичным прекращением работы или задержкой, перебоями или прекращением любого процесса или операции, связанных с застрахованными строительными-монтажными работами;

1.2. убытки, связанные с постоянным или временным изъятием застрахованного имущества в результате конфискации, захвата или реквизиции со стороны любого законным образом созданного органа власти;

1.3. убытки, вызванные постоянным или временным изъятием любого здания в результате незаконного занятия такого здания любым лицом;

1.4. косвенные убытки или ответственность любого рода или характера, любые платежи, произведенные сверх компенсации за реальный ущерб, предусмотренный настоящей Оговоркой.

Тем не менее, Страховщик не освобождается в соответствии с положениями вышеприведенных п.п. 1.2., 1.3. от страховой выплаты в случае повреждения застрахованного имущества, нанесенного до изъятия или в период временного изъятия имущества.

2. В рамках настоящей Оговорки страховым случаем не является гибель (утрата) или повреждение застрахованного имущества, непосредственно или косвенно вызванная или явившаяся следствием:

2.1. войны, вторжения, действий неприятеля, военных действий или маневров (независимо от того, объявлена война или нет), гражданской войны;

2.2. мятежа, гражданских волнений, приобретающих размах народного восстания, вооруженного восстания, мятежных действий, бунта, революции, установления военного режима или узурпации власти;

2.3. любого действия любого лица, действующего от имени любой организации или в связи с ней, деятельность которой направлена на свержение силой законного правительства de jure или de facto или на оказание на него давления посредством терроризма или насилия.

Бремя доказательства отсутствия причинно-следственной связи между причинением ущерба застрахованному имуществу и исключениями, указанными в п. 2 Особых условий настоящей Оговорки, лежит на Страхователе.

3. Действие настоящей Оговорки может быть прекращено до окончания срока действия договора страхования (срока страхования) по требованию Страховщика путем направления Страхователю письменного уведомления заказным письмом с уведомлением. В этом случае Страховщик обязан вернуть Страхователю часть фактически уплаченной за страхование, предоставляемое в рамках настоящей Оговорки, дополнительной страховой премии пропорционально неистекшему сроку действия договора страхования (сроку страхования).

4. Серия убытков в рамках настоящей Оговорки, вызванных одной причиной, рассматривается как один страховой случай и ограничивается 168 часами (если иное не предусмотрено договором страхования).

Общая страховая сумма по настоящей Оговорке ограничивается двойным размером лимита ответственности на один страховой случай.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на один страховой случай в размере - \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере \_\_\_\_\_ на каждый страховой случай.

### **Оговорка 002 Страхование взаимной ответственности**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому действие Дополнительных условий по страхованию гражданской ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при осуществлении строительно-монтажных работ и/или в период послепусковых гарантийных обязательств (Приложение № 1 к настоящим Правилам) распространяется на указанных ниже Застрахованных лиц в той же степени, как если бы на каждого из них был оформлен отдельный договор страхования гражданской ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при осуществлении строительно-монтажных работ (исключая период послепусковых гарантийных обязательств).

Застрахованными лицами являются: \_\_\_\_\_.

В рамках настоящей Оговорки страховым случаем не является:

- гибель (утрата) или повреждение имущества, которое застраховано или может быть застраховано в соответствии с настоящими Правилами. Это исключение распространяется в полной мере также на суммы убытков при страховании имущества, которые не подлежат компенсации в связи с тем, что они попадают под действие франшизы, либо превышают установленные лимиты ответственности.

- смерть, увечье или болезнь работников (сотрудников) Застрахованных лиц, которые застрахованы или могут быть застрахованы по договору страхования от несчастных случаев или по договору страхования ответственности работодателя.

Общая сумма страховой выплаты по любому одному страховому случаю или ряду случаев, возникающих в результате одной и той же причины, не может превышать лимита ответственности \_\_\_\_\_.

### **Оговорка 005 Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включаются следующие условия:

- календарный план строительства и/или монтажа вместе с любыми иными документами, представленными Страхователем Страховщику в письменном виде, а также техническая информация, направляемая Страховщику, прилагается к договору и считается его неотъемлемой частью;

- Страховщик не компенсирует Страхователю убыток, возникший, вызванный или усугубленный отклонениями от календарного плана строительства (монтажа) с превышением установленного в Договоре страхования срока в неделях, если Страховщик не выразил письменного согласия на такое отклонение до момента наступления такого убытка.

Отклонение от календарного плана может составлять не более \_\_\_\_\_ календарных недель.

### **Оговорка 006 Возмещение расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники, экспресс-доставке**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому Страховщик при наступлении страхового случая возмещает Страхователю расходы по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники и экспресс-доставке (исключая воздушные перевозки), обусловленные данным страховым случаем.

Обязательным условием компенсации данных расходов Страховщиком является то, что такие дополнительные расходы должны быть произведены в прямой связи с наступлением страхового случая в отношении застрахованного имущества, который подлежит компенсации в рамках настоящих Правил и договора страхования.

Дополнительные расходы в рамках настоящей Оговорки возмещаются пропорционально отношению страховой суммы, установленной по пострадавшему застрахованному имуществу, к его страховой стоимости. Лимит ответственности по возмещению данных расходов - \_\_\_\_\_ по каждому страховому случаю.

### **Оговорка 007 Возмещение расходов по воздушным перевозкам**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому Страховщик при наступлении страхового случая возмещает Страхователю расходы по воздушным перевозкам, обусловленные данным страховым случаем.

Обязательным условием компенсации данных расходов Страховщиком является то, что такие дополнительные расходы должны быть произведены в прямой связи с наступлением страхового случая в отношении застрахованного имущества, который подлежит компенсации в рамках настоящих Правил и договора страхования.

Лимит ответственности по возмещению данных расходов - \_\_\_\_\_ на весь срок страхования.

Лимит ответственности по возмещению \_\_\_\_\_ данных расходов - \_\_\_\_\_ по

каждому страховому случаю.

Безусловная франшиза составляет 20% (если иное не предусмотрено договором страхования) от суммы возмещаемых расходов, но не менее \_\_\_\_\_ на каждый страховой случай.

#### **Оговорка 008 Гарантия в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому страховым случаем является гибель (утрата) или повреждение застрахованного объекта строительно-монтажных работ в результате землетрясения, только если Страхователь докажет, что риск землетрясения был учтен в проекте в соответствии с утвержденными в установленном порядке строительными нормами и правилами, и что было обеспечено необходимое качество материалов и качество выполнения строительно-монтажных работ, а также выдержаны параметры, заложенные в исходных проектных расчетах.

#### **Оговорка 009 Исключение ущерба, вызванного землетрясением**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому страховым случаем не является гибель (утрата) или повреждение застрахованного имущества или возникновения ответственности прямо или косвенно вызванных землетрясением или его последствий.

#### **Оговорка 010 Исключение ущерба, вызванного наводнением и затоплением**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому страховым случаем не является гибель (утрата) или повреждение застрахованного имущества, или возникновения ответственности прямо или косвенно вызванных наводнением и/или затоплением, или последствиями данных событий.

#### **Оговорка 012 Исключение ущерба, вызванного бурей или повреждением водой во время бури**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому страховым случаем не является гибель (утрата) или повреждение застрахованного имущества, или возникновения ответственности прямо или косвенно вызванных бурей силой, равной или превосходящей 8 баллов по шкале Бофорта (средняя скорость ветра свыше 62 км/час), или любой другой ущерб, нанесенный водой в связи с такой бурей или ее последствиями.

#### **Оговорка 013 Имущество, хранящееся вне строительной площадки**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому Страховщик производит страховую выплату в случае гибели (утраты) или повреждения застрахованного имущества (за исключением имущества в процессе производства, обработки или хранения в помещениях изготовителя, дистрибьютора или поставщика), хранящегося вне строительной площадки на указанной территории страхования.

При этом, страховым случаем в отношении такого имущества не является его гибель (утрата) или повреждение, вызванная умышленным несоблюдением мер безопасности для складов или хранилищ, таких как:

- создание закрытой площади складирования (в помещении или внутри огражденной территории), выставление охраны, принятие необходимых противопожарных мер с учетом конкретного расположения склада складской площадки) и типа складываемого имущества;
- хранение горючих строительных или монтажных материалов отдельно на нескольких площадках складирования (в нескольких складских помещениях), оборудованных в соответствии с требованиями пожарной безопасности и строительными нормами РФ;
- расположение и проектирование складских помещений (площадок) таким образом, чтобы предотвратить скопление воды или затопление во время дождя или наводнения (паводка), имеющего статистическую вероятность повторения менее одного раза в 20 лет<sup>\*\*\*</sup> (если иное не предусмотрено договором страхования);
- ограничение стоимости имущества, находящегося на хранении на одной площадке складирования (в одном складском помещении).

Предельная стоимость имущества, находящегося на хранении на одной площадке складирования (в одном складском помещении) составляет: \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит

\*\*\* Сведения должны быть подтверждены статистическими данными Федеральной службы РФ по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды

ответственности на один страховой случай в размере - \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере \_\_\_\_\_ на каждый страховой случай.

#### **Оговорка 100 Страхование испытаний машин и оборудования**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому действие договора страхования (срок страхования) распространяется на период проведения испытательных работ или испытательной нагрузки на застрахованном объекте строительно-монтажных работ, а именно смонтированных машинах и оборудовании, но не более, чем на четыре календарные недели с даты начала испытания (если иное не предусмотрено договором страхования).

Срок страхования в отношении испытания смонтированных машин и оборудования прекращается в отношении каждой испытываемой единицы с момента окончания испытаний и/или с момента ввода данной единицы в эксплуатацию.

В соответствии с настоящей Оговоркой в отношении смонтированных машин и оборудования, находящихся в процессе испытаний, исключения, указанные в п.п. 3.5.15 - 3.5.16, 3.5.18. настоящих Правил не действуют, и вместо них п. 3.5. Правил дополняется подпунктом следующего содержания:

«в результате ошибок проектирования, дефекта материала, литья и выполнения строительных работ, за исключением ошибок, допущенных при проведении монтажных работ. Данное исключение действует только в отношении объектов монтажа (смонтированных машин и оборудования), находящихся в процессе испытаний».

Настоящая Оговорка действует только в отношении испытаний новых смонтированных машин и оборудования и не действует в отношении ранее бывших в употреблении смонтированных машин и оборудования.

#### **Оговорка 101 Особые условия в отношении строительства туннелей, галерей, временных или постоянных подземных сооружений**

1. В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому по страховым случаям в отношении таких объектов строительно-монтажных работ как туннели, галереи, временные или постоянные подземные сооружения, компенсации не подлежат расходы, вызванные:

- изменением метода строительства, или в результате непредвиденных грунтовых условий, или препятствий;

- мероприятиями, которые стали необходимы для улучшения или стабилизации грунта, или для предотвращения проникновения воды за исключением случаев, когда эти мероприятия необходимы в рамках устранения последствий страховых случаев;

- выемкой грунта, превышающей предусмотренную проектом минимальную потребность в выемке, а также дополнительными расходами в связи с обратной засыпкой пустот;

- мероприятиями, связанными с водоотводом (водопонижением, осушением), за исключением случаев, когда эти мероприятия необходимы в рамках устранения последствий страховых случаев;

- выходом из строя существующей системы водоотвода (водопонижения, осушения), если такой выход из строя мог быть предотвращен включением в работу соответствующих резервных сооружений, предусмотренных проектной документацией;

- случаями заклинивания, спасания туннелепроходческих машин (комплексов) в грунте/из грунта;

- потерей бетонита, суспензий и прочих средств или веществ, используемых при выемке грунта или для укрепления грунта.

2. При наступлении страхового случая максимальная сумма страхового возмещения, выплачиваемая по договору страхования в части строительства туннелей, галерей, временных или постоянных подземных сооружений, ограничивается размером расходов, необходимых для приведения застрахованного имущества в состояние, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая, но не более \_\_\_\_\_% от произведения средней стоимости одного погонного метра сооружения на количество метров поврежденного сооружения и не более установленной по ним страховой суммы.

#### **Оговорка 102 Особые условия в отношении подземных кабелей, труб и иных сооружений**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому при страховании гражданской ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при осуществлении строительно-монтажных работ (Приложение № 1 к настоящим Правилам) страховым случаем не является причинение вреда существующим подземным кабелям, трубам и иным подземным сооружениям в результате проведения строительно-монтажных работ, если до начала таких работ Страхователь осведомился у соответствующих органов о точном месторасположении таких кабелей, труб или иных подземных сооружений, но умышленно не принял все необходимые меры по предотвращению их повреждения.

При наступлении страхового случая заявленные убытки в отношении гибели или повреждения подземных кабелей, труб и иных подземных сооружений, расположенных в тех местах, которые показаны на картах подземных сооружений (чертежах расположения подземных сооружений) подлежат возмещению с учетом безусловной франшизы в размере 20% от суммы ущерба, но не менее \_\_\_\_\_ по каждому страховому случаю, если иное не предусмотрено договором страхования.

При наступлении страхового случая заявленные убытки в отношении гибели или повреждения неправильно показанных на картах подземных сооружений подлежат оплате за вычетом безусловной франшизы в размере \_\_\_\_\_.

Страховщик не производит страховую выплату при отсутствии права суброгации к лицу, представившему не соответствующие действительности карты подземных сооружений.

При наступлении страхового случая максимальная сумма страхового возмещения, выплачиваемая по договору страхования в части строительства туннелей, галерей, временных или постоянных подземных сооружений, ограничивается размером расходов, необходимых для приведения застрахованного имущества в состояние, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая, но не более \_\_\_\_\_% от произведения средней стоимости одного погонного метра сооружения на количество метров поврежденного сооружения и не более установленной по ним страховой суммы.

При наступлении страхового случая сумма страхового возмещения рассчитывается исходя из стоимости ремонта таких кабелей, труб или иных подземных сооружений, исключая любой косвенный ущерб и штрафы.

### **Оговорка 103 Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и возделываемых культур**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому при страховании гражданской ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при осуществлении строительно-монтажных работ (Приложение № 1 к настоящим Правилам) страховым случаем не является причинение вреда посевам, лесам и/или любым возделываемым культурам, непосредственно или косвенно вызванного выполнением строительно-монтажных работ.

### **Оговорка 104 Особые условия в отношении строительства плотин и водохранилищ**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому по страховым случаям, в отношении таких объектов строительно-монтажных работ, как плотины и водохранилища компенсации не подлежат:

- расходы по цементации участков мягких или трещиноватых пород и/или иные дополнительные меры безопасности, не предусмотренные проектной документацией и необходимость в которых, возникает лишь в процессе строительства;

- расходы по водоотводу, даже если существенно превышены первоначально ожидаемые объемы воды;

- расходы, связанные с выходом из строя существующей водоотводной системы, если такой выход из строя должен быть предотвращен строительством соответствующих резервных сооружений в соответствии с проектом;

- расходы, вызванные устройством дополнительной изоляции или гидроизоляции и строительством дополнительных сооружений для отвода поверхностного стока и/или подземных вод;

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому в отношении таких объектов строительно-монтажных работ, как плотины и водохранилища, страховым случаем не является:

- усадка грунта, вызванная недостаточным уплотнением,

- возникновения трещин и протечек, а также последующий ущерб, вызванный всеми вышеуказанными процессами.

### **Оговорка 105 Страхование окружающего имущества**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому при страховании гражданской ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при осуществлении строительно-монтажных работ (Приложение № 1 к настоящим Правилам) страховым случаем является причинение вреда третьим лицам, выразившегося в разрушении или повреждении окружающего имущества (зданий, сооружений), вызванного вибрацией, ослаблением или удалением опоры, понижением уровня грунтовых вод, подведением фундамента, проходкой туннелей или выполнением иных строительно-монтажных работ с вовлечением опорных элементов или подпочвенного слоя.

Причинение вреда, выразившееся в разрушении или повреждении указанных в договоре страхования зданий, сооружений, может быть признано страховым случаем, только если до начала строительно-монтажных работ состояние таких объектов было удовлетворительным и были приняты все необходимые меры безопасности.

По требованию Страховщика, состояние

54 окружающего имущества, которому может

быть причинен вред, должно быть подтверждено заключением независимых экспертов (сюрвейеров) до заключения договора страхования.

Страховым случаем не является причинение вреда третьим лицам, выразившееся в разрушении или повреждении указанного в договоре страхования имущества, вызванного вибрацией, ослаблением или удалением опоры, понижением уровня грунтовых вод, подведением фундамента, проходкой туннелей или выполнением иных строительных и монтажных работ с вовлечением опорных элементов или подпочвенного слоя, вызванного:

- ошибками проектирования;

- возникновением трещин, не влияющих на устойчивость здания, сооружения и на безопасность его использования.

В случае необходимости принятия дополнительных мер безопасности в ходе строительства расходы на указанные дополнительные меры Страховщиком не возмещаются.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты ответственности:

На весь срок страхования - \_\_\_\_\_;

На один страховой случай - \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере 20% от суммы размера ущерба (если иное не предусмотрено договором страхования), но не менее \_\_\_\_\_ на каждый страховой случай.

#### **Оговорка 106 Гарантия в отношении секций**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому при страховании объекта строительно-монтажных работ Страховщик производит страховую выплату в случае гибели (утраты) или повреждения насыпей, выемок, ступенчатых выемок, траншей и каналов, являющихся объектами застрахованных подрядных работ, только если эти насыпи, выемки, ступенчатые выемки, траншеи и каналы сооружаются секциями общей длиной, не превышающей \_\_\_\_\_ метров, независимо от состояния завершенности застрахованных сооружений.

Размер страховой выплаты по каждому страховому случаю ограничивается стоимостью ремонта таких секций и установленной по ним страховой суммой.

#### **Оговорка 107 Гарантия в отношении бытовых городков и складов**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому при страховании бытовых городков и складов, страховым случаем является гибель (утрата) или повреждение данных объектов, вызванных непосредственно или косвенно пожаром, наводнением или затоплением, только если эти бытовые городки и склады расположены выше наивысшего уровня воды, зарегистрированного на строительной площадке за последние 20 лет\* (если иное не предусмотрено договором страхования), и если расстояние между отдельными складскими сооружениями соответствует действующим строительным нормам, нормам пожарной безопасности РФ.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, на один страховой случай установлены следующие лимиты ответственности:

По бытовым городкам - \_\_\_\_\_;

По каждому отдельному складскому сооружению - \_\_\_\_\_.

#### **Оговорка 108 Гарантия в отношении строительной техники, оборудования и машин**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому при страховании строительной техники, рабочих машин и механизмов, страховым случаем является гибель (утрата) или повреждение данных объектов, вызванных непосредственно или косвенно наводнением или затоплением, только в том случае, если после завершения работ или во время любого перерыва в проведении работ строительная техника, рабочие машины и механизмы содержатся в месте, которое недоступно наводнениям, имеющим статистическую вероятность повторения менее одного раза в 20 лет\* (если иное не предусмотрено договором страхования).

#### **Оговорка 109 Гарантия в отношении строительных материалов**

\* Сведения должны быть подтверждены статистическими данными Федеральной службы РФ по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому при страховании запасов строительных материалов страховым случаем является гибель (утрата) или повреждение данных объектов, вызванных непосредственно или косвенно наводнением или затоплением, лишь в том случае, когда объем таких материалов не превышает трехдневной потребности, и если их избыточное количество хранится в местах недоступных наводнениям, имеющим статистическую вероятность повторения менее одного раза в 20 лет\* (если иное не предусмотрено условиями договора страхования).

#### **Оговорка 110 Особые условия в отношении мер безопасности против осадков, наводнения и затопления**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому страховым случаем не является гибель (утрата) или повреждение застрахованного имущества в результате осадков, наводнений или затопления только в том случае, когда при разработке и осуществлении соответствующего проекта умышлено не были приняты надлежащие меры безопасности. В рамках настоящей Оговорки понятие «надлежащие меры безопасности» означает, что в течение всего срока действия договора страхования (срока страхования) в расчет принимаются все осадки, наводнения и затопления, имеющие статистическую вероятность повторения менее одного раза в 20 лет\* (если иное не предусмотрено условиями договора страхования).

Ущерб или ответственность, возникшие по вине Страхователя, не удалившего немедленно препятствия (например, песок, деревья) из водотоков в пределах строительной площадки - с водой или без воды - для обеспечения беспрепятственного водотока, страховому возмещению не подлежат.

#### **Оговорка 111 Особые условия в отношении удаления обломков из-под оползней**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому Страховщик при страховании имущества не возмещает:

- расходы, связанные с удалением обломков из-под оползней, сверх затрат на расчистку материалов на участке, где имели место такие оползни;
- расходы, связанные с восстановлением подвергшихся эрозии склонов или иных спланированных участков, если Страхователь не принял надлежащих мер по защите и восстановлению данных объектов или принял их несвоевременно.

#### **Оговорка 112 Особые условия в отношении противопожарных средств и противопожарной безопасности на строительных площадках**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому гибель (утрата) или повреждение застрахованного имущества, вызванного непосредственно или косвенно пожаром или взрывом, признается страховым случаем только при выполнении следующих условий:

1. Соответствующее текущей стадии выполнения работ необходимое противопожарное оборудование и достаточное количество огнетушащих средств должны быть в наличии и быть готовы к использованию в течение всего срока строительства.

В соответствии с действующими «Правилами пожарной безопасности в Российской Федерации» (п.п.609 и 610) к началу основных строительных работ на стройке должно быть обеспечено противопожарное водоснабжение от пожарных гидрантов на водопроводной сети или из резервуаров (водоемов).

Внутренний противопожарный водопровод и автоматические системы пожаротушения, предусмотренные проектом, монтируются одновременно с возведением объекта. Противопожарный водопровод вводится в действие к началу отделочных работ, а автоматические системы пожаротушения и сигнализации - к моменту пуска наладочных работ (в кабельных сооружениях - до укладки кабелей).

2. Шкафы пожарных кранов, содержащие пожарные рукава (по завершении их установки и оборудования) и ручные огнетушители, должны проверяться регулярно в соответствии с действующими «Правилами пожарной безопасности в Российской Федерации» и ГОСТами;

3. Незамедлительно после снятия опалубки должны быть устроены пожарные отсеки в соответствии с действующими нормами.

При наличии горючих материалов в зданиях должны приниматься меры по предотвращению распространения пожара через проемы в стенах и перекрытиях (герметизация стыков внутренних и наружных стен и междуэтажных перекрытий, уплотнение в местах прохода инженерных коммуникаций с обеспечением требуемых пределов огнестойкости), согласно «Правилам пожарной безопасности в Российской Федерации» (п.589);

---

\* Сведения должны быть подтверждены статистическими данными Федеральной службы РФ по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды

4. Уборка мусора и отходов должна производиться регулярно. На этажах, где ведутся отделочные работы, горючие отходы должны убираться в конце каждого рабочего дня;

5. На проведение огневых работ оформляется наряд-допуск в соответствии с действующими «Правилами пожарной безопасности в Российской Федерации».

Места проведения огневых работ должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения (огнетушитель, ящик с песком и лопатой, ведром с водой) согласно п. 638 «Правил пожарной безопасности в Российской Федерации».

При проведении и после окончания огневых работ должны быть выполнены также другие мероприятия по предупреждению пожара, предусмотренные «Правилами пожарной безопасности в Российской Федерации» и иными правилами и инструкциями, действующими в РФ;

6. Хранение строительных материалов должно быть организовано в соответствии с «Правилами пожарной безопасности в Российской Федерации», соответствующими ГОСТами и СНиПами.

При хранении на открытых площадках горючих строительных материалов, изделий и конструкций из горючих материалов, а также оборудования и грузов в горючей упаковке они должны размещаться в штабелях или группами площадью не более 100 м<sup>2</sup>. Расстояния между штабелями (группами) и от них до строящихся или подсобных зданий и сооружений надлежит принимать не менее 24м., согласно п. 577 «Правил пожарной безопасности в Российской Федерации».

Все горючие жидкости и газы должны храниться в порядке, предусмотренном «Правилами пожарной безопасности в Российской Федерации», на расстоянии не менее 24м. от объекта строительства и монтажа;

7. Назначается лицо, ответственное за пожарную безопасность на строительной площадке.

Должна быть установлена надежная система пожарной сигнализации, а там, где это возможно поддерживается прямая связь с ближайшей пожарной командой. Должны применяться и регулярно обновляться План противопожарной защиты и План действий при пожаре.

В соответствии с «Правилами пожарной безопасности в Российской Федерации» работники подрядчика должны регулярно, не реже одного раза в 3 (три) месяца проходить инструктаж по пожарной безопасности.

Государственный инспектор по пожарному надзору должен быть ознакомлен со строительной площадкой.

На территорию стройплощадки всегда должен быть обеспечен свободный доступ для пожарной бригады;

8. Стройплощадка должна быть огорожена и должен быть обеспечен постоянный контроль доступа на ее территорию.

### **Оговорка 113 Перевозки по внутренним путям сообщения**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому страховым случаем является гибель (утрата) или повреждения застрахованного имущества во время его перевозки (транспортировки) на строительную площадку транспортом, кроме водного или воздушного, в пределах территории \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты ответственности:

На весь срок страхования - \_\_\_\_\_.

На одну перевозку - \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере \_\_\_\_\_ на каждый страховой случай.

### **Оговорка 114 Последовательные убытки**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому Страховщик возмещает ущерб застрахованному имуществу (сооружениям, частям сооружений, машинам и оборудованию одного и того же типа), возникший в результате одной причины, которой могут являться ошибки проектирования (Оговорка 115 настоящего Приложения) и/или использование дефектного материала и/или недостатка выполнения строительно-монтажных работ, в соответствии с нижеследующей шкалой (после вычета из суммы ущерба безусловной франшизы по каждому страховому случаю):

- в размере 100% по первым двум случаям ущерба;

- в размере 80% по третьему случаю ущерба;

- в размере 60% по четвертому случаю ущерба;

- в размере 50% по пятому случаю ущерба;

- по шестому и дальнейшим случаям ущерба страховые выплаты не производятся (если иное не предусмотрено договором страхования).



### **Оговорка 115 Страхование риска проектировщика**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому в части страхования объекта строительно-монтажных работ исключение по п.3.5.15 Правил не действует, а пункт 13.1.9. излагается в следующей редакции:

«При наступлении страхового случая по причине использования дефектного материала и/или недостатков строительно-монтажных работ и/или ошибок проектирования, Страховщик компенсирует затраты на восстановление пострадавшего объекта строительно-монтажных работ, исключая затраты на замену (восстановление) части пострадавшего объекта строительно-монтажных работ, в которой был применен дефектный материал и/или допущен недостаток строительно-монтажных работ и/или допущены ошибки проектирования, явившиеся причиной наступления страхового случая (данное условие действует только в отношении строительной составляющей строительно-монтажных работ)».

### **Оговорка 116 Страхование принятых или введенных в эксплуатацию застрахованных объектов**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому Страховщик производит страховую выплату в случае гибели (утраты) или повреждения принятых или введенных в эксплуатацию объектов (существующее имущество), вызванного или нанесенного частям принятых или введенных в эксплуатацию застрахованных объектов в результате проведения строительно-монтажных работ.

Действие настоящей Оговорки распространяется лишь на те случаи, когда гибель (утрата) или повреждение вышеуказанного имущества возникает в результате осуществления строительства объектов, застрахованных в соответствии с п. 2.1.1.1. Правил, в период действия договора страхования (соответствующего срока страхования).

### **Оговорка 117 Особые условия в отношении укладки водопроводных и канализационных труб**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому страховым случаем является гибель (утрата) или повреждение застрахованного имущества в результате затопления или заиливания труб, траншей или шахт. Ущерб по каждому страховому случаю возмещается в пределах указанной ниже максимальной длины открытой траншеи, вырытой полностью или частично.

Страховщик производит страховую выплату в рамках настоящей Оговорки только при выполнении следующих условий:

1. непосредственно после укладки трубы закреплены путем обратной засыпки таким образом, что они не могут быть смещены в результате затопления траншеи;

2. непосредственно после укладки трубы закрыты с целью предотвращения проникновения воды/ила;

3. траншеи испытанных секций труб засыпаны сразу же по завершении испытания под давлением.

Максимальная длина открытой траншеи составляет \_\_\_\_ метров.

### **Оговорка 118 Работы по бурению водозаборных скважин**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому Страховщик страховым случаем является гибель (утрата) или повреждение застрахованной скважины в процессе проведения работ по бурению, вызванного следующими причинами:

- землетрясение, вулканическая деятельность, цунами;

- шторм, циклон, наводнение, затопление, оползень;

- выброс и/или образование воронки;

- пожар/взрыв;

- артезианские потоки;

- потеря бурового раствора, подача которого не может быть восстановлена известными способами;

- разрушение скважины, включая смятие обсадной колонны, в результате подъема давления или вспучивания горных пород, которая не может быть восстановлена известными способами.

Размер страховой выплаты рассчитывается на основании расходов (включая расходы на материалы), произведенных при бурении скважины вплоть до самого момента появления первых признаков вышеуказанных опасностей и необходимости ликвидации скважины по этой причине.

#### **Особые условия**

В рамках настоящей Оговорки страховым случаем не является гибель (утрата) или повреждение буровой установки и бурового оборудования (данное оборудование может быть застраховано по отдельному договору страхования).

При наступлении страхового случая Страховщик не компенсирует:

- затраты на ловильные работы любого рода,

- затраты, связанные с предшествующим

состоянием скважины, включая все

стимуляционные работы (кислотная обработка, разрыв и т.д.).

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере 10% от суммы ущерба (если иное не предусмотрено договором страхования), но не менее \_\_\_\_\_ на каждый страховой случай.

### **Оговорка 119 Существующее имущество Заказчика или имущество, принадлежащее Страхователю, или находящееся у него на попечении, хранении или под его контролем**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому страховым случаем является гибель (утрата) или повреждение недвижимого имущества, которое принадлежит Заказчику (Страхователю), или за сохранность которого Заказчик (Страхователь) несет ответственность в силу закона или договора (далее – существующее имущество), в результате проведения строительно-монтажных работ на объекте строительно-монтажных работ, застрахованном по настоящим Правилам.

Перечень застрахованного существующего имущества, на которое распространяется действие настоящей оговорки и страховая сумма, установленная по такому имуществу, должны быть указаны в договоре страхования.

Действие настоящей Оговорки распространяется лишь на те случаи, когда существующее имущество находилось в исправном состоянии до начала проведения строительно-монтажных работ и были приняты необходимые меры безопасности.

Гибель или повреждение нижеуказанного имущества в результате вибрации, ослабления или удаления несущих элементов (включая ослабление несущей способности снования) является страховым случаем в рамках настоящей Оговорки, только если оно вызвано полным обрушением застрахованного существующего имущества, повреждением его отдельных частей или конструктивных элементов, однако не подлежат возмещению незначительные (поверхностные) повреждения, которые не привели к нарушению устойчивости существующего имущества и безопасности его использования.

В рамках настоящей Оговорки страховым случаем не является гибель (утрата) или повреждение существующего имущества в результате событий, которые можно было предвидеть, исходя из характера строительно-монтажных работ или способа их выполнения.

Также Страховщик не компенсирует затраты на осуществление мер по предотвращению или сведению до минимума ущерба, вероятность которого возникает при проведении строительно-монтажных работ, в том числе в течение срока действия договора страхования (срока страхования).

### **Оговорка 120 Вибрация, удаление или ослабление опоры**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому при страховании гражданской ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при осуществлении строительно-монтажных работ (Приложение № 1 к настоящим Правилам) страховым случаем является причинение вреда третьим лицам в результате вибрации, удаления или ослабления опоры только при выполнении следующих условий:

- в результате вибрации, удаления или ослабления опоры произошло полное обрушение объекта недвижимости, принадлежащего третьим лицам, повреждение его отдельных частей или конструктивных элементов;

- до начала строительства объекты недвижимости, принадлежащие третьим лицам, находились в исправном состоянии и были приняты необходимые меры по предотвращению ущерба.

По требованию Страховщика, состояние недвижимого имущества, принадлежащего третьим лицам, которому может быть причинен вред, должно быть подтверждено заключением независимых экспертов (сюрвейеров) до заключения договора страхования.

В рамках настоящей Оговорки страховым случаем не является причинение вреда недвижимому имуществу третьих лиц:

- в результате событий, которые можно предвидеть, исходя из характера строительно-монтажных работ или способа их выполнения,

- выразившегося в незначительных (поверхностных) повреждениях такого имущества, которые не привели к нарушению устойчивости объектов недвижимости и безопасности их использования.

Также Страховщик не компенсирует затраты на осуществление мер по предотвращению или сведению до минимума ущерба, вероятность которого возникает при проведении строительно-монтажных работ, в том числе в течение срока действия договора страхования (срока страхования).

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты ответственности:

На весь срок страхования - \_\_\_\_\_;

На один страховой случай - \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, подпадающим под \_\_\_\_\_ действие \_\_\_\_\_ настоящей Оговорки,

установлена безусловная франшиза в размере \_\_\_\_\_ на каждый страховой случай.

**Оговорка 121 Особые условия в отношении застрахованных сооружений на свайных основаниях и с подпорными стенками**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому при страховании объекта строительно-монтажных работ, связанного с устройством свайных оснований или шпунтового ограждения Страховщик не компенсирует затраты:

1. по замене или ремонту свай или элементов подпорных стенок из шпунтов и свай:
  - 1.1. которые сместились или отклонились от оси, или защемились в ходе строительства;
  - 1.2. которые утрачены, или оставлены, или повреждены во время забивки или извлечения;
  - 1.3. доступ к которым закрыт зацементированным или поврежденным свайным оборудованием или обсадными трубами;
2. по ремонту вышедших из зацепления или разъединенных шпунтовых свай;
3. по ремонту любой протечки или инфильтрации материала любого рода;
4. по заполнению пустот или по замене утраченного бентонита;
5. возникшие в результате непрохождения любыми сваями или элементами основания нагрузочного испытания или недостижения при других условиях своей расчетной несущей способности;
6. по восстановлению профилей или габаритов.

Настоящая оговорка не распространяется на расчет размера убытка по страховым случаям, вызванным стихийными бедствиями. Бремя доказательства того, что заявленное страховое событие вызвано стихийными бедствиями, ложится на Страхователя.

**Дополнительные условия (оговорки), применяемые при страховании монтажных работ (Оговорки EAR)**

- 001 Страхование ущерба по причине забастовок, беспорядков и народных волнений
- 002 Страхование взаимной ответственности
- 005 Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа
- 006 Возмещение расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники, ускоренным перевозкам
- 007 Возмещение расходов по воздушным перевозкам
- 008 Гарантия в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах
- 009 Исключение ущерба или ответственности, вызванных землетрясением
- 010 Исключение ущерба или ответственности, вызванных наводнением и затоплением
- 011 Последовательные убытки
- 012 Исключение ущерба или ответственности, вызванных бурей или повреждением водой во время бури
- 013 Имущество, хранящееся вне строительной площадки
- 200 Страхование риска изготовителя
- 202 Страхование строительной/монтажной техники
- 203 Исключение бывшей в эксплуатации техники
- 204 Особое условие 1 для отраслей, перерабатывающих углеводороды
- 205 Особое условие 2 для отраслей, перерабатывающих углеводороды Страхование катализаторов
- 206 Особые условия в отношении противопожарных средств
- 207 Гарантия в отношении бытовых городков и складов
- 208 Гарантия в отношении подземных кабелей и труб
- 209 Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и возделываемых культур
- 211 Страхование ядерных топливных элементов
- 212 Возмещение затрат на дезактивацию
- 213 Страхование корпуса высокого давления реактора и внутрикорпусных устройств
- 217 Особые условия в отношении открытых траншей при прокладке трубопроводов, кабельных туннелей и укладке кабелей
- 218 Возмещение расходов по обнаружению протечек при прокладке трубопроводов
- 219 Условия в отношении направленного бурения пересечений трубопроводами рек, железнодорожных насыпей, улиц и т.д.
- 220 Перевозки по внутренним путям сообщения
- 221 Особые условия в отношении мер безопасности против атмосферных осадков, наводнения и затопления

## **Оговорка 001 Страхование ущерба по причине забастовок, беспорядков и народных волнений**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому страховым случаем является гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества в результате забастовок, беспорядков и народных волнений, при этом исключения, указанные в п.п. 3.4.4. настоящих Правил, не действуют.

Сторонами согласовано, что наравне с другими положениями договора страхования, возмещению подлежит ущерб, причиненный застрахованному имуществу (во всех случаях при соблюдении следующих далее Особых условий), вследствие:

1. действий любого лица, принимающего участие совместно с другими лицами в любых нарушениях общественного порядка (в связи с забастовкой или локаутом, или вне связи с ними), за исключением случаев, указанных в п. 2 Особых условий настоящей Оговорки;

2. действий любого образованного законным образом органа власти по пресечению или при попытке пресечения любого такого нарушения, или по сведению до минимума последствий любого такого нарушения;

3. преднамеренных действий любого забастовщика или подвергнутого локауту рабочего по продолжению забастовки или в порядке сопротивления локауту;

4. действий любого образованного законным образом органа власти по предотвращению или при попытке предотвращения народных волнений всякого рода или забастовок, или по сведению до минимума последствий любого такого народного волнения или забастовки.

### **Особые условия**

1. В рамках настоящей Оговорки Страховщик компенсирует реальный ущерб, исключая:

1.1. убытки, вызванные полным или частичным прекращением работы или задержкой, перебоями или прекращением любого процесса или операции, связанных с застрахованными строительными работами;

1.2. убытки, связанные с постоянным или временным изъятием застрахованного имущества в результате конфискации, захвата или реквизиции со стороны любого законным образом созданного органа власти;

1.3. убытки, вызванные постоянным или временным изъятием любого здания в результате незаконного занятия такого здания любым лицом;

1.4. косвенные убытки или ответственность любого рода или характера, любые платежи, произведенные сверх компенсации за реальный ущерб, предусмотренный настоящей Оговоркой.

Тем не менее, Страховщик не освобождается в соответствии с положениями вышеприведенных п.п. 1.2., 1.3. от страховой выплаты в случае повреждения застрахованного имущества, нанесенного до изъятия или в период временного изъятия имущества.

2. В рамках настоящей Оговорки страховым случаем не является гибель (утрата) или повреждение застрахованного имущества, непосредственно или косвенно вызванная или явившаяся следствием:

2.1. войны, вторжения, действий неприятеля, военных действий или маневров (независимо от того, объявлена война или нет), гражданской войны;

2.2. мятежа, гражданских волнений, приобретающих размах народного восстания, вооруженного восстания, мятежных действий, бунта, революции, установления военного режима или узурпации власти;

2.3. любого действия любого лица, действующего от имени любой организации или в связи с ней, деятельность которой направлена на свержение силой законного правительства *de jure* или *de facto* или на оказание на него давления посредством терроризма или насилия.

Бремя доказательства отсутствия причинно-следственной связи между причинением ущерба застрахованному имуществу и исключениями, указанными в п. 2 Особых условий настоящей Оговорки, лежит на Страхователе.

3. Действие настоящей Оговорки может быть прекращено до окончания срока действия договора страхования (срока страхования) по требованию Страховщика путем направления Страхователю письменного уведомления заказным письмом с уведомлением. В этом случае Страховщик обязан вернуть Страхователю часть фактически уплаченной за страхование, предоставляемое в рамках настоящей Оговорки, дополнительной страховой премии пропорционально неистекшему сроку действия договора страхования (сроку страхования).

4. Серия убытков в рамках настоящей Оговорки, вызванных одной причиной, рассматривается как один страховой случай и ограничивается 168 часами (если иное не предусмотрено договором страхования).

Общая страховая сумма по настоящей Оговорке ограничивается двойным размером лимита ответственности на один страховой случай.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на один страховой случай в размере - \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, подпадающим под \_\_\_\_\_ действие \_\_\_\_\_ настоящей Оговорки,

установлена безусловная франшиза в размере \_\_\_\_\_ на каждый страховой случай.

#### **Оговорка 002 Страхование взаимной ответственности**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому действие Дополнительных условий по страхованию гражданской ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при осуществлении строительно-монтажных работ и/или в период послепусковых гарантийных обязательств (Приложение № 1 к настоящим Правилам) распространяется на указанных ниже Застрахованных лиц в той же степени, как если бы на каждого из них был оформлен отдельный договор страхования гражданской ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при осуществлении строительно-монтажных работ (исключая период послепусковых гарантийных обязательств).

Застрахованными лицами являются: \_\_\_\_\_.

В рамках настоящей Оговорки страховым случаем не является:

- гибель (утрата) или повреждение имущества, которое застраховано или может быть застраховано в соответствии с настоящими Правилами. Это исключение распространяется в полной мере также на суммы убытков при страховании имущества, которые не подлежат компенсации в связи с тем, что они попадают под действие франшизы, либо превышают установленные лимиты ответственности.

- смерть, увечье или болезнь работников (сотрудников) Застрахованных лиц, которые застрахованы или могут быть застрахованы по договору страхования от несчастных случаев или по договору страхования ответственности работодателя.

Общая сумма страховой выплаты по любому одному страховому случаю или ряду случаев, возникающих в результате одной и той же причины, не может превышать лимита ответственности \_\_\_\_\_.

#### **Оговорка 005 Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включаются следующие условия:

- календарный план строительства и/или монтажа вместе с любыми иными документами, представленными Страхователем Страховщику в письменном виде, а также техническая информация, направляемая Страховщику, прилагается к договору и считается его неотъемлемой частью;

- Страховщик не компенсирует Страхователю убыток, возникший, вызванный или усугубленный отклонениями от календарного плана строительства (монтажа) с превышением установленного в Договоре страхования срока в неделях, если Страховщик не выразил письменного согласия на такое отклонение до момента наступления такого убытка.

Отклонение от календарного плана может составлять не более \_\_\_\_\_ календарных недель.

#### **Оговорка 006 Возмещение расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники, экспресс-доставке**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому Страховщик при наступлении страхового случая возмещает Страхователю расходы по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники и экспресс-доставке (исключая воздушные перевозки), обусловленные данным страховым случаем.

Обязательным условием компенсации данных расходов Страховщиком является то, что такие дополнительные расходы должны быть произведены в прямой связи с наступлением страхового случая в отношении застрахованного имущества, который подлежит компенсации в рамках настоящих Правил и договора страхования.

Дополнительные расходы в рамках настоящей Оговорки возмещаются пропорционально отношению страховой суммы, установленной по пострадавшему застрахованному имуществу, к его страховой стоимости. Лимит ответственности по возмещению данных расходов - \_\_\_\_\_ по каждому страховому случаю.

#### **Оговорка 007 Возмещение расходов по воздушным перевозкам**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому Страховщик при наступлении страхового случая возмещает Страхователю расходы по воздушным перевозкам, обусловленные данным страховым случаем.

Обязательным условием компенсации данных расходов Страховщиком является то, что такие дополнительные расходы должны быть произведены в прямой связи с наступлением страхового случая в отношении застрахованного имущества, который подлежит компенсации в рамках настоящих Правил и договора страхования.

Лимит ответственности по возмещению данных расходов - \_\_\_\_\_ на весь срок страхования.

Лимит ответственности по возмещению данных расходов - \_\_\_\_\_ по каждому страховому случаю.

Безусловная франшиза составляет 20% (если иное не предусмотрено договором страхования) от суммы возмещаемых расходов, но не менее \_\_\_\_\_ на каждый страховой случай.

#### **Оговорка 008 Гарантия в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому страховым случаем является гибель (утрата) или повреждение застрахованного объекта строительного-монтажных работ в результате землетрясения, только если Страхователь докажет, что риск землетрясения был учтен в проекте в соответствии с утвержденными в установленном порядке строительными нормами и правилами, и что было обеспечено необходимое качество материалов и качество выполнения строительного-монтажных работ, а также выдержаны параметры, заложенные в исходных проектных расчетах.

#### **Оговорка 009 Исключение ущерба, вызванного землетрясением**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому страховым случаем не является гибель (утрата) или повреждение застрахованного имущества или возникновения ответственности прямо или косвенно вызванных землетрясением или его последствий.

#### **Оговорка 010 Исключение ущерба, вызванного наводнением и затоплением**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому страховым случаем не является гибель (утрата) или повреждение застрахованного имущества, или возникновения ответственности прямо или косвенно вызванных наводнением и/или затоплением, или последствиями данных событий.

#### **Оговорка 011 Последовательные убытки**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому Страховщик возмещает ущерб застрахованным машинам и оборудованию одного и того же типа, возникший в результате одной причины, которой могут являться ошибки проектирования (Оговорка 115 настоящего Приложения), использование дефектного материала и/или недостатки выполнения строительного-монтажных работ (кроме ошибок при монтаже) в соответствии с следующей шкалой (после вычета из суммы ущерба безусловной франшизы по каждому страховому случаю):

- в размере 100% по первым двум случаям ущерба;
- в размере \_\_\_% по третьему случаю ущерба;
- в размере \_\_\_% по четвертому случаю ущерба;
- в размере \_\_\_% по пятому случаю ущерба;

- по шестому и дальнейшим случаям ущерба страховые выплаты не производятся (если иное не предусмотрено договором страхования).

Процент ущерба, подлежащий возмещению Страховщиком, определяется условиями договора страхования в зависимости от конкретных условий страхования.

#### **Оговорка 012 Исключение ущерба, вызванного бурей или повреждением водой во время бури**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому страховым случаем не является гибель (утрата) или повреждение застрахованного имущества или возникновения ответственности прямо или косвенно вызванных бурей силой, равной или превосходящей 8 баллов по шкале Бофорта (средняя скорость ветра свыше 62 км/час), или любой другой ущерб, нанесенный водой в связи с такой бурей или ее последствиями.

#### **Оговорка 013 Имущество, хранящееся вне строительной площадки**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому Страховщик производит страховую выплату в случае гибели (утраты) или повреждения застрахованного имущества (за исключением имущества в процессе производства, обработки или хранения в помещениях изготовителя, дистрибьютора или поставщика), хранящегося вне строительной площадки на указанной территории страхования.

При этом, страховым случаем в отношении такого имущества не является его гибель (утрата) или повреждение, вызванная умышленным несоблюдением мер безопасности для складов или хранилищ, таких как:

- создание закрытой площади складирования (в помещении или внутри огражденной территории), выставление охраны, принятие необходимых

конкретного расположения склада складской площадки) и типа складываемого имущества;

- хранение горючих строительных или монтажных материалов отдельно на нескольких площадках складирования (в нескольких складских помещениях), оборудованных в соответствии с требованиями пожарной безопасности и строительными нормами РФ;

- расположение и проектирование складских помещений (площадок) таким образом, чтобы предотвратить скопление воды или затопление во время дождя или наводнения (паводка), имеющего статистическую вероятность повторения менее одного раза в 20 лет\* (если иное не предусмотрено договором страхования);

- ограничение стоимости имущества, находящегося на хранении на одной площадке складирования (в одном складском помещении).

Предельная стоимость имущества, находящегося на хранении на одной площадке складирования (в одном складском помещении) составляет: \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на один страховой случай в размере - \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере \_\_\_\_\_ на каждый страховой случай.

#### **Оговорка 200 Страхование риска изготовителя**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому в части страхования объекта строительно-монтажных работ исключение, указанное в п. 3.5.16. Правил излагается в следующей редакции:

«ошибка проектирования, использования дефектного материала или отливки (либо изготовленного с низким качеством) (за исключением ошибок, допущенных при проведении монтажных работ), однако данное исключение распространяется только на части объекта строительно-монтажных работ, в которых была допущена ошибка проекта и/или применен дефектный (низкокачественный) материал и не распространяется на части данного объекта, которые не содержали данных ошибок (дефектов), но пострадали в результате наступления страхового случая; при этом страхованием не покрываются расходы, которые бы Страхователь понес по устранению дефекта (ошибки), если бы такой дефект (ошибка) был обнаружен до наступления страхового случая.

#### **Оговорка 202 Страхование строительной/монтажной техники**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому страховым случаем не является гибель (утрата) или повреждения строительной техники, рабочих машин и механизмов, вызванная выходом из строя электрического или механического оборудования, его отказом, поломкой или неисправностями в нем, замерзанием охлаждающей или прочих жидкостей, некачественной смазкой или отсутствием масла, или охлаждающей жидкости, в то же время, если в результате такого выхода из строя или неисправности имеет место авария, вызвавшая внешние повреждения, то такие косвенные последствия являются страховым случаем и ущерб подлежит возмещению.

В рамках настоящей Оговорки застрахованным имуществом не являются транспортные средства, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, средства водного и воздушного транспорта.

Страховая сумма по настоящей Оговорке составляет \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере 20% от суммы ущерба (если иное не предусмотрено договором страхования), но не менее \_\_\_\_\_ на каждый страховой случай.

В рамках настоящей Оговорки, страховая сумма по каждой единице принимаемого на страхование имущества устанавливается исходя из их новой восстановительной стоимости, если иное не предусмотрено условиями договора страхования.

#### **Оговорка 203 Исключение бывшей в эксплуатации техники**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому в отношении бывшей в употреблении строительной техники, рабочих машин и механизмов,

---

\* Сведения должны быть подтверждены статистическими данными Федеральной службы РФ по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды



страховым случаем не является их гибель (утрата) или повреждение, возникшее:

- в связи с их предшествующей эксплуатацией (износом);
- в связи с их разборкой (если иное не предусмотрено договором страхования).

В рамках настоящей Оговорки при наступлении страхового случая Страховщик не компенсирует затраты на замену (восстановление и т.п.) любых неметаллических деталей вышеуказанного имущества.

#### **Оговорка 204 Особое условие 1 для отраслей, перерабатывающих углеводороды**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому в договор страхования включаются следующие условия:

Начиная с поступления любых углеводородов на завод:

1. По страхованию имущества, в том числе по страховым случаям, вызванным пожаром и/или взрывом, применяется безусловная франшиза в размере \_\_\_\_\_;

2. Страховым случаем не является гибель или повреждение:

2.1. катализаторов, если иное не предусмотрено Оговоркой 205 настоящего Приложения;

2.2. реформинговых установок по причине перегрева любых труб или образования в них трещин;

2.3. застрахованного оборудования по причине его перегрева или образования трещин в результате экзотермической реакции;

2.4. застрахованного оборудования по причине преднамеренного несоблюдения предписанной технологии или несоблюдения ее по причине выхода из строя предохранительных устройств.

Страховым случаем также не является возникновение любой ответственности Страхователя (Застрахованного лица), связанной с вышеуказанными причинами.

#### **Оговорка 205 Особое условие 2 для отраслей, перерабатывающих углеводороды Страхование катализаторов**

В соответствии с настоящей Оговоркой в договор страхования включается условие, согласно которому пункт 2.1 Оговорки 204 настоящего Приложения заменяется следующей формулировкой:

«катализаторов, если такой ущерб не был вызван подлежащими возмещению по договору страхования гибелью или повреждением застрахованного оборудования и/или аппаратуры».

#### **Оговорка 206 Особые условия в отношении противопожарных средств**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому гибель (утрата) или повреждение застрахованного имущества, вызванного непосредственно или косвенно пожаром или взрывом, признается страховым случаем только при выполнении следующих условий:

1. На строительной площадке постоянно имеется в надлежащем рабочем состоянии противопожарное оборудование и достаточное количество веществ, предназначенных для пожаротушения, соответствующее проводимым работам.

2. Персонал обучен методам пожаротушения с применением вышеуказанного оборудования.

3. Хранение строительных и монтажных материалов должно быть организовано в соответствии с «Правилами пожарной безопасности в Российской Федерации», соответствующими ГОСТами и СНиПами.

При хранении на открытых площадках горючих строительных и монтажных материалов, изделий и конструкций из горючих материалов, а также оборудования и грузов в горючей упаковке они должны размещаться в штабелях или группами площадью не более 100 м<sup>2</sup>. Расстояния между штабелями (группами) и от них до строящихся или подсобных зданий и сооружений надлежит принимать не менее 24м., согласно п. 577 «Правил пожарной безопасности в Российской Федерации».

Все горючие жидкости и газы должны храниться в порядке, предусмотренном «Правилами пожарной безопасности в Российской Федерации», на расстоянии не менее 24 м. от объекта строительства и монтажа;

4. На проведение огневых работ оформляется наряд-допуск в соответствии с действующими «Правилами пожарной безопасности в Российской Федерации».

Места проведения огневых работ должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения (огнетушитель, ящик с песком и лопатой, ведром с водой) согласно п. 638 «Правилам пожарной безопасности в Российской Федерации».

При проведении и после окончания огневых работ должны быть выполнены также другие мероприятия по предупреждению пожара, предусмотренные «Правилами пожарной безопасности в Российской Федерации» и иными правилами и инструкциями, действующими в РФ.

5. К началу проведения испытаний установлены и находятся в рабочем состоянии все противопожарные средства, предназначенные для применения во время эксплуатации объекта строительно-монтажных работ.

### **Оговорка 207 Гарантия в отношении бытовых городков и складов**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому при страховании бытовых городков и складов, страховым случаем является гибель (утрата) или повреждение данных объектов, вызванных непосредственно или косвенно пожаром, наводнением или затоплением, только если эти бытовые городки и склады расположены выше наивысшего уровня воды, зарегистрированного где-либо на строительной площадке за последние 20 лет\* (если иное не предусмотрено условиями договора страхования), и если расстояние между отдельными складскими сооружениями соответствуют действующим строительным нормам, нормам пожарной безопасности РФ.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, на один страховой случай установлены следующие лимиты ответственности:

По бытовым городкам - \_\_\_\_\_;

По каждому отдельному складскому сооружению - \_\_\_\_\_.

### **Оговорка 208 Гарантия в отношении подземных кабелей и труб**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому при страховании гражданской ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при осуществлении строительно-монтажных работ (Приложение № 1 к настоящим Правилам) страховым случаем не является причинение вреда существующим подземным кабелям, трубам и иным подземным сооружениям в результате проведения строительно-монтажных работ, если до начала таких работ Страхователь осведомился у соответствующих органов о точном месторасположении таких кабелей и/или труб, но умышленно не принял все необходимые меры по предотвращению их повреждения.

При наступлении страхового случая сумма страхового возмещения рассчитывается исходя из стоимости ремонта таких кабелей, труб или иных подземных сооружений.

Повторное причинение вреда одному и тому же подземному кабелю или трубе, или иному подземному сооружению страховым случаем не является.

### **Оговорка 209 Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и возделываемых культур**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, в согласно которому при страховании гражданской ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при осуществлении строительно-монтажных работ (Приложение № 1 к настоящим Правилам) страховым случаем не является причинение вреда посевам, лесам и/или любым возделываемым культурам, непосредственно или косвенно вызванного выполнением строительно-монтажных работ.

### **Оговорка 211 Страхование ядерных топливных элементов**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому Страховщик при страховании имущества производит страховую выплату в случае гибели (утраты) или повреждения ядерных топливных элементов только при выполнении следующих условий:

#### 1. Определение.

Топливный элемент состоит из:

- топливного материала (расщепляющегося, воспроизводящего, составляющего и присадочного);
- оболочки топливного элемента;
- опорной конструкции.

#### 2. Срок страхования.

Страхование в соответствии с настоящей оговоркой действует в пределах срока действия договора страхования, начиная с разгрузки застрахованного имущества на монтажной площадке и заканчивая установкой каждого топливного элемента в корпусе высокого давления реактора.

Срок страхования составляет \_\_\_\_\_ месяцев. Страхователь в праве обратиться к Страховщику с просьбой о продлении срока страхования.

#### 3. Гарантия возмещения ущерба.

В рамках настоящей Оговорки после вычета безусловной франшизы, если она установлена в договоре страхования, возмещаются все расходы по ремонту в связи с гибелью (утратой) или повреждением застрахованных ядерных топливных элементов. В частности, такие расходы могут включать:

3.1. затраты на извлечение топливного материала из поврежденных топливных элементов, а также расходы по его осмотру и хранению;

---

\* Сведения должны быть подтверждены статистическими данными Федеральной службы РФ по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды

- 3.2. затраты на ремонт или замену оболочки топливных элементов и опорной конструкции;
- 3.3. расходы по переработке поврежденного топливного материала;
- 3.4. затраты на замену утраченного или поврежденного топливного материала;
- 3.5. затраты на монтаж топливного материала, оболочки топливного элемента и опорной конструкции с образованием топливных элементов;
- 3.6. расходы по транспортировке и страхованию груза, включая расходы на получение необходимых разрешений на импорт и транспортировку.

Расходы по ремонту одного поврежденного топливного элемента возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости поврежденного элемента.

4. Безусловная франшиза применяется по каждому страховому случаю.

Фактическая стоимость одного топливного элемента составляет \_\_\_\_\_.

Дата разгрузки на монтажной площадке \_\_\_\_\_.

Вес топлива составляет \_\_\_\_\_ тонн.

Фактическая стоимость топлива составляет \_\_\_\_\_.

#### **Оговорка 212 Возмещение затрат на дезактивацию**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому Страховщик оплачивает дополнительные затраты на дезактивацию объектов, ставших радиоактивными в ходе нормальной эксплуатации и поврежденных в результате страховых случаев, предусмотренных договором страхования.

В частности, такие затраты могут включать:

1. расходы, понесенные до появления возможности устранить само повреждение, например, затраты на дезактивацию деталей, подвергшихся ионизирующему излучению в ходе нормальной эксплуатации;
2. расходы, понесенные в связи с получением доступа к поврежденному(ым) объекту(ам), например, для удаления и обратной установки защитных устройств и защитных стенок;
3. расходы, понесенные с целью защиты персонала, занятого на ремонте повреждения, например, стоимость защитной одежды, перерыв в производстве или расходы на ограничение радиационного облучения и т.д.
4. дополнительные расходы, понесенные в связи с тем, что поврежденный(ые) объект(ы) не подлежит(ат) ремонту и должен(ны) быть заменен(ы) по причине радиоактивного загрязнения в ходе нормальной эксплуатации;
5. расходы по проведению испытаний, проверок и приемных обследований, требуемых после проведения ремонта повреждения;
6. расходы по удалению и утилизации радиоактивных обломков.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности по одной аварии в размере \_\_\_\_\_.

Указанный лимит ответственности не распространяется на затраты на ремонт поврежденного объекта, возмещаемые в соответствии с Правилами.

#### **Оговорка 213 Страхование корпуса высокого давления реактора и внутрикорпусных устройств**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому страховым случаем является гибель (утрата) или повреждение корпуса высокого давления реактора и его внутрикорпусных устройств<sup>1</sup>.

В рамках настоящей Оговорки возмещаются как затраты на ремонт, так и затраты, связанные с дезактивацией.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности по одной аварии в размере \_\_\_\_\_.

Внешние границы корпуса высокого давления реактора определены, как показано на прилагаемом чертеже.

<sup>1</sup> *Топливные элементы*, т.е. топливный материал (расщепляющий, воспроизводящий, составляющий и присадочный), оболочка топливного элемента и соответствующие опорные конструкции, а также *Абсорбирующие элементы*, т.е. гасящие, управляющие и компенсирующие стержни, а также их конструктивные элементы, не подлежат страхованию.

**Оговорка 217 Особые условия в отношении открытых траншей при прокладке трубопроводов, кабельных туннелей и укладке кабелей**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому Страховщик производит страховую выплату при наступлении страхового случая, вызванного бурей, дождями, наводнением, затоплением, в частности завалом песком, заиливанием, забивкой грязью, эрозией, обрушением и всплыванием труб, кабельных туннелей и кабелей, и ущерба, нанесенного полностью или частично отрытым траншеям и/или уложенным в них объектам в пределах максимальной длины \_\_\_\_\_ м. открытой траншеи на один страховой случай.

Страхователь должен обеспечить наличие заглушек поблизости от концов труб на случай чрезвычайных обстоятельств и заглушение концов труб, которым может угрожать затопление, до наступления перерыва в работе в ночной период и во время выходных дней.

**Оговорка 218 Возмещение расходов по обнаружению протечек при прокладке трубопроводов**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому Страховщик оплачивает расходы:

1. по обнаружению протечек после гидростатических испытаний (включая стоимость аренды специальной аппаратуры, эксплуатации и транспортировки такой аппаратуры);

2. на земляные работы в траншее, оставшейся неповрежденной, если такие земляные работы вызваны необходимостью обнаружения и ремонта протечек, например, отрыв, вскрытие трубопровода, обратная засыпка.

Страховщик производит страховую выплату в рамках настоящей Оговорки только при выполнении следующих условий:

- протечка вызвана страховым случаем или связана с некачественным выполнением работы на месте, и  
- \_\_\_\_\_% сварных швов проверено рентгенодефектоскопией, и любые обнаруженные неисправности надлежащим образом устранены.

Из страховой выплаты исключаются расходы, вызванные некачественным ремонтом сварных швов.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты ответственности:

По одной проверенной секции - \_\_\_\_\_

На весь срок страхования - \_\_\_\_\_.

**Оговорка 219 Условия в отношении направленного бурения пересеченных трубопроводами рек, железнодорожных насыпей, улиц и т.д.**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому Страховщик производит страховую выплату при наступлении страхового случая, вызванного гибелью (утратой) или повреждением застрахованного имущества во время направленного бурения при пересечении трубопроводами рек, железнодорожных насыпей, улиц и т.д., если до начала работ Страхователем был проведен надлежащий анализ грунтов (взяты образцы грунтов, проведено пробное бурение) и подрядчик имеет опыт проведения буровых работ.

В рамках настоящей Оговорки страховым случаем не является:

- невыход на целевую точку бурения и/или
- потеря или необходимость замены бурового раствора (например, бентонита).

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере 20% от суммы ущерба, но не менее \_\_\_\_\_ на каждый страховой случай.

**Оговорка 220 Перевозки по внутренним путям сообщения**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому Страховщик производит страховую выплату в случае гибели (утраты) или повреждения застрахованного имущества при перевозке:

- во время перевозки на строительную площадку транспортом, кроме водного или воздушного, в пределах территории \_\_\_\_\_;

- причиненного в результате опрокидывания, столкновения транспортного средства с любым предметом, наводнения, землетрясения, оползня, камнепада, просадки грунта, пожара, кражи.

При этом не возмещаются убытки Страхователя (Выгодоприобретателя), возникшие вследствие гибели (утраты) или повреждения застрахованного имущества, наступившие в результате недостачи груза при целостности его наружной упаковки и отсутствии \_\_\_\_\_ следов доступа к грузу, тайного

исчезновения. При этом под наружной упаковкой подразумевается фабричная или грузоотправительская упаковка (коробка, пакет, блок и т.п.), а также непосредственно грузоотправочное средство (контейнер, вагон и т.п.) с системами запираения и пломбировки.

Также при условии, что застрахованное имущество надлежащим образом упаковано и/или подготовлено к перевозке не возмещаются убытки Страхователя, возникшие в результате недостатков или дефектов упаковки грузов, отправки грузов в поврежденном состоянии, ненадлежащего размещения и/или крепления грузов.

При необходимости хранения вне строительной площадки дополнительно применяются Оговорки 206 и 207.

Общая стоимость поставляемого местными поставщиками имущества составляет: \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, на один страховой случай установлен лимит ответственности на одну перевозку в размере - \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере \_\_\_\_\_ на каждый страховой случай.

**Оговорка 221 Особые условия в отношении мер безопасности против атмосферных осадков, наводнения и затопления**

В соответствии с настоящей Оговоркой, в договор страхования включается условие, согласно которому страховым случаем не является гибель (утрата) или повреждение застрахованного имущества, вызванная осадками, наводнением или затоплением лишь в том случае, когда при разработке и осуществлении соответствующего проекта умышленно не были приняты надлежащие меры безопасности.

Для целей применения настоящей Оговорки понятие «надлежащие меры безопасности» означает, что в течение всего срока действия договора страхования в расчет принимаются все осадки, наводнения и затопления, имеющие статистическую вероятность повторения менее одного раза в 20 лет\* (если иное не предусмотрено условиями договора страхования).

Ущерб или ответственность, возникшие по вине Страхователя, не удалившего немедленно препятствия (например, песок, деревья) из водотоков в пределах строительной площадки - с водой или без воды - для обеспечения беспрепятственного водотока, страховому возмещению не подлежат.

---

\* Сведения должны быть подтверждены статистическими данными Федеральной службы РФ по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды